



**NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA**

**DĖL VŠĮ STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA**

**2025 M. FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO**

## **NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA**

### **Viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo agentūra dalininkui**

#### **Nuomonė**

Mes atlikome Viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo agentūra (toliau – Įstaiga) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2025 m. gruodžio 31 dienos finansinės būklės ataskaita ir tą dieną pasibaigusių metų veiklos rezultatų ataskaita, pinigų srautų ataskaita, grynojo turto pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įstaigos 2025 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Viešojo sektoriaus apskaitos ir finansinės atskaitomybės standartus

#### **Pagrindas nuomonei pareikšti**

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės vadovaujantis etikos reikalavimais, numatytais Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatyme, kuris yra taikytinas atliekant finansinių ataskaitų auditą Lietuvoje ir Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistu Tarptautiniu apskaitos profesionalų etikos kodeksu (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas). Mes taip pat laikėmės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

#### **Kita informacija**

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įstaigos veiklos ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įstaigos veiklos ataskaitoje pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais Įstaigos veiklos ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis.

#### **Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas**

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Viešojo sektoriaus apskaitos ir finansinės atskaitomybės standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.



Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

### **Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą**

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiais sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įstaigos vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įstaigos gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įstaiga negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Auditorė

Laima Mikšytė

2026 m. kovo mėn. 30 d

Utena

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000519

UAB "Audit&Accounting"

Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001489

Elektroniniu parašu pasirašoma tik Nepriklausomo auditoriaus išvada

2025 M. GRUODŽIO 31 D.

**FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS**

Parengta pagal viešojo sektoriaus apskaitos ir  
finansinės atskaitomybės standartus

Viešąjį įstaigą Statybos sektoriaus vystymo agentūra, 385997389, Liakaučių g. 28-1, LT-08117 Vilnius

2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusio metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS

(Visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

ID: -2147349837

DR: -

FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA  
PAGAL 2025 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

Nr. \_\_\_\_\_  
(ilgna)

Pasiekimo valdymo ir tikrinimo: *eurais*

| Kit.<br>Nr. | Stripsiniai                                                          | Pastabos Nr. | Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena | Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio diena |
|-------------|----------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1           | 2                                                                    | 3            | 4                                        | 5                                                  |
| <b>A</b>    | <b>ILGALAIKIS TURTAS</b>                                             |              | <b>2.021.429,14</b>                      | <b>1.321.141,67</b>                                |
| I           | Nematerialusis turtas                                                | P03          | 1.589.053,82                             | 934.166,91                                         |
| I.1         | Pietros darbai                                                       |              |                                          |                                                    |
| I.2         | Programinė įranga ir jos licencijos                                  |              | 47.527,63                                | 10.371,85                                          |
| I.3         | Kitas nematerialusis turtas                                          |              | 1.331.656,69                             | 238.870,16                                         |
| I.4         | Neužigti projektai ir išankstiniai mokėjimai                         |              | 209.869,50                               | 684.924,90                                         |
| I.5         | Prešilias                                                            |              |                                          |                                                    |
| II          | Ilgalaikis materialusis turtas                                       | P04          | 422.483,58                               | 386.974,76                                         |
| II.1        | Žemė                                                                 |              |                                          |                                                    |
| II.2        | Pastatai                                                             |              | 273.113,81                               | 275.953,85                                         |
| II.3        | Infrastruktūros statiniai                                            |              |                                          |                                                    |
| II.4        | Kiti statiniai                                                       |              |                                          |                                                    |
| II.5        | Mušilas ir įrenginiai                                                |              | 16.110,21                                | 20.316,81                                          |
| II.6        | Transporto priemonės                                                 |              | 0,00                                     | 4.400,00                                           |
| II.7        | Baldai, biuro įranga ir kitas ilgalaikis materialusis turtas         |              | 133.259,56                               | 86.304,10                                          |
| II.8        | Kultūros ir kitos vertybės                                           |              |                                          |                                                    |
| II.9        | Neužigta statyba ir išankstiniai mokėjimai                           |              |                                          |                                                    |
| III         | Ilgalaikis finansinis turtas                                         | P05 P06      | 9.891,74                                 |                                                    |
| IV          | Mineraliniai ištekčiai                                               |              |                                          |                                                    |
| V           | Kitas ilgalaikis turtas                                              |              |                                          |                                                    |
| <b>B</b>    | <b>BIOLOGINIS TURTAS</b>                                             |              |                                          |                                                    |
| <b>C</b>    | <b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>                                           |              | <b>1.978.315,28</b>                      | <b>1.008.208,76</b>                                |
| I           | Atsargos                                                             | P08          | 1.181,44                                 | 370,39                                             |
| I.1         | Strateginės ir nefinansinės atsargos                                 |              |                                          |                                                    |
| I.2         | Medžiagos, žaliavos ir kitas inventorius                             |              | 53,91                                    | 99,51                                              |
| I.3         | Neužigta gaminti produkcija ir neužigtos vykdyti sutartys            |              |                                          |                                                    |
| I.4         | Pagaminta produkcija, atsargos, skirtos parduoti (perduoti)          |              | 1.127,53                                 | 271,08                                             |
| I.5         | Ilgalaikis materialusis ir biologinis turtas, skirtas parduoti       |              |                                          |                                                    |
| II          | Išankstiniai apmokėjimai                                             | P09          | 59.113,17                                | 45.326,63                                          |
| III         | Per vienos mėnesio gautinos sumos                                    | P10          | 389.522,13                               | 325.743,40                                         |
| III.1       | Gautinos trumpalaikės finansinės sumos                               |              | 0,00                                     |                                                    |
| III.2       | Gautini mokesčiai ir socialinės įmokos                               |              |                                          |                                                    |
| III.3       | Gautinos finansavimo sumos                                           |              |                                          |                                                    |
| III.4       | Gautinos sumos už turto naudojimą, parduotus prekes, turą, paslaugas | P10          | 104.666,98                               | 20.907,63                                          |
| III.5       | Suakauptos gautinos sumos                                            |              | 284.845,07                               | 233.294,60                                         |
| III.6       | Kitos gautinos sumos                                                 |              | 10,08                                    | 21.541,19                                          |
| IV          | Trumpalaikės investicijos                                            |              |                                          |                                                    |
| V           | Pinigai ir pinigų ekvivalentai                                       | P11          | 1.528.498,54                             | 636.768,34                                         |
|             | <b>IŠ VISO TURTO:</b>                                                |              | <b>3.999.744,42</b>                      | <b>2.329.350,43</b>                                |

