

INFORMACINIAI SEMINARAI

Statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovams ir
rangovams

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

taikoma ir **juridiniams asmenims**, taip pat **kitoms užsienio organizacijoms** ir jų **padaliniams**.

Valstybinės teritorijų planavimo ir **statybos inspekcijos pareigūnai** pradeda minėtų nusižengimų teiseną, atlieka tyrimą ir teisės aktų nustatyta tvarka surašo protokolus, nutarimus ir kitus bylos dokumentus.



Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už naujo ypatingojo statinio savavališką statybą skiriama bauda statytojams:

- kai pastatytas požeminis statinys ar statinio **požeminė dalis** (tarp jų – rūsys) - **nuo 10 000 iki 30 000 eurų**;
- kai pastatytas antžeminis statinys ar statinio **antžeminė dalis** (tarp jų – cokolinis aukštas) - **nuo 15 000 iki 50 000 eurų**.

Už tokius pačius veiksmus, padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus:

- kai pastatytas požeminis statinys ar statinio **požeminė dalis** (tarp jų – rūsys) - **nuo 32 000 iki 100 000 eurų**;
- kai pastatytas antžeminis statinys ar statinio **antžeminė dalis** (tarp jų – cokolinis aukštas) - **nuo 40 000 iki 140 000 eurų**.

Už naujo ypatingojo statinio savavališką statybą saugomoje teritorijoje:

- kai pastatytas požeminis statinys ar statinio **požeminė dalis** (tarp jų – rūsys) – **nuo 16 000 iki 40 000 eurų**;
- kai pastatytas antžeminis statinys ar statinio **antžeminė dalis** (tarp jų – cokolinis aukštas) – **nuo 20 000 iki 60 000 eurų**.

Už tokius pačius veiksmus, padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus:

- kai pastatytas požeminis statinys ar statinio **požeminė dalis** (tarp jų – rūsys) - **nuo 40 000 iki 120 000 eurų**;
- kai pastatytas antžeminis statinys ar statinio **antžeminė dalis** (tarp jų – cokolinis aukštas) - **nuo 50 000 iki 160 000 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už naujo neypatingojo statinio savavališką statybą skiriama bauda statytojams:

- kai pastatytas požeminis statinys ar statinio **požeminė dalis** (tarp jų – rūsys) - **nuo 2 000 iki 9 000 eurų**;
- kai pastatytas antžeminis statinys ar statinio **antžeminė dalis** (tarp jų – cokolinis aukštas) - **nuo 3 000 iki 15 000 eurų**.

Už tokius pačius veiksmus, padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus:

- kai pastatytas požeminis statinys ar statinio **požeminė dalis** (tarp jų – rūsys) - **nuo 9 000 iki 34 000 eurų**;
- kai pastatytas antžeminis statinys ar statinio **antžeminė dalis** (tarp jų – cokolinis aukštas) - **nuo 12 000 iki 45 000 eurų**.

Už naujo neypatingojo statinio savavališką statybą saugomoje teritorijoje:

- kai pastatytas požeminis statinys ar statinio **požeminė dalis** (tarp jų – rūsys) – **nuo 4 500 iki 11 000 eurų**;
- kai pastatytas antžeminis statinys ar statinio **antžeminė dalis** (tarp jų – cokolinis aukštas) – **nuo 6 000 iki 15 000 eurų**.

Už tokius pačius veiksmus, padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus:

- kai pastatytas požeminis statinys ar statinio **požeminė dalis** (tarp jų – rūsys) - **nuo 14 000 iki 50 000 eurų**;
- kai pastatytas antžeminis statinys ar statinio **antžeminė dalis** (tarp jų – cokolinis aukštas) - **nuo 20 000 iki 70 000 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už naujo nesudėtingojo statinio savavališką statybą skiriama bauda statytojams:

- kai pastatytas požeminis statinys ar statinio **požeminė dalis** (tarp jų – rūsys) - **nuo 350 iki 700 eurų**;
- kai pastatytas antžeminis statinys ar statinio **antžeminė dalis** (tarp jų – cokolinis aukštas) - **nuo 500 iki 1 000 eurų**.

Už tokius pačius veiksmus, padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus:

- kai pastatytas požeminis statinys ar statinio **požeminė dalis** (tarp jų – rūsys) - **nuo 1 400 iki 2 000 eurų**;
- kai pastatytas antžeminis statinys ar statinio **antžeminė dalis** (tarp jų – cokolinis aukštas) - **nuo 2 000 iki 3 000 eurų**.

