

INFORMACINIAI SEMINARAI

Statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovams ir
rangovams

Teisės aktų pažeidimai.

Poveikio priemonės statybos rangovams

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

atlieka:

- **statybos rangovų** kvalifikacinių reikalavimų, kvalifikacijos atestatų ir kilmės valstybėje turimos teisės pripažinimo dokumentų (TPD) išdavimo, keitimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo ir galiojimo panaikinimo klausimais, atlieka statybos rangovų atitikties kvalifikaciniam reikalavimams **stebėseną**.

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

nustačiusi pažeidimą, atsižvelgdama į pažeidimo pobūdį, pasekmes, aplinkybes, gali:

- **pareikšti įspėjimą** kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtoji;
- **sustabdyti 6 mėnesiams** kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą;
- **panaikinti** kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą.

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

gali pareikšti įspėjimą,

kai kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojas padaro neesminių pažeidimų.

Jeigu kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojui **per 3 metus pareiškiami 2 įspėjimai**, SSVA sustabdo kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą 6 mėnesiams ir nurodo kvalifikacijos jo turėtojui nedelsiant pašalinti pažeidimus, dėl kurių sustabdomas kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimas.

Pašalinęs pažeidimus, kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojas gali kreiptis į SSVA, prašydamas panaikinti sprendimą dėl kvalifikacijos atestato ar TPD galiojimo sustabdymo **nesuėjus 6 mėnesių terminui**.

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

sustabdo 6 mėnesiams kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą

ir nurodo nedelsiant pašalinti pažeidimus:

- kai nustatoma, kad asmuo, vykdydamas kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD nurodytą veiklą, **pažeidė** normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, kurie nesusiję su esminių statinio projekto sprendinių reikalavimais arba esminiais statinių reikalavimais, tačiau dėl to **neatsirado ar negalėjo atsirasti žala**;
- už statybos **defektų**, paaiškęjusių statinio garantiniu laikotarpiu, **nepašalinimą** po SSVA įspėjimo per ne ilgesnį kaip 3 mėnesių terminą (ypatingojo statinio statybos rangovo atveju);
- kai nustatoma, kad kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojas **nevykdo** valstybinę priežiūrą atliekančių pareigūnų teisėtų nurodymų;

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

sustabdo 6 mėnesiams kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą

ir nurodo nedelsiant pašalinti pažeidimus:

- jeigu kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojas po SSVA įspėjimo per ne ilgesnį kaip 2 mėnesių terminą **nepašalina neatitikčių** nustatytiems kvalifikaciniams reikalavimams;
- kai kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojas SSVA įspėjimo per ne ilgesnį kaip 2 mėnesių terminą Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatytu periodiškumu **nepateikė** atestavimą atliekančiai organizacijai jos prašomų peržiūrai reikalingų **dokumentų**;
- kai teisė, kuri buvo pripažinta išduodant TPD, **sustabdyta** asmens, gavusio teisės pripažinimo dokumentą, kilmės valstybėje.

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos valstybinės priežiūros pareigūnas,

paskyręs statybos dalyviui Administracinių nusižengimų kodekse ar Statybos įstatyme nustatytą baudą, **sustabdo** kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą, kai tam kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtoju **antrą kartą per 5 metus** paskirta Administracinių nusižengimų kodekse ar Statybos įstatyme nustatyta bauda ir ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo baudos paskyrimo pateikia informaciją SSVA.

Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymas, 13 str. 9 d.

Statybos sektoriaus vystymo agentūra,

gavusi informaciją, kad statybos valstybinės priežiūros pareigūnas Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo nustatytais atvejais ir tvarka sustabdė kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą, šią informaciją per 3 darbo dienas **paskelbia viešai** ir per 20 darbo dienų nuo šios informacijos gavimo dienos **priima sprendimą** dėl kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimo.

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

panaikina kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą:

- už įstatymų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų **šiurkščius pažeidimus** vykdant kvalifikacijos atestate ir (ar) teisės pripažinimo dokumente nurodytą veiklą. Šiurkščiais pažeidimais laikomi įstatymų, kitų teisės aktų pažeidimai, susiję su esminių statinio projekto sprendinių reikalavimais arba esminiais statinių reikalavimais, dėl kurių **įvyko nelaimingas atsitikimas, atsirado ar galėjo atsirasti žala**;
- kai paaiškėja, kad buvo pateikti **suklastoti, melagingi duomenys** kvalifikacijos atestatui ir (ar) TPD gauti;
- jeigu po kvalifikacijos atestato galiojimo sustabdymo per 2 metus buvo padaryti **pakartotiniai pažeidimai**, dėl kurių buvo sustabdytas kvalifikacijos atestato galiojimas;

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

panaikina kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą:

- kai teisė, kuri buvo pripažinta išduodant TPD, **panaikinta** asmens, gavusio TPD, kilmės valstybėje;
- kai paaiškėja, kad kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojas **bankrutavo** ar išregistruotas iš Juridinių asmenų registro;
- kai kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojas ypatingajame statinyje vykde veiklą, kuri **nėra nurodyta** kvalifikacijos atestato ir (ar) teisės pripažinimo dokumente;
- kai, sustabdžius kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą, asmuo **tęsia veiklą** neturėdamas tam teisės;

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

panaikina kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą:

- kai kvalifikacijos atestato ar TPD turėtojas per 6 mėnesius **nepašalina** kvalifikacijos atestato ar TPD galiojimo sustabdymo priežasčių;
- kai kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojas, vykdydamas veiklą ypatingajame statinyje, samdo **neatestuotus** statybos rangovus.
- kai kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojas statant statinį atliko veiksmus, dėl kurių **statyba tapo savavališka**;
- kai to prašo kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojas.

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Kai kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimas panaikinamas,

dėl naujo kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD išdavimo galima kreiptis **ne anksčiau kaip po vieno metų** nuo sprendimo panaikinti kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą priėmimo dienos (išskyrus atvejus, kai to prašo kvalifikacijos atestato ar TPD turėtojas).

Dėkojame už dėmesį