(įrašyti kitame puslapyje)

Viešąjį įstaigą Statybos sektoriaus vystymosi agentūra, 385997589, Liskamų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusių metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS

(Visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA  
PAGAL 2025 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS ( tęsimas)

| EBL<br>Nr. | Struktūrinis                                                                  | Postabais Nr. | Paskutinė ataskaitinis<br>įskaitų tarpio diena | Paskutinė praėjusio<br>ataskaitinio<br>įskaitų tarpio diena |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1          | 2                                                                             | 3             | 4                                              | 5                                                           |
| <b>D</b>   | <b>FINANSAVIMO SUMOS</b>                                                      | <b>P12</b>    | <b>2,696,197,30</b>                            | <b>1,182,834,23</b>                                         |
| I          | Iš valstybės biudžeto                                                         |               | 592,042,10                                     | 375,410,72                                                  |
| II         | Iš savivaldybės biudžeto                                                      |               |                                                |                                                             |
| III        | Iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų          |               | 2,104,155,20                                   | 807,423,51                                                  |
| IV         | Iš kitų šaltinių                                                              |               |                                                |                                                             |
| <b>E</b>   | <b>ĮSIPAREIGOJIMAI</b>                                                        |               | <b>445,901,53</b>                              | <b>358,103,24</b>                                           |
| I          | Ilgalaikiai įsipareigojimai                                                   |               | 9,891,74                                       |                                                             |
| I.1        | Ilgalaikiai finansiniai įsipareigojimai                                       |               |                                                |                                                             |
| I.2        | Ilgalaikiai atidėjimai                                                        | P15           | 9,891,74                                       |                                                             |
| I.3        | Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai                                              |               |                                                |                                                             |
| II         | Trumpalaikiai įsipareigojimai                                                 |               | 436,009,79                                     | 358,103,24                                                  |
| II.1       | Ilgalaikių atidėjimų einamųjų metų dalis ir trumpalaikiai atidėjimai          |               |                                                |                                                             |
| II.2       | Ilgalaikių įsipareigojimų einamųjų metų dalis                                 |               |                                                |                                                             |
| II.3       | Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai                                     |               |                                                |                                                             |
| II.4       | Mokėtinos subsidijos, dotacijos ir finansavimų sumos                          |               |                                                |                                                             |
| II.5       | Mokėtinos sumos iš Europos Sąjungos biudžeto                                  |               |                                                |                                                             |
| II.6       | Mokėtinos sumos iš biudžeto ir fondų                                          |               |                                                |                                                             |
| II.6.1     | Gyventojams finansavimų sumos                                                 |               |                                                |                                                             |
| II.6.2     | Kiti mokėtinos sumos biudžetui                                                |               |                                                |                                                             |
| II.7       | Mokėtinos socialinės išmokos                                                  |               |                                                |                                                             |
| II.8       | Gyventojams mokėtinai, įmokos ir jų pertekliai                                |               |                                                |                                                             |
| II.9       | Tiekėjams mokėtinos sumos                                                     | P17           | 3,189,18                                       | 19,177,89                                                   |
| II.10      | Su darbo sutartimis susiję įsipareigojimai                                    |               |                                                | 51,39                                                       |
| II.11      | Sukauptos mokėtinos sumos                                                     | P17           | 353,156,25                                     | 269,607,15                                                  |
| II.12      | Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai                                            | P17           | 39,664,36                                      | 69,266,81                                                   |
| <b>F</b>   | <b>GRYNASIS TURTAS</b>                                                        | <b>P18</b>    | <b>857,645,59</b>                              | <b>788,412,96</b>                                           |
| I          | Dalinis kapitalas                                                             |               | 730,487,00                                     | 730,487,00                                                  |
| II         | Rezervai                                                                      |               |                                                |                                                             |
| II.1       | Tikimosios vertės rezervas                                                    |               |                                                |                                                             |
| II.2       | Kiti rezervai                                                                 |               |                                                |                                                             |
| III        | Pinavų išmokos įtaka                                                          |               |                                                |                                                             |
| IV         | Sukauptas perviršis ar deficitas                                              |               | 127,158,59                                     | 57,925,96                                                   |
| IV.1       | Einamųjų metų perviršis ar deficitas                                          |               | 69,232,63                                      | 8,218,25                                                    |
| IV.2       | Ankstesnių metų perviršis ar deficitas                                        |               | 57,925,96                                      | 49,707,71                                                   |
| <b>G</b>   | <b>MAŽUMOS DALIES</b>                                                         |               |                                                |                                                             |
|            | IŠ VISO FINANSAVIMO SUMŲ, ĮSIPAREIGOJIMŲ, GRYNOJO TURTO IR<br>MAŽUMOS DALIES: |               | 3,999,744,42                                   | 2,329,350,43                                                |

(viešojo sektoriaus subjekto vadovo arba jo įgalioto administracijos vadovo pareigų  
pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

(ataskaita parengusių asmenų pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)



Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymosi agentūra, 385997589, Lūkanečių g. 28-1, LT-08117 Vilnius

2025 M. GRUODŽIO 31 D. patikslintųjų metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS

(Vienas sumos euras, jei nenurodyta kitaip)

ID: -3147349837

D/L: -

VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA  
PAGAL 2025 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

Nr. \_\_\_\_\_  
(data)

