

2026 M. kovo 31 D.

FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS

Parengta pagal viešojo sektoriaus apskaitos ir
finansinės atskaitomybės standartus

(viešojo sektoriaus subjekto, parengusio finansinės būklės ataskaitą (konsoliduotąją finansinės būklės ataskaitą), kodas, adresas)

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra

(viešojo sektoriaus subjekto arba viešojo sektoriaus subjektų grupės pavadinimas)

FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA

PAGAL 2026 M. KOVO 31 D. DUOMENIS

2026-05-30 Nr

(Data)

Pateikimo valiuta ir tikslumas: eurais

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena	Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio diena
1.	ILGALAIKIS TURTA		1.965.650,48	2.021.429,14
1.1.	Nematerialusis turtas		1.550.578,25	1.589.053,82
1.1.1.	Plėtros darbai			
1.1.2.	Programinė įranga ir jos licencijos		40.125,13	47.527,63
1.1.3.	Nebaigti projektai ir iš anksto sumokėtos sumos		271.356,32	209.869,50
1.1.4.	Kitas nematerialusis turtas		1.239.096,80	1.331.656,89
1.2.	Ilgalaikis materialusis turtas		405.180,49	422.483,58
1.2.1.	Žemė			
1.2.2.	Pastatai		272.403,80	273.113,81
1.2.3.	Infrastruktūros statiniai			
1.2.4.	Kiti statiniai			
1.2.5.	Mašinos ir įrenginiai		14.556,09	16.110,21
1.2.6.	Transporto priemonės			
1.2.7.	Baldai, biuro įranga ir kitas ilgalaikis materialusis turtas		118.220,60	133.259,56
1.2.8.	Kultūros ir kitos vertybės			
1.2.9.	Nebaigta statyba ir iš anksto sumokėtos sumos			
1.3.	Ilgalaikis finansinis turtas		9.891,74	9.891,74
1.4.	Mineraliniai ištekliai			
1.5.	Kitas ilgalaikis turtas			
2.	BIOLOGINIS TURTA			
3.	TRUMPALAIKIS TURTA		4.422.407,80	1.978.315,28
3.1.	Atsargos		1.319,34	1.181,44
3.2.	Iš anksto sumokėtos sumos		113.735,08	59.113,17
3.3.	Per vienus metus gautinos sumos		600.146,62	389.522,13
3.3.1.	Suteiktos paskolos			
3.3.2.	Gautinos finansavimo sumos		494.942,40	
3.3.3.	Gautinos sumos iš biudžeto už pervestas pajamų įmokas			
3.3.4.	Gautinos sumos už turto naudojimą, parduotas prekes, turtą, paslaugas		98.086,30	104.666,98
3.3.5.	Kitos gautinos sumos		7.117,92	284.855,15
3.4.	Trumpalaikės investicijos			
3.5.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai		3.707.206,76	1.528.498,54
4.	IŠ VISO TURTO		6.388.058,28	3.999.744,42
5.	FINANSAVIMO SUMOS		4.752.599,93	2.696.197,30

5.1.	Iš valstybės biudžeto		2.885.656,59	592.042,10
5.2.	Iš savivaldybės biudžeto			
5.3.	Iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų		1.866.943,34	2.104.155,20
5.4.	Iš viešojo sektoriaus subjektų pajamų			
5.5.	Iš fizinių ir privačių juridinių asmenų			
6.	ĮSIPAREIGOJIMAI		876.278,66	445.901,53
6.1.	Atidėjiniai		9.891,74	9.891,74
6.2.	Ilgalaikiai įsipareigojimai			
6.2.1.	Ilgalaikiai skoliniai įsipareigojimai			
6.2.2.	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai			
6.3.	Trumpalaikiai įsipareigojimai		866.383,92	436.009,79
6.3.1.	Trumpalaikiai skoliniai įsipareigojimai			
6.3.2.	Mokėtinos socialinės išmokos, stipendijos, prizai ir premijos			
6.3.3.	Tiekėjams mokėtinos sumos		131.425,83	3.189,18
6.3.4.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		354.394,51	
6.3.5.	Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		380.566,58	432.820,61
6.3.5.1.	Mokėtinos sumos tarptautinėms institucijoms, į biudžetus ir fondus			
6.3.5.2.	Kiti įsipareigojimai		380.566,58	432.820,61
7.	GRYNASIS TURTAS		759.179,69	857.645,59
7.1.	Dalininkų kapitalas		730.487,00	730.487,00
7.2.	Rezervai			
7.2.1.	Tikrosios vertės rezervas			
7.2.2.	Mineralinių išteklių rezervas			
7.2.3.	Medynų rezervas			
7.2.4.	Kiti rezervai			
7.3.	Sukauptas perviršis ar deficitas		28.692,69	127.158,59
7.3.1.	Viešojo sektoriaus subjekto sukauptas perviršis ar deficitas nuosavybės metodu įtakos		28.692,69	127.158,59
7.3.2.	Nuosavybės metodu įtaka			
8.	IŠ VISO FINANSAVIMO SUMŲ, ĮSIPAREIGOJIMŲ IR GRYNŲJO TURTO		6.388.058,28	3.999.744,42

