

INFORMACINIAI SEMINARAI

Statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovams ir
rangovams

**Teisės aktų pažeidimai.
Poveikio priemonės statybos techninės
veiklos pagrindinių sričių vadovams**

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

atlieka:

- ypatingųjų ir neypatingųjų statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių **vadovų atestavimą ir teisės pripažinimą**, išskyrus architektų atestavimą ir teisės pripažinimą;
- statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų (išskyrus architektus) **veiklos priežiūrą**, apimančią šių subjektų **atitikties kvalifikaciniams reikalavimams tikrinimą**, privalomųjų nurodymų pateikti reikalingą informaciją ir dokumentus, pašalinti tikrinant nustatytas neatitiktis teikimą.

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

nustačiusi pažeidimą, atsižvelgdama į pažeidimo pobūdį, pasekmes, aplinkybes, gali:

- **pareikšti įspėjimą** kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtoji;
- **sustabdyti 6 mėnesiams** kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą;
- **panaikinti** kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą.

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

pareiškia įspėjimą,

kai kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojas vykdydamas veiklą (veikimu ar neveikimu) padaro **neesminių pažeidimų**, kuriais nepadarė žalos viešajam interesui ar žmonių sveikatai, gyvybei, aplinkai ir kitiems su statybos sritimi susijusiems interesams.

Jeigu kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojai **per 3 metus pareiškiami 2 rašytiniai įspėjimai**, SSVA **sustabdo 6 mėnesiams** kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą ir nurodo jo turėtojai nedelsiant pašalinti pažeidimus, dėl kurių sustabdomas kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimas.

Pašalinęs pažeidimus, kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtojas gali kreiptis į SSVA, prašydamas panaikinti sprendimą dėl kvalifikacijos atestato ar TPD galiojimo sustabdymo **nesuėjus 6 mėnesių terminui**.

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

sustabdo 6 mėnesiams kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą

ir nustato jo turėtojų terminą pažeidimams pašalinti:

- kai asmuo, vadovaudamas statybos techninės veiklos pagrindinėms sritims, vykdydamas teismo eksperto veiklą arba tvirtindamas pažymą apie statinio statybą be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių arba deklaraciją apie statybos užbaigimą, **pažeidė** šio įstatymo, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, nesusijusius su esminių statinio projekto sprendinių reikalavimais arba esminiais statinių reikalavimais ar susijusius su esminių statinio projekto sprendinių reikalavimais arba esminiais statinių reikalavimais, tačiau dėl to **neatsirado ar negalėjo atsirasti žala**;

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

sustabdo 6 mėnesiams kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą

ir nustato jo turėtojų terminą pažeidimams pašalinti:

- kai asmuo **netobulino kvalifikacijos** pagal šio straipsnio 12 dalyje nustatytus reikalavimus ir po SSVA įspėjimo **per 2 mėnesius nepateikė** kvalifikacijos tobulinimą įrodančių dokumentų;
- kai teisė eiti ypatingųjų ir (ar) neypatingųjų statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas, **sustabdyta jo kilmės valstybėje** (teisės pripažinimo atvejais);
- kai nustatoma, kad kvalifikacijos atestato ar TPD turėtojas **nevykdo** valstybinę priežiūrą atliekančių pareigūnų teisėtų nurodymų.

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos valstybinės priežiūros pareigūnas,

paskyręs statybos dalyviui Administracinių nusižengimų kodekse ar Statybos įstatyme nustatytą baudą, **sustabdo** kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą, kai tam kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD turėtoju **antrą kartą per 5 metus** paskirta Administracinių nusižengimų kodekse ar Statybos įstatyme nustatyta bauda ir ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo baudos paskyrimo pateikia informaciją SSVA.

Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymas, 13 str. 9 d.

Statybos sektoriaus vystymo agentūra,

gavusi informaciją, kad statybos valstybinės priežiūros pareigūnas Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo nustatytais atvejais ir tvarka sustabdė kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą, šią informaciją per 3 darbo dienas **paskelbia viešai** ir per 20 darbo dienų nuo šios informacijos gavimo dienos **priima sprendimą** dėl kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimo.

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

panaikina kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą:

- už Lietuvos Respublikos įstatymų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų **šiurkščius pažeidimus** vadovaujant pagrindinėms statybos techninės veiklos sritims, vykdant teismo eksperto veiklą ar tvirtinant pažymą apie statinio statybą be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių arba deklaraciją apie statybos užbaigimą. Šiurkščiais pažeidimais laikomi įstatymų, kitų teisės aktų pažeidimai, susiję su esminiais statinio projekto sprendiniais arba esminiais statinių reikalavimais, dėl kurių **atsirado ar galėjo atsirasti žala**;
- kai paaiškėja, kad kvalifikacijos atestatui ar TPD gauti buvo pateikti **suklastoti, melagingi dokumentai** ar duomenys;
- kai to prašo jo turėtojas;
- kvalifikacijos atestato, TPD turėtoju mirus;

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Statybos sektoriaus vystymo agentūra

panaikina kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą:

- kai sustabdžius jo kvalifikacijos atestato ar teisės pripažinimo dokumento galiojimą, jo turėtojas **per nustatytą terminą nepašalina pažeidimų**, dėl kurių pastarojo galiojimas sustabdytas;
- kai, sustabdžius kvalifikacijos atestato ar TPD galiojimą, asmuo **tęsia veiklą** neturėdamas tam teisės;
- kai teisė eiti ypatingųjų ir (ar) neypatingųjų statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas **panaikinta jo kilmės valstybėje** (teisės pripažinimo atvejais);
- kai asmuo ypatingajame statinyje vykdė veiklą, kuri **nėra nurodyta** kvalifikacijos atestate ar teisės pripažinimo dokumente;
- jeigu po kvalifikacijos atestato ar TPD galiojimo sustabdymo per 2 metus buvo padaryti **pakartotiniai pažeidimai**, dėl kurių buvo sustabdytas kvalifikacijos atestato ar TPD galiojimas;
- kai asmenys, kurie statant statinį vadovavo statybos techninės veiklos pagrindinėms sritims ir atliko veiksmus ar priėmė sprendimus, dėl kurių **statyba tapo savavališka**.

Teisės aktų pažeidimai ir poveikio priemonės

Kai kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimas panaikinamas,

dėl naujo kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD išdavimo galima kreiptis **ne anksčiau kaip po vieno metų** nuo sprendimo panaikinti kvalifikacijos atestato ir (ar) TPD galiojimą priėmimo dienos (išskyrus atvejus, kai to prašo kvalifikacijos atestato ar TPD turėtojas).

Dėkojame už dėmesį