Pateiktina valiuta ir tikslumas: eurai

| Eil. Nr. | Struktūriniai                                                         | Pastabos Nr. | Ataskaitinis laikotarpis | Prėjęs ataskaitinis laikotarpis |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|---------------------------------|
| 1        | 2                                                                     | 3            | 4                        | 5                               |
| A        | PAGRINDINĖS VEIKLOS PAJAMOS                                           |              | 6.350.218,43             | 4.812.560,33                    |
| I        | FINANSAVIMO PAJAMOS                                                   |              | 4.673.837,39             | 3.097.579,34                    |
| I.1      | B valstybės biudžeto                                                  |              | 4.256.348,61             | 2.964.969,99                    |
| I.2      | B savivaldybių biudžetų                                               |              |                          |                                 |
| I.3      | IK ES, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų lėšų           |              | 417.488,68               | 132.609,35                      |
| I.4      | B kitų finansavimo šaltinių                                           |              |                          |                                 |
| II       | MOKESČIŲ IR SOCIALINIŲ ĮMOKŲ PAJAMOS                                  |              |                          |                                 |
| III      | PAGRINDINĖS VEIKLOS KITOS PAJAMOS                                     |              | 1.676.381,14             | 1.714.980,79                    |
| III.1    | Pagrindinės veiklos kitos pajamos                                     | P21          | 1.676.381,14             | 1.714.980,79                    |
| III.2    | Pervestimų į biudžetą pagrindinės veiklos kitų pajamų suma            |              |                          |                                 |
| B        | PAGRINDINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS                                          | P02          | -6.284.627,80            | -4.821.605,12                   |
| I        | DARBO UŽMOKESČIO IR SOCIALINIO DRAUDIMO                               | P22          | -4.251.728,67            | -3.756.828,94                   |
| II       | NUSIDĖJIMO IR AMORTIZACIJOS                                           |              | -191.358,83              | -162.566,68                     |
| III      | KOMUNALINIŲ PASLAUGŲ IR RYŠIŲ                                         |              | -59.956,43               | -70.826,82                      |
| IV       | KOMANDIRUOČIŲ                                                         |              | -54.812,23               | -58.135,38                      |
| V        | TRANSPORTO                                                            |              | -15.385,73               | -14.606,85                      |
| VI       | KVALIFIKACIJOS KĖLIMO                                                 |              | -27.471,76               | -25.021,63                      |
| VII      | PAPRASTOJO REMONTO IR EKSPLOATAVIMO                                   |              | -13.022,95               | -24.719,77                      |
| VIII     | NUVERTĖJIMO IR NURAŠYTŲ SUMŲ                                          |              | -4.495,00                |                                 |
| IX       | SUNAUDOTŲ IR PARDUGTŲ ATSAUGŲ SAVIKAINA                               |              | -25.730,77               | -34.211,93                      |
| X        | SOCIALINIŲ ĮSMOKŲ                                                     |              | -3.114,00                | -3.696,00                       |
| XI       | NUOMOS                                                                |              | -65.910,02               | -34.208,85                      |
| XII      | FINANSAVIMO                                                           |              |                          |                                 |
| XIII     | KITŲ PASLAUGŲ                                                         |              | -1.453.565,12            | -450.597,37                     |
| XIV      | KITOS                                                                 |              | -116.076,29              | -186.184,90                     |
| C        | PAGRINDINĖS VEIKLOS PERVERŠIS AR DEFICITAS                            |              | 65.590,63                | -9.044,59                       |
| D        | KITOS VEIKLOS REZULTATAS                                              |              | 3.642,00                 |                                 |
| I        | KITOS VEIKLOS PAJAMOS                                                 | P21          | 3.642,00                 |                                 |
| II       | PERVESTINOS Į BIUDŽETĄ KITOS VEIKLOS PAJAMOS                          |              |                          |                                 |
| III      | KITOS VEIKLOS SĄNAUDOS                                                |              |                          |                                 |
| E        | FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS                         |              |                          | -2.280,85                       |
| F        | APSKAITOS POLITIKOS KEITIMO IR ESMINIŲ APSKAITOS KLAIDŲ TAISYMO ĮTAKA |              |                          | 19.542,89                       |
| G        | PELNO MOKESTIS                                                        |              |                          |                                 |
| H        | GRYNASIS PERVERŠIS AR DEFICITAS PRIEŠ NUOSAVYBĖS METODO ĮTAKĄ         |              | 69.232,63                | 8.218,25                        |
| I        | NUOSAVYBĖS METODO ĮTAKA                                               |              |                          |                                 |
| J        | GRYNASIS PERVERŠIS AR DEFICITAS                                       |              | 69.232,63                | 8.218,25                        |
| I        | TENKANTIS KONTROLIUOJANČIAJAM SUBJEKTUI                               |              |                          |                                 |
| II       | TENKANTIS MAŽUMOS DALIAI                                              |              |                          |                                 |

(viešojo sektoriaus subjekto vadovas arba jo įgaliotas administracijos vadovas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

(vyriausiasis buhalteris (būhalteris))

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Vidiniai įrašai pateikti šalties aktyvavimo vykdymo aprašymu. 2024 m. gruodžio 31 d. patalpinimų nuomos įrašai. 2024 m. gruodžio 31 d. patalpinimų nuomos įrašai. 2024 m. gruodžio 31 d. patalpinimų nuomos įrašai.

