

STATINIO STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO REKOMENDACIJŲ REGISTRAVIMO, SAUGOJIMO BEI SKELBIMO TVARKA

I. BENDROJI DALIS

1. Statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas yra projekto dalis, kurioje apskaičiuojama sumanyto statinio statybos, rekonstrukcijos ar remonto visų išlaidų suma – išlaidų biudžetas. Skaičiuojamoji kaina nustatoma pagal sąnaudų kiekių žiniaraščiuose nurodytų baigtinių darbų kiekius ir skaičiuojamuosius įkainius.
2. Juridiniai ir fiziniai asmenys bei mokslo įstaigos (toliau Rengėjai) turi teisę rengti statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijas (toliau ir Rekomendacijos), užtikrinančias statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6 priede išdėstytus statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo principus.
3. Vadovaujantis aplinkos ministro įsakymu 2006 m. spalio 26 įsakymu Nr. D1-492, VšĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūra (toliau – SSVA) registruoja ir skelbia juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų (toliau – Rengėjai) parengtas rekomendacijas dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo (toliau – Rekomendacijos).

II. REIKALAVIMAI RENGĖJAMS

4. Rengėjai, pageidaujantys rengti ir registruoti Rekomendacijas, turi tenkinti šiuos reikalavimus:
 - 4.1. būti įsteigti nustatyta tvarka;
 - 4.2. vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“, privalo turėti atestuotą ypatingo statinio projekto dalies vadovą arba ypatingo statinio projekto dalies ekspertizės vadovą projekto dalims: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
 - 4.3. turėti savo veiklos draudimą;
 - 4.4. turėti ne mažesnę kaip 5 metų darbo patirtį šioje srityje;
 - 4.5. Rengėjui neturi būti iškelta bankroto byla arba inicijuotas bankroto procesas;
 - 4.6. neturėti įsiskolinimų valstybės (savivaldybės) biudžetui;
 - 4.7. turėti dokumentuotą tvarką, apie numatomą teikti SSVA informaciją, Rengėjui atlikus Rekomendacijų koregavimo veiksmus.

III. REIKALAVIMAI REKOMENDACIJOMS

5. Rekomendacijų turinys turi tenkinti statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6 priede išdėstytus statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo principus.
6. Rekomendacijos turi būti apiformintos, vadovaujantis aplinkos ministro 2016 m. spalio 10 d. įsakymu Nr. D1-669 patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ reikalavimais.

IV. REKOMENDACIJŲ REGISTRAVIMAS

7. Rengėjai, pageidaujantys registruoti Rekomendacijas, pateikia:
 - 7.1. prašymą dėl registravimo ant savo firminio blanko;
 - 7.2. įsakymo kopiją apie Rekomendacijų patvirtinimą;
 - 7.3. aiškinamąjį raštą, kuriame aprašytas Rekomendacijose nustatytų statybos skaičiuojamųjų kainų aktualumas;
 - 7.4. tos srities ekspertų išvadas su skaičiuojamųjų kainų aktualumą pagrindžiančiais dokumentais (jeigu Rengėjas neturi Rekomendacijų rengimo ir (ar) tvirtinimo procese dalyvaujančio atestuoto ypatingojo statinio projekto dalies – statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas, – ekspertizės vadovo).
 - 7.5. Rengėjo įmonėje dirbančių statybos specialistų, nurodytų 4.2 punkte Kvalifikacijos atestatų kopijas;
 - 7.6. registravimo dokumento kopiją;
 - 7.7. deklaraciją apie sumokėtus mokesčius į valstybės (savivaldybės) biudžetą;
 - 7.8. kopiją dokumento, įrodančio įmonės veiklos draudimą;
 - 7.9. dokumentą, kuriame būtų aprašyta tvarka apie numatomą teikti SSVA informaciją, Rengėjui atlikus Rekomendacijų koregavimo veiksmus (žr. 4.7 p.);
 - 7.10. skaitmeninę laikmeną su Rekomendacijomis MS Office ar Adobe Acrobat Reader DC programų suprantamu formatu.
8. SSVA per 15 kalendorinių dienų nuo prašymo gavimo (jei pateikti 6 punkte nurodyti dokumentai) juos išnagrinėja:
 - 8.1. jei Rekomendacijos atitinka nustatytus reikalavimus SSVA direktoriaus įsakymu jos registruojamos ir apie registravimą paskelbiama tinklapyje www.ssva.lt;
 - 8.2. jei nustatoma, kad Rekomendacijos neatitinka nustatytų reikalavimų, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas praneša rengėjui apie nustatytus trūkumus ir priežastis dėl ko nebuvo registruotos Rekomendacijos.
9. Jei Rengėjas teikia iš naujo registruoti pataisytas Rekomendacijas, jos nustatyta tvarka nagrinėjamos iš naujo ir jei trūkumai pašalinti, registruojamos.

10. Rekomendacijų registre nurodoma:
 - 10.1. Rekomendacijų Rengėjo pavadinimas ir rekvizitai;
 - 10.2. SSVA direktoriaus įsakymo dėl registravimo data ir numeris;
 - 10.3. Rekomendacijų pavadinimas;
 - 10.4. Rekomendacijų žymuo (jei nurodė Rengėjas);
 - 10.5. Trumpa anotacija ar turinys.
11. Apie Rekomendacijų registravimą rengėjas informuojamas el. paštu per 5 darbo dienas po SSVA direktoriaus įsakymo dėl Rekomendacijų registravimo pasirašymo.
12. Atsakingu už statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo rekomendacijų registravimą direktorius savo įsakymu skiria atsakingą darbuotoją.

V. INFORMACIJOS SKELBIMAS

13. Apie Rekomendacijų įregistravimą SSVA skelbia savo interneto tinklalapyje www.ssva.lt.
14. Duomenys apie naujų Rekomendacijų registravimą skelbiami per 3 darbo dienas po SSVA direktoriaus įsakymo.
15. Rekomendacijų registre skelbiama 10 punkte pateikta informacija.
16. Susipažinimo su Rekomendacijų turiniu bei Rekomendacijų platinimo tvarką nustato Rekomendacijų Rengėjas.

VI. REKOMENDACIJŲ SAUGOJIMAS

17. Skaitmeninės laikmenos su registruotomis statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo rekomendacijomis saugomos SSVA.
18. Rekomendacijos saugomos SSVA 10 metų nuo registracijos datos.
19. Skaitmeninė laikmena su Rekomendacijomis prieš perduodant į SSVA archyvą yra identifikuojama, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Archyvų įstatymo pakeitimo įstatymu, Lietuvos archyvų departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus patvirtintomis Raštvedybos taisyklėmis ir bendrųjų dokumentų saugojimo rodykle.
20. Praėjus numatytam saugojimo terminui, Rekomendacijų skaitmeninės laikmenos (kopijos) gali būti sunaikintos, vadovaujantis galiojančiais teisės aktais.

VII. ATSAKOMYBĖ

21. Už Rekomendacijų turinį tiesiogiai atsako Rengėjas įstatymų nustatyta tvarka.
22. SSVA atsako už Rekomendacijų registravimą, informacijos, apie užregistruotas Rekomendacijas, skelbimą ir Rekomendacijų saugojimą nustatyta tvarka.