Už naujo nesudėtingojo statinio savavališką statybą saugomoje teritorijoje:

- kai pastatytas požeminis statinys ar statinio **požeminė dalis** (tarp jų – rūsys) – **nuo 700 iki 1 200 eurų**;
- kai pastatytas antžeminis statinys ar statinio **antžeminė dalis** (tarp jų – cokolinis aukštas) – **nuo 1 000 iki 2 000 eurų**.

Už tokius pačius veiksmus, padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus:

- kai pastatytas požeminis statinys ar statinio **požeminė dalis** (tarp jų – rūsys) - **nuo 2 000 iki 4 000 eurų**;
- kai pastatytas antžeminis statinys ar statinio **antžeminė dalis** (tarp jų – cokolinis aukštas) - **nuo 3 000 iki 6 000 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už ypatingojo statinio savavališką rekonstravimą:

- skiriama bauda statytojams **nuo 7 000 iki 17 000 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 26 000 iki 50 000 eurų**.

Už ypatingojo statinio savavališką rekonstravimą saugomoje teritorijoje:

- skiriama bauda statytojams **nuo 14 000 iki 25 000 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 40 000 iki 70 000 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už neypatingojo statinio savavališką rekonstravimą:

- skiriama bauda statytojams **nuo 2 400 iki 6 000 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 7 000 iki 24 000 eurų**.

Už neypatingojo statinio savavališką rekonstravimą saugomoje teritorijoje:

- skiriama bauda statytojams **nuo 4 000 iki 10 000 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 14 000 iki 34 000 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už nesudėtingojo statinio savavališką rekonstravimą:

- skiriama bauda statytojams **nuo 180 iki 350 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 700 iki 1 400 eurų**.

Už nesudėtingojo statinio savavališką rekonstravimą saugomoje teritorijoje:

- skiriama bauda statytojams **nuo 400 iki 800 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 1 400 iki 3 200 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už ypatingojo statinio savavališką kapitalinį remontą:

- skiriama bauda statytojams **nuo 3 500 iki 6 500 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 10 000 iki 20 000 eurų**.

Už ypatingojo statinio savavališką kapitalinį remontą saugomoje teritorijoje:

- skiriama bauda statytojams **nuo 5 000 iki 11 000 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 18 000 iki 34 000 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už neypatingojo statinio savavališką kapitalinį remontą:

- skiriama bauda statytojams **nuo 900 iki 1 700 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 3 400 iki 5 400 eurų**.

Už neypatingojo statinio savavališką kapitalinį remontą saugomoje teritorijoje:

- skiriama bauda statytojams **nuo 1 700 iki 3 500 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 5 600 iki 12 000 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už nesudėtingojo statinio savavališką kapitalinį remontą:

- skiriama bauda statytojams **nuo 160 iki 300 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 700 iki 1 200 eurų**.

Už nesudėtingojo statinio savavališką kapitalinį remontą saugomoje teritorijoje:

- skiriama bauda statytojams **nuo 350 iki 800 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 1 400 iki 3 400 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už ypatingojo statinio savavališką paprastąjį remontą:

- skiriama bauda statytojams **nuo 300 iki 600 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 1 200 iki 2 000 eurų**.

Už ypatingojo statinio savavališką paprastąjį remontą saugomoje teritorijoje:

- skiriama bauda statytojams **nuo 600 iki 1 300 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 1 800 iki 3 800 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už neypatingojo statinio savavališką paprastąjį remontą:

- skiriama bauda statytojams **nuo 160 iki 300 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 600 iki 1 200 eurų**.

Už neypatingojo statinio savavališką paprastąjį remontą saugomoje teritorijoje:

- skiriama bauda statytojams **nuo 300 iki 700 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 1 000 iki 2 000 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už nesudėtingojo statinio savavališką paprastąjį remontą:

- skiriama bauda statytojams **nuo 50 iki 100 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 200 iki 300 eurų**.

Už nesudėtingojo statinio savavališką paprastąjį remontą saugomoje teritorijoje:

- skiriama bauda statytojams **nuo 100 iki 150 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 300 iki 500 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už ypatingojo statinio savavališką griovimą:

- skiriama bauda statytojams **nuo 6 000 iki 8 700 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 18 000 iki 27 000 eurų**.

Už ypatingojo statinio savavališką griovimą saugomoje teritorijoje:

- skiriama bauda statytojams **nuo 9 000 iki 15 000 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 30 000 iki 38 000 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už neypatingojo statinio savavališką griovimą:

- skiriama bauda statytojams **nuo 1 500 iki 2 900 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 5 000 iki 8 800 eurų**.

Už neypatingojo statinio savavališką griovimą saugomoje teritorijoje:

- skiriama bauda statytojams **nuo 2 500 iki 4 500 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 7 600 iki 12 000 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už savavališką statybą

Už nesudėtingojo statinio savavališką griovimą:

- skiriama bauda statytojams **nuo 1 500 iki 2 900 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 5 000 iki 8 800 eurų**.

Už nesudėtingojo statinio savavališką griovimą saugomoje teritorijoje:

- skiriama bauda statytojams **nuo 2 500 iki 4 500 eurų**;
- padarytus juridinio asmens, **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 7 600 iki 12 000 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už kitus įstatymo pažeidimus:

Už informacijos apie pasamdytą subrangovą nepateikimą:

- juridiniam asmeniui skiriama bauda **nuo 300 iki 7 000 eurų**;
- **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 1 000 iki 15 000 eurų**.

Už pranešimo apie statybos pradžią, atitinkančio šiame įstatyme nustatytus reikalavimus, nepateikimą:

- juridiniam asmeniui skiriama bauda **nuo 600 iki 10 000 eurų**;
- **bausto bauda** už šioje dalyje numatytus pažeidimus - **nuo 1 500 iki 20 000 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už kitus įstatymo pažeidimus:

Už atliekamus statybos darbus, statinio statybos techninės priežiūros ar statinio projekto vykdymo priežiūros vykdymą pažeidžiant teisės aktų reikalavimus:

- juridiniam asmeniui skiriama bauda **nuo 600 iki 14 000 eurų**;
- **bausto bauda** už šioje dalyje nustatytus pažeidimus - **nuo 14 000 iki 30 000 eurų**.

Už statinio statybą pažeidžiant statinio projekto sprendinius, išskyrus esminius statinio projekto sprendinius:

- juridiniam asmeniui skiriama bauda **nuo 57 iki 144 eurų**;
- **bausto bauda** už šiame straipsnyje numatytą pažeidimą - **nuo 115 iki 289 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už kitus įstatymo pažeidimus:

Už savavališkai pastatyto ar statomo statinio (jo patalpų) naudojimą ir (ar) nebaigto statinio (jo patalpų) naudojimą, ir (ar) statinio (jo patalpų) naudojimą pažeidžiant šiame įstatyme ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatytus reikalavimus, ir (ar) naudojimą ne pagal paskirtį, išskyrus įstatyme numatytus atvejus:

- juridiniam asmeniui skiriama bauda **nuo 3 000 iki 15 000 eurų**;
- **bausto bauda** už šiame straipsnyje numatytą pažeidimą - **nuo 5 500 iki 18 000 eurų**.

Už statybos valstybinę priežiūrą atliekančių pareigūnų teisėtų nurodymų nevykdymą arba trukdymą jiems atlikti savo pareigas:

- juridiniam asmeniui skiriama bauda **nuo 579 iki 2 896 eurų**;
- **bausto bauda** už šiame straipsnyje numatytus pažeidimus - **nuo 1 448 iki 7 240 eurų**.

Atsakomybė už Statybos įstatymo pažeidimus

Juridinių asmenų atsakomybė už kitus įstatymo pažeidimus:

Už statybos darbų atlikimą naudojamame statinyje nesustabdžius ūkinės ar kitokios veiklos statinyje ar jo dalyje, kai ūkinę ar kitokią veiklą statinyje ar jo dalyje sustabdyti numatyta statinio projekte,

- skiriama bauda statytojui ir (ar) rangovui – juridiniam asmeniui **nuo 1 500 iki 8 700 eurų;**
- **bausto bauda** už šiame straipsnyje numatytą pažeidimą - **nuo 5 800 iki 17 400 eurų.**

Už įstatyme nustatytų pareigų nevykdymą statinio avarijos atveju:

- skiriama bauda statytojui ir (ar) rangovui – juridiniam asmeniui **nuo 2 900 šimtų iki 7 200 eurų;**
- **bausto bauda** už šiame straipsnyje numatytą pažeidimą - **nuo 5 800 iki 8 700 eurų.**

Dėkojame už dėmesį