ID: 4147348837  
PDF

GRYNOJO TURTO POKYČIŲ ATASKAITA  
PAGAL 2025 M. GRUODŽIO 31 D. DOKUMENTUS

(data) Nr. \_\_\_\_\_

Pasirašė: \_\_\_\_\_

| K. Nr. | Straipsniai                                                                 | Pirkiniai Nr. | Tinkama kurovė ir kurovė |                             |               |                               |                                                               | Iš viso    | Mokymosi šalis |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------|-----------------------------|---------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------|
|        |                                                                             |               | Darbiniai kapitalas      | Tilto ir vertės<br>rezervai | Kiti rezervai | Našiosios patalpos<br>įkainas | Suaplaunamasis<br>daiktas ir<br>našiosios patalpos<br>įkainas |            |                |
| 1      | Likusi atliktųjų patalpinimų mokymosi diena                                 | 3             | 720 487,00               |                             |               |                               | 88 707,71                                                     | 8          | 10             |
| 2      | Pirkiniai įsigytiems turto ir kuro vertybių aktyvavimo objektams įkainas    |               | X                        |                             | X             |                               |                                                               |            |                |
| 3      | Pirkiniai arba patalpinimų įsigytiems turto kuro vertybių objektams įkainas |               | X                        |                             | X             |                               |                                                               |            |                |
| 4      | Kuro įmokos, įmokos (nuomos) įmokos                                         |               | X                        | X                           |               | X                             |                                                               |            |                |
| 5      | Kiti mokymosi rezervai                                                      |               | X                        | X                           |               | X                             |                                                               |            |                |
| 6      | Kiti mokymosi rezervai                                                      |               | X                        | X                           |               | X                             |                                                               |            |                |
| 7      | Darbiniai (našiosios) kapitalo patalpinimai (nuomos) įmokos                 |               | X                        | X                           | X             |                               | 8 218,25                                                      | 8 218,25   |                |
| 8      | Auslankinių išmokų mokymosi dienos ir darbiniai                             |               |                          | X                           | X             |                               |                                                               |            |                |
| 9      | Kiti patalpinimai                                                           |               |                          |                             |               |                               |                                                               |            |                |
| 10     | Likusi patalpinimų mokymosi diena                                           |               | 720 487,00               |                             |               |                               | 17 923,96                                                     | 738 410,96 |                |
| 11     | Pirkiniai įsigytiems turto ir kuro vertybių aktyvavimo objektams įkainas    |               | X                        |                             | X             |                               |                                                               |            |                |
| 12     | Pirkiniai arba patalpinimų įsigytiems turto kuro vertybių objektams įkainas |               | X                        |                             | X             |                               |                                                               |            |                |
| 13     | Kiti mokymosi rezervai (nuomos) įmokos                                      |               | X                        | X                           |               | X                             |                                                               |            |                |
| 14     | Kiti mokymosi rezervai                                                      |               | X                        | X                           |               | X                             |                                                               |            |                |
| 15     | Kiti mokymosi rezervai                                                      |               | X                        | X                           |               | X                             |                                                               |            |                |
| 16     | Darbiniai (našiosios) kapitalo patalpinimai (nuomos) įmokos                 |               |                          | X                           | X             |                               |                                                               |            |                |
| 17     | Auslankinių išmokų mokymosi dienos ir darbiniai                             |               | X                        | X                           | X             |                               | 88 707,71                                                     | 89 595,42  |                |
| 18     | Kiti patalpinimai                                                           |               |                          |                             |               |                               |                                                               |            |                |
| 19     | Likusi atliktųjų patalpinimų mokymosi diena                                 |               | 720 487,00               |                             |               |                               | 122 186,58                                                    | 842 673,58 |                |

X patalpinimų mokymosi diena

(Vardas ir pavardė)

(Vardas ir pavardė)



Vidinių įrašų įrašą Sudarytas sektoriaus vyriausiojo agentūra, 360997500, Laidamųjų p. 28-1, LT-06217 Vilnius  
2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusių metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS  
(Vienas metų rezultatai, jei nurodyta kitaip)

ID: 42147349003  
DCL: ...

FINANSINIŲ SRAUTŲ ATASKAITA  
PAGAL 2025 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

(data) Nr. \_\_\_\_\_

| Eil. Nr. | Straipsniai:                                                | Paprastose Nr. | Ataskaitinis laikotarpis    |                               | Palyginamasis laikotarpis   |                               | Iš viso |
|----------|-------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------|
|          |                                                             |                | Tiesioginiai pinigų srautai | Netiesioginiai pinigų srautai | Tiesioginiai pinigų srautai | Netiesioginiai pinigų srautai |         |
| 1        | 2                                                           | 3              | 4                           | 5                             | 6                           | 7                             | 8       |
| A.       | PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI                          |                | -269 828,49                 | 0,00                          | -269 828,49                 | -606 289,08                   | 0,00    |
| I.       | Įplaukai                                                    |                | 7 132 925,60                | 0,00                          | 7 132 925,60                | 5 592 548,12                  | 0,00    |
| II.1     | Finansavimo sumos iš banko paskolų ir skolos                |                | 5 414 831,37                | 0,00                          | 5 414 831,37                | 3 754 330,44                  | 0,00    |
| II.1.1   | Iš valstybės biudžeto                                       |                | 4 707 145,08                | 0,00                          | 4 707 145,08                | 3 403 871,69                  | 0,00    |
| II.1.2   | Iš savivaldybės biudžeto                                    |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.1.3   | Iš ESF, užskaitos valdymo ir tarptautinių organizacijų lėšų |                | 617 675,79                  | 0,00                          | 617 675,79                  | 350 495,84                    | 0,00    |
| II.1.4   | Iš kitų įplaukų                                             |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.2     | Iš mokesčių                                                 |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.3     | Iš socialinių įmokų                                         |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.4     | Už suteiktą paslaugą iš įplaukų                             |                | 1 718 394,23                | 0,00                          | 1 718 394,23                | 1 838 217,88                  | 0,00    |
| II.5     | Už suteiktas paslaugas iš biudžeto                          |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.6     | Grąžinti pinigai                                            |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.7     | Kita įplauka                                                |                | -402 930,64                 | 0,00                          | -402 930,64                 | -1 303 715,93                 | 0,00    |
| II.8     | Pervedimai                                                  |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.9     | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.10    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.11    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.12    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.13    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.14    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.15    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.16    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.17    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.18    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.19    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.20    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.21    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.22    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.23    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.24    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.25    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.26    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.27    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.28    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.29    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.30    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.31    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.32    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.33    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.34    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.35    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.36    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.37    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.38    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.39    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.40    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.41    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.42    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.43    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.44    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.45    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.46    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.47    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.48    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.49    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.50    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.51    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.52    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.53    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.54    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.55    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.56    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.57    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.58    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.59    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.60    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.61    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.62    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.63    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.64    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.65    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.66    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.67    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.68    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.69    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.70    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.71    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.72    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.73    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.74    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.75    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.76    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.77    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.78    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.79    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.80    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.81    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.82    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.83    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.84    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.85    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.86    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.87    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.88    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.89    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.90    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.91    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.92    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.93    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.94    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.95    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.96    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.97    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.98    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.99    | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.100   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.101   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.102   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.103   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.104   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.105   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.106   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.107   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.108   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.109   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.110   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.111   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.112   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.113   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.114   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.115   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.116   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.117   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.118   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.119   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.120   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.121   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.122   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.123   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.124   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.125   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.126   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.127   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.128   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.129   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.130   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.131   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.132   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.133   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.134   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.135   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.136   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.137   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.138   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.139   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.140   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.141   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.142   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.143   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.144   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.145   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.146   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.147   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.148   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.149   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.150   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.151   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.152   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.153   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.154   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.155   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.156   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.157   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.158   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.159   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.160   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.161   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.162   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.163   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.164   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.165   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.166   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.167   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.168   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.169   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.170   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.171   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.172   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.173   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.174   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.175   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.176   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.177   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.178   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.179   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.180   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.181   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.182   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.183   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.184   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.185   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.186   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.187   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.188   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.189   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.190   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.191   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.192   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.193   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.194   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.195   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.196   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.197   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.198   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.199   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.200   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.201   | Įvykdymo biudžetų                                           |                |                             |                               |                             |                               |         |
| II.202   |                                                             |                |                             |                               |                             |                               |         |

Vidurioji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, 300997509, Laisvėnų g. 26-1, LT-08217 Vilnius

2025 M. GRUODŽIO 31 D. pabaigos laikotarpio FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS  
(Visos sumos nurodomos tūkstančių eurais, jei nenurodyta kitaip)

PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA  
PAGAL 2025 M. GRUODŽIO 31 D. DOKUMENTŲ REKVIZITUS

| Eil. Nr. | Straipsniai                                                                      | Pastabos Nr. | Ataskaitinis laikotarpis    |                               |              | Pradžios ataskaitinis laikotarpis |                               |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------|
|          |                                                                                  |              | Tiesioginiai pinigų srautai | Netiesioginiai pinigų srautai | III vieta    | Tiesioginiai pinigų srautai       | Netiesioginiai pinigų srautai | III vieta   |
| I        | 3                                                                                | 3            |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| B        | INVESTICINIS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI                                              |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| I        | Pradžios ir pabaigos finansiniai ir biologiškai turto įnašai                     |              | -109,615,27                 | 0,00                          | -109,615,27  | -35,523,04                        | 0,00                          | -35,523,04  |
| II       | Pradžios ir pabaigos finansiniai ir biologiškai turto perėjimai                  |              | -109,615,27                 | 0,00                          | -109,615,27  | -35,523,04                        | 0,00                          | -35,523,04  |
| III      | Pradžios finansinio turto įnašai                                                 |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| IV       | Pradžios finansinio turto perėjimai                                              |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| V        | Terminuotais indėliais (reikšėjimo) sumažėjimas                                  |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| VI       | Gauti dividendai                                                                 |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| VII      | Kiti investiciniai veiklos pinigų srautai                                        |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| C        | FINANSINIS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI                                                |              | 1,370,374,16                | 0,00                          | 1,270,374,16 | 614,828,31                        | 0,00                          | 614,828,31  |
| I        | Įmokos iš naujų paskolų                                                          |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| II       | Gauti paskolų grąžinimas                                                         |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| III      | Finansinės sąrašos (pajamos) išskaidymo įnašai                                   |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| IV       | Gautas finansavimas sumos (įmokos) ir biologiškai turto įnašai                   |              | 1,375,185,18                | 0,00                          | 1,275,185,18 | 540,502,41                        | 0,00                          | 540,502,41  |
| IV.1     | Į mokėjimus biologiškai                                                          |              | 128,925,92                  | 0,00                          | 128,925,92   | 179,300,00                        | 0,00                          | 179,300,00  |
| IV.2     | Į apyvokos biologiškai                                                           |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| IV.3     | Į ES, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų                            |              | 1,146,259,26                | 0,00                          | 1,146,259,26 | 560,602,41                        | 0,00                          | 560,602,41  |
| IV.4     | Į kitus šaltinius                                                                |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| V        | Grąžinimas ir perteklius finansavimui sumos (įmokos) ir biologiškai turto įnašai |              | -4,791,02                   | 0,00                          | -4,791,02    | -125,674,10                       | 0,00                          | -125,674,10 |
| VI       | Gauti finansinio indėlio                                                         |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| VII      | Kiti finansiniai veiklos pinigų srautai                                          |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| D        | VALIUTOS KURSU PASIKEITIMO ITAKA PINIGŲ IR PINIGŲ EKIVALENTŲ LIKUTII             |              |                             |                               |              |                                   |                               |             |
| I        | Prieš ir pinigų ekvivalentų reikšėjimas (sumuotais)                              |              | 891,730,40                  | 0,00                          | 891,730,40   | -26,983,31                        | 0,00                          | -26,983,31  |
| II       | Prieš ir pinigų ekvivalentų ataskaitinio laikotarpio pradžioje                   |              | 636,708,14                  |                               | 636,708,14   | 603,751,98                        |                               | 603,751,98  |
| III      | Prieš ir pinigų ekvivalentų ataskaitinio laikotarpio pabaigoje                   |              | 1,528,408,54                |                               | 1,528,408,54 | 636,760,14                        |                               | 636,760,14  |

(vieno akcininko subjekto vadovė arba jo įgaliojimas atstovaujantis vadovė)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

(vertinantis biudžetinis)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

## VŠĮ STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA

Įmonės kodas 305997589, Sėlių g. 66, LT-08217, Vilnius

### 2025 METŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### I. BENDROJI DALIS

- 2021 m. birželio 10 d. Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 12, 16, 17, 18, 22 ir 51 straipsnių pakeitimo įstatymu Nr. XIV-383, kuriuo numatyta, kad Lietuvos Respublikos statybos įstatymu apibrėžtas ir šiuo metu VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centro teikiamas viešasis paslaugas nuo 2022 m. gegužės 1 d. teiks VŠĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūra;

- 2021 m. birželio 10 d. Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I 1120 40 straipsnio pakeitimo įstatymu Nr. XIV-384, kuriuo numatyta, kad Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu apibrėžtas ir šiuo metu VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centro teikiamas viešasis paslaugas nuo 2022 m. gegužės 1 d. teiks VŠĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūra.

- 2022 m. sausio 5 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 10 „Dėl viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo įstaigos įsteigimo ir valstybės turto investavimo“ buvo nuspręsta įsteigti viešąją įstaigą Statybos sektoriaus vystymo agentūrą, perduoti jai dalį SPSC turto. SSVA įsteigimo tikslas, tame tarpe, perduoti SSVA veiklai SPSC vykdytas statybos dalyvių, teritorijų planavimo vadovų, pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų atestavimo ir su šia veikla susijusias viešojo administravimo ir kitas su tuo susijusias funkcijas.

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre buvo įregistruota 2022 m. sausio 31 d.

Įstaigos kodas – 305997589.

Įstaigos buveinės adresas – Sėlių g. 66, LT-08217 Vilnius.

Įstaiga filialų, atstovybių, dukterinių, kontroliuojamų ir asocijuotų įmonių neturi.

Įstaigos veiklos laikotarpis – neribotas.

Įstaigos finansiniai metai – sausio 1 d. – gruodžio 31 d.

Įstaiga veikia aplinkos ministrui pavestose statybos ir jos priežiūros srityje.

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra (toliau – ir Įstaiga, ir SSVA) yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, kurio tikslas – tenkinti viešuosius interesus.

Įstaigos steigėjas ir vienintelis dalininkas (savininkas) yra valstybė. Savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija yra – Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, kodas 188602370, buveinė A. Jakšto g. 4/9, LT-01 105 Vilnius.

Įstaiga veiklą vykdo vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymu, kitais Lietuvos Respublikos įstatymais ir teisės aktais, visuotinio dalininkų susirinkimo sprendimais bei įstaigos įstatais.

Pagrindinė SSVA vykdoma veikla yra statybos inžinierių teisinių žinių mokymai, pastatų energinio naudingumo programų kūrimas. SSVA pavesta atlikti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų ir teritorijų planavimo vadovų atestavimo ir teisės pripažinimo organizavimą, ypatingo statinio statybos rangovų, statinio ekspertizės rangovų ir statinio ekspertizės rangovų atestavimą ir teisės pripažinimą; pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų atestavimą ir registro priežiūrą.

SSVA darbuotojų skaičius ataskaitinio laikotarpio pabaigoje buvo 119.

Pagal Įstaigos įstatus Įstaigos vadovas – direktorius yra vienasmenis Įstaigos valdymo organas, kurį pareigoms skiria ir atleidžia iš jų Aplinkos ministras. Įstaigos direktoriaus ir darbuotojų darbo santykius ir darbo užmokestį reglamentuoja LR darbo kodeksas ir kiti teisės aktai.

SSVA finansinės ataskaitos teikiamos už laikotarpį nuo 2025 01 31 d. iki 2025 12 31 d.

Finansinėse ataskaitose pateikiami duomenys išreikšti Lietuvos Respublikos piniginiiais vienetais – eurai.

## II. APSKAITOS POLITIKA

Įstaigos Apskaitos politika patvirtinta Viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo agentūros direktoriaus 2022 m. birželio 3 d. įsakymu Nr. BV-22-33 „Dėl Statybos sektoriaus vystymo agentūros apskaitos politikos patvirtinimo“.

Įstaigos finansinė apskaita tvarkoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymu, Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus apskaitos standartais (toliau vadinama – VSAFAS), SSVA patvirtinta apskaitos politika ir kitais teisės aktais.

Apskaitos politika apima ūkinių operacijų ir ūkinių įvykių pripažinimo, įvertinimo ir apskaitos principus, metodus bei taisykles.

Įstaigos finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

Įstaiga sudaro ir teikia žemesniojo lygio ataskaitų rinkinius.

Pateiktos finansinės ataskaitos yra parengtos eurai (Eur).

## BENDRIEJI APSKAITOS PRINCIPAI

1. SSVA vykdomos ūkinės operacijos ir įvykiai įtraukiami į apskaitą, ir finansinių ataskaitų rinkinys rengiamas taikant 1-oje lentelėje nurodytus bendruosius apskaitos principus.

1 lentelė

Bendrieji apskaitos principai

| <i>Principo pavadinimas</i> | <i>Principo reikšmė</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Subjekto                    | Įstaiga laikoma atskiru apskaitos vienetu, todėl į finansinių ataskaitų rinkinį turi būti įtrauktas tik Įstaigos nuosavas arba patikėjimo teise valdomas, naudojamas ir disponuojamas valstybės ar savivaldybės turtas, finansavimo sumos ir įsipareigojimai, grynasis turtas, pajamos ir sąnaudos bei pinigų srautai. |
| Veiklos tęstinumo           | Įstaigos finansinės ataskaitos rengiamos remiantis prielaida, kad Įstaiga laikysis veiklos tęstinumo principo ir artimiausioje ateityje vykdys jai pavestas valstybės funkcijas ir teisės aktuose bei sutartyse nustatytus                                                                                             |



| <i>Principo pavadinimas</i> | <i>Principo reikšmė</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | savo įsipareigojimus.<br>Jeigu finansinės ataskaitos sudaromos nesilaikant veiklos tęstinumo principo, aiškinamajame rašte turi būti atskleistas šis faktas, priežastis, dėl kurios Įstaiga nesilaikė veiklos tęstinumo principo, ir apskaitos principai, kuriais remiantis sudarytas finansinių ataskaitų rinkinys.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Periodiškumo                | Įstaigos veikla, tvarkant apskaitą, skirstoma į finansinius metus arba kitos trukmės ataskaitinius laikotarpius, kuriems pasibaigus, sudaromas finansinių ataskaitų rinkinys.<br>Įstaigos finansinių ataskaitų rinkinys sudaromas pagal paskutinės ataskaitinio laikotarpio dienos duomenis. Vėliau įvykdytų ūkinių operacijų ir įvykusių ūkinių įvykių apskaita ir atskleidimas finansinėse ataskaitose yra aprašytas šios apskaitos politikos skyriuje „Poataskaitiniai įvykiai“.<br>Finansiniai metai trunka 12 mėnesių, tačiau tam tikromis aplinkybėmis finansiniai metai gali būti trumpesni nei 12 mėnesių. Tokių atvejų susidarymo priežastys atskleidžiamos finansinių ataskaitų aiškinamajame rašte.                                                                                                                                             |
| Pastovumo                   | Įstaiga pasirinktą apskaitos politiką taiko nuolat arba gana ilgą laiką, nebent reikšmingi įvykiai ar aplinkybės nulemtų būtinybę pakeisti apskaitos politiką, siekiant teisingiau parodyti Įstaigos turtą, finansavimo sumas, įsipareigojimus, grynąjį turtą, pajamas ir sąnaudas, ir (arba) to būtų reikalaujama pasikeitus VSAFAS nuostatomis.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Piniginio mato              | Visas Įstaigos turtas, finansavimo sumos, įsipareigojimai, grynasis turtas, pajamos ir sąnaudos finansinėse ataskaitose rodomi pinigine išraiška finansinių ataskaitų valiuta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Kaupimo                     | Įstaigos ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai į apskaitą traukiami tada, kai jie įvyksta, ir pateikiami to ataskaitinio laikotarpio finansinėse ataskaitose. Pagal kaupimo principą pajamos registruojamos tada, kai jos uždirbamos, o sąnaudos – tada, kai patiriamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą ar išmokėjimą. Pajamos ir su jų uždirbimu susijusios sąnaudos veiklos rezultatų ataskaitoje būtų pripažįstamos tą patį laikotarpį.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Palyginimo                  | Įstaigos pajamos, uždirbtos per ataskaitinį laikotarpį, siejamos su sąnaudomis, patirtomis uždirbant tas pajamas.<br>Finansinėse ataskaitose pateikiama ataskaitinių ir praėjusių mažiausiai vieno prieš ataskaitinius metus finansinių metų informacija.<br>Finansinės ataskaitos rengiamos taip, kad jų vartotojai galėtų palyginti jose pateiktus duomenis su kitų ataskaitinių laikotarpių bei kitų viešojo sektoriaus subjektų finansinėse ataskaitose pateiktais duomenimis ir teisingai įvertinti Įstaigos finansinės būklės pokyčius.<br>Jei keičiami finansinių ataskaitų straipsnių įvertinimo metodai, Įstaiga pateikia pakeistus straipsnius ar jų klasifikavimą, praėjusių finansinių metų sumas, kurias norima palyginti su ataskaitinių metų sumomis, taip, kaip nurodyta šios apskaitos politikos skyriuje „Apskaitos politikos keitimas“. |
| Atsargumo                   | Įstaiga pasirenka tokius apskaitos metodus, kuriais vadovaujantis turto, finansavimo sumų, įsipareigojimų ir grynojo turto bei pajamų ir                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

| <i>Principo pavadinimas</i>    | <i>Principo reikšmė</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                | sąnaudų vertė negali būti nepagrįstai padidinta arba nepagrįstai sumažinta.                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Neutralumo                     | Istaigos finansinėse ataskaitose pateikta informacija turi būti objektyvi ir nešališka. Jos pateikimas neturi daryti įtakos apskaitos informacijos vartotojų priimamiems sprendimams ir ja neturi būti siekiama iš anksto numatyto rezultato.                                                                                                          |
| Turinio viršenybės prieš formą | Istaigos ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai apskaitoje registruojami pagal jų turinį ir ekonominę prasmę, o ne tik pagal teisinę formą. Ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai apskaitoje registruojami ir finansinėse ataskaitose pateikiami pagal jų turinį ir ekonominę prasmę net ir tada, kai toks jų pateikimas skiriasi nuo jų teisinės formos. |

2. Įstaiga taiko visus VSAFAS, išskyrus tuos, kurie skirti taikyti tik fondams. Tai, kad įstaiga neturi tam tikrų ūkinių operacijų ar įvykių, nelaikoma, kad ji netaiko tokių ūkinių operacijų ar įvykių apskaitą reglamentuojančio VSAFAS.

## NEMATERIALUSIS TURTAS

3. Nematerialusis turtas pripažįstamas ir jo apskaita tvarkoma vadovaujantis 13-uoju VSAFAS „Nematerialusis turtas“.

4. Nematerialusis turtas yra pripažįstamas, jei atitinka apibrėžimą, t. y. neturi materialios formos, ir šiuos kriterijus:

- 4.1. yra lengvai atskiriamas nuo kitų turto vienetų;
- 4.2. pagrįstai tikėtina, kad įstaiga būsimaisiais laikotarpiais iš turto gaus ekonominės naudos;
- 4.3. galima patikimai nustatyti turto įsigijimo ar pasigaminimo savikainą;
- 4.4. įstaiga turi teisę tuo turtu disponuoti (įskaitant teisę apriboti jį naudoti kitiems) ir jį kontroliuoti. Laikoma, kad įstaiga kontroliuoja turtą, jei turi teisę gauti iš jo ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais. Galimybė kontroliuoti turtą gali priklausyti nuo juridinių teisių į tą turtą atsiradimo arba nuo jų pasikeitimo.

5. Išankstiniai apmokėjimai už nematerialųjį turtą yra registruojami nematerialiojo turto sąskaitose.

6. Pirminio pripažinimo metu nematerialusis turtas įvertinamas įsigijimo savikaina. Išlaidos, patirtos po nematerialiojo turto pirminio pripažinimo, didina nematerialiojo turto įsigijimo savikainą tik tuo atveju, kai galima patikimai nustatyti, kad patobulintas nematerialusis turtas teiks didesnę ekonominę naudą, t. y. kad atliktas esminis nematerialiojo turto pagerinimas.

7. Po pirminio pripažinimo nematerialusis turtas finansinėse ataskaitose yra rodomas taip:

- 7.1. turtas, kurio naudingo tarnavimo laikas ribotas, yra rodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukaupią amortizacijos ir nuvertėjimo, jei jis yra, sumą;
- 7.2. turtas, kurio naudingo tarnavimo laikas neribotas, yra rodomas įsigijimo savikaina, atėmus turto nuvertėjimo, jei jis yra, sumą.

8. Amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą metodą taip, kad nematerialiojo turto savikaina būtų sistemingai paskirstyta per jo naudingo tarnavimo laiką.

Amortizacija skaičiuojama vadovaujantis nematerialiojo turto amortizacijos normatyvais, kurie nustatomi atsižvelgiant į Vyriausybės nustatytus ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvus viešojo sektoriaus subjektams.

9. Amortizacija pradama skaičiuoti nuo kito mėnesio, kai turtas pradamas naudoti, pirmos dienos ir nebeskaičiuojama nuo kito mėnesio, kai naudojamo nematerialiojo turto likutinė vertė sutampa su jo likvidacine verte, kai turtas perleidžiamas, nurašomas arba kai apskaičiuojamas ir užregistruojamas to turto vieneto nuvertėjimas, lygus jo likutinės vertės sumai, pirmos dienos.

10. Neriboto naudingo tarnavimo laiko nematerialiojo turto amortizacija neskaičiuojama.

11. Likvidacinė nematerialiojo turto vertė yra lygi nuliui, išskyrus atvejus, kai trečioji šalis įsipareigoja nupirkti šį turtą jo naudingo tarnavimo laiko pabaigoje arba kai rinkoje aktyviai prekiaujama tokiu turtu.

12. Nenaudojamo nematerialiojo turto amortizacija neskaičiuojama. Nenaudojamu laikomas pripažintas nereikalingu, netinkamu (negalimu) naudoti ir vykdančios atitinkamas programas perduotinas valdyti, naudoti ir disponuoti kitiems viešojo ir ne viešojo sektoriaus subjektams turtas.

13. Nuostoliai dėl turto nuvertėjimo apskaitoje pripažįstami pagal nuvertėjimo požymius. Pagrindiniai turto nuvertėjimo požymiai yra pateikti šio apskaitos tvarkos aprašo skyriuje „Turto nuvertėjimas“. Nuostoliai dėl turto nuvertėjimo apskaitoje registruojami apskaičiuotų nuostolių suma, mažinant turto balansinę vertę bei tą pačią sumą registruojant ataskaitinio laikotarpio pagrindinės arba kitos veiklos sąnaudas (atsižvelgiant į tai, kokiai veiklai vykdyti susijęs turto vienetas yra naudojamas). Kai vėlesniu ataskaitiniu laikotarpiu, pasikeitus aplinkybėms, atkuriamas anksčiau pripažinta turto nuvertėjimo suma, turto balansinė vertė po nuvertėjimo atkūrimo negali viršyti jo balansinės vertės, kuri būtų buvusi, jeigu turto nuvertėjimas nebūtų buvęs pripažintas.

14. Nematerialiojo turto naudingo tarnavimo laikas peržiūrimas, kai yra požymių, kad anksčiau nustatytas naudingo tarnavimo laikas gali būti reikšmingai pasikeitęs. Naudingo tarnavimo laikas negali viršyti teisės aktuose numatytų terminų. Jeigu numatomas turto naudingo tarnavimo laikas stipriai skiriasi nuo anksčiau įvertinto naudingo tarnavimo laiko, amortizacijos laikotarpis yra atitinkamai koreguojamas.

15. Kai nematerialusis turtas perduodamas ar nurašomas, jo įsigijimo savikaina, sukaupta amortizacija ir, jei yra, nuvertėjimas nurašomi.

16. Pagal panaudos ir nuomos sutartis gautas ir naudojamas nematerialusis turtas registruojamas nebalansinėse sąskaitose

## **ILGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS**

17. Ilgalaikis materialusis turtas pripažįstamas ir jo apskaita tvarkoma vadovaujantis 12-uoju VSAFAS „Ilgalaikis materialusis turtas“.

18. Minimalią vertę, nuo kurios turtas pripažįstamas ilgalaikiu materialiuoju turtu, nustato Lietuvos Respublikos Vyriausybė (toliau – LRV).

19. Ilgalaikis materialusis turtas yra pripažįstamas, jei atitinka šiuos kriterijus:

19.1. yra skirtas tam tikroms savarankiškomis funkcijoms atlikti: prekėms gaminti, paslaugoms teikti, nuomoti ar administraciniams tikslams;

19.2. yra numatomas naudoti ilgiau nei vienus metus;

19.3. jo įsigijimo ar pasigaminimo savikaina yra ne mažesnė už Vyriausybės nustatytą minimalią viešojo sektoriaus subjekto ilgalaikio materialiojo turto vertę. Šis kriterijus netaikomas

nekilnojamajam turtui, kilnojamosioms kultūros vertybėms, kitoms vertybėms, transporto priemonėms ir šaunamiesiems ginklams (išskyrus vienkartinio naudojimo).

20. Ilgalaikis materialusis turtas pagal pobūdį skirstomas į pagrindines grupes, nustatytas VSAFAS:

- 20.1. pastatai;
- 20.2. infrastruktūros ir kiti statiniai;
- 20.3. nekilnojamosios kultūros vertybės;
- 20.4. mašinos ir įrenginiai;
- 20.5. transporto priemonės;
- 20.6. kilnojamosios kultūros vertybės;
- 20.7. baldai ir biuro įranga;
- 20.8. kitas ilgalaikis materialusis turtas;
- 20.9. nebaigta statyba ir išankstiniai apmokėjimai.

21. Išankstiniai apmokėjimai už ilgalaikį materialųjį turtą yra registruojami ilgalaikio materialiojo turto sąskaitose.

22. Po pirminio pripažinimo ilgalaikis materialusis turtas finansinėse ataskaitose yra rodomas:

- 22.1. kultūros vertybės ir kitos vertybės – tikrąja verte;
- 22.2. kitas ilgalaikis materialusis turtas – įsigijimo savikaina, atėmus sukaupą nusidėvėjimo ir nuvertėjimo, jei jis yra, sumą.

23. Nustačius, kad turtas atitinka visus ilgalaikio materialaus turto pripažinimo kriterijus, pagal pirkimo dokumentą sąskaitą faktūrą registruojamas įsigijimo savikaina, duomenis įrašant į ilgalaikio turto kortelę ir suteikiant turto vienetui inventoriaus numerį.

24. Ilgalaikis materialusis turtas registruojamas ir apskaita tvarkoma pagal turto vienetus.

25. Jei keli panašių savybių ir vienodo tarnavimo laiko turto vienetai negali funkcionuoti vieni be kitų, jie privalo būti sujungti ir apskaitoje registruojami kaip vienas ilgalaikio materialaus turto vienetas, net jeigu kiekvieno jų įsigijimo savikaina yra mažesnė nei LRV nustatyta minimali ilgalaikio materialaus turto vertė, tačiau jų visų bendra įsigijimo savikaina viršija LRV nustatytą minimalią IMT vertę. Tokio ilgalaikio materialaus turto vieneto sudėtinės dalys turi turėti tą patį inventoriaus numerį, o duomenų kortelėje turi būti nurodyta, iš kelių dalių vienetas sudarytas.

26. Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą taip, kad ilgalaikio materialiojo turto nudėvimoji vertė būtų nuosekliai paskirstyta per visą turto naudingo tarnavimo laiką.

27. Konkrečius turto grupių nusidėvėjimo normatyvus įsakymu tvirtina SSVA direktorius. Turto nusidėvėjimas skaičiuojamas remiantis SSVA direktoriaus įsakymu patvirtintais turto ekonominiais nusidėvėjimo normatyvais, parengtais pagal LRV patvirtintus ilgalaikio turto nusidėvėjimo maksimalius ir minimalius ekonominius normatyvus viešojo sektoriaus subjektams.

28. Nustatant išpirktinai nuomojamo turto naudingo tarnavimo laiką, svarbus yra nuomos laikotarpis. Jei nuomos laikotarpis yra trumpesnis už naudingo tarnavimo laiką, tai turtas nudėvimas