Atestavimo padalinio vadovė vykdanči direktoriaus funkcijas

(viešojo sektoriaus subjekto vadovo arba jo įgaliotą administracijos vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Sigita Kuzmickienė

(vardas ir pavardė)

Vyr.finansininkė

(ataskaitą parengusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Ramutė Plytnikienė

(vardas ir pavardė)

Viešojo įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra

(viešojo sektoriaus subjekto arba viešojo sektoriaus subjektų grupės pavadinimas)

305997589, Sėlių g. 66, 08109-Vilnius

(viešojo sektoriaus subjekto, parengusio veiklos rezultatų ataskaitą arba konsoliduotąją veiklos rezultatų ataskaitą, kodas, adresas)

VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA_IKI DATOS

PAGAL 2026 M. KOVO 31 D. DUOMENIS

2026-05-30 Nr. _____

(Data)

Pateikimo valiuta ir tikslumas: eurais

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	PAJAMOS		1.333.754,67	1.143.143,84
1.1	FINANSAVIMO PAJAMOS		1.048.458,01	843.871,33
1.1.1.	Iš valstybės biudžeto		949.283,56	813.316,68
1.1.2.	Iš savivaldybės biudžeto			
1.1.3.	Iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų lėšų		99.174,45	30.554,65
1.1.4.	Iš viešojo sektoriaus subjektų pajamų			
1.1.5.	Iš fizinių ir privačių juridinių asmenų			
1.2.	KITOS PAJAMOS		285.296,66	299.272,51
1.2.1.	Rinkliavų ir žyminio mokesčio pajamos			
1.2.1.1.	Rinkliavų pajamos			
1.2.1.2.	Įskaitytas žyminis mokestis			
1.2.1.3.	Gražintinas žyminis mokestis			
1.2.2.	Prekių pardavimo ir paslaugų pajamos		285.296,66	299.272,51
1.2.2.1.	Prekių pardavimo ir paslaugų, apmokamų viešojo sektoriaus subjektų lėšomis, pajamos		11.477,10	2.405,01
1.2.2.2.	Kitų prekių pardavimo ir paslaugų pajamos		273.819,56	296.867,50
1.2.3.	Baudų, konfiskuoto turto ir netesybų pajamos			
1.2.4.	Finansinės ir investicinės veiklos pajamos			
1.2.5.	Kitos			
1.2.6.	Negražintinai pervestinos į biudžetus, išteklių fondus pajamos			
2.	SĄNAUDOS		1.432.220,57	1.259.867,20
2.1.	SU DARBO SANTYKIAIS SUSIJUSIŲ IŠMOKŲ SĄNAUDOS		1.069.223,09	988.903,08
2.1.1.	Darbo užmokesčio ir socialinio draudimo sąnaudos		1.069.223,09	988.903,08
2.1.2.	Socialinių ir kitų išmokų darbuotojams sąnaudos			
2.2.	PREKIŲ IR PASLAUGŲ SĄNAUDOS		245.730,82	191.032,05
2.2.1.	Prekių ir paslaugų sąnaudos veiklai		245.730,82	191.032,05
2.2.2.	Prekių ir paslaugų sąnaudos viešajam ūkiui			
2.2.3.	Prekių pardavimo sąnaudos			
2.3.	NUSIDĖVĖJIMO IR AMORTIZACIJOS SĄNAUDOS		117.265,48	37.486,19
2.4.	NUVERTĖJIMO IR NURAŠYTŲ SUMŲ SĄNAUDOS			
2.5.	SOCIALINIŲ IŠMOKŲ, STIPENDIJŲ, PRIZŲ IR PREMIJŲ SĄNAUDOS			3.114,00
2.6.	FINANSAVIMO SĄNAUDOS			
2.7.	FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS		1,18	
2.8.	MOKESČIAI EUROPOS SĄJUNGAI IR KITOMS TARPTAUTINĖMS ORGANIZACIJOMS			
2.9.	KITOS SĄNAUDOS			39.331,88
2.10.	KAPITALIZUOTOS TURTO KŪRIMO (GAMYBOS) IŠLAIDOS			
3.	PERVIRŠIS AR DEFICITAS IŠ VYKDOMOS VEIKLOS		-98.465,90	-116.723,36
4.	APSKAITOS POLITIKOS KEITIMO IR ESMINIŲ APSKAITOS KLAIĐŲ TAISYMO ĮTAKA			
5.	PELNO MOKESTIS			
6.	NUOSAVYBĖS METODO ĮTAKA			
7.	GRYNASIS PERVIRŠIS AR DEFICITAS		-98.465,90	-116.723,36

Atestavimo padalinio vadovė, vykdanči direktoriaus funkcijas

(viešojo sektoriaus subjekto vadovo arba jo įgalioto administracijos vadovo pareigų pavadinimas)

Sigita Kuzmickienė

(parašas)

(vardas ir pavardė)

VŠĮ STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA

Įmonės kodas 305997589, Sėlių g. 66, LT- 08217, Vilnius

2026 METŲ I KETVIRČIO FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre buvo įregistruota 2022 m. sausio 31 d.

Įstaigos kodas – 305997589.

Įstaigos buveinės adresas – Sėlių g. 66, LT-08217 Vilnius.

Įstaiga filialų, atstovybių, dukterinių, kontroliuojamų ir asocijuotų įmonių neturi.

Įstaigos veiklos laikotarpis – neribotas.

Įstaigos finansiniai metai – sausio 1 d. – gruodžio 31 d.

Įstaiga veikia aplinkos ministrui pavestose statybos ir jos priežiūros srityje.

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra (toliau – ir Įstaiga, ir SSVA) yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, kurio tikslas – tenkinti viešuosius interesus.

Įstaigos steigėjas ir vienintelis dalininkas (savininkas) yra valstybė. Savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija yra – Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, kodas 188602370, buveinė A. Jakšto g. 4/9, LT-OI 105 Vilnius.

Įstaiga veiklą vykdo vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymu, kitais Lietuvos Respublikos įstatymais ir teisės aktais, visuotinio dalininkų susirinkimo sprendimais bei įstaigos įstatais.

Įstaigos veiklos tikslas – tenkinti viešąjį interesą atliekant Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme Įstaigai pavestas statybos sektoriaus pažangos ir plėtros politikos įgyvendinimo, statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų, teritorijų planavimo vadovų, statinio projekto ir (ar) statinio ekspertizės rangovų, statinių statybos rangovų, pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų atestavimo, teisės pripažinimo ir kitas funkcijas.

SSVA darbuotojų skaičius ataskaitinio laikotarpio pabaigoje buvo 111.

Finansinėse ataskaitose pateikiami duomenys išreikšti Lietuvos Respublikos piniginiiais vienetais – eurai.

II. APSKAITOS POLITIKA

Įstaigos Apskaitos politika patvirtinta Viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo agentūros direktoriaus 2022 m. birželio 3 d. įsakymu Nr. BV-22-33 „Dėl Statybos sektoriaus vystymo agentūros apskaitos politikos patvirtinimo“.

Įstaigos finansinė apskaita tvarkoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymu, Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos

viešojo sektoriaus apskaitos standartais (toliau vadinama – VSAFAS), SSVA patvirtinta apskaitos politika ir kitais teisės aktais.

III. PASTABOS

1. Esminių klaidų taisymo nebuvo.
2. Neapibrėžtų įsipareigojimų ar neapibrėžtojo turto pokyčių nebuvo.
3. Reikšmingų įvykių po paskutinės tarpinio ataskaitinio laikotarpio dienos nebuvo.

1.

Atestavimo padalinio vadovė,
laikintai vykdanči direktoriaus funkcijas

(Įstaigos vadovo pareigos)

(parašas)

Sigita Kuzmickienė

(vardas, pavardė)

Vyr. finansininkė

(parašas)

Ramutė Plytnikienė

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra 305997589, Sėlių g. 66, LT-08109 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Finansinių ataskaitų rinkinys už 2026 m. I ketv.
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-28 Nr. F-2-(5.4E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ramutė Plytnikienė, Vyriausioji finansininkė, Administravimo ir finansų padalinys
Sertifikatas išduotas	RAMUTĖ PLYTNIKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-28 14:24:38 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-28 14:24:56 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-03 18:11:50 – 2028-07-01 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sigita Kuzmickienė, Atestavimo padalinio vadovė, laikinai vykdanči direktoriaus funkcijas, Atestavimo padalinys
Sertifikatas išduotas	SIGITA KUZMICKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-28 14:47:27 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-28 14:47:42 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-30 19:51:44 – 2029-12-30 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-04-29 08:58:56)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-29 08:58:56 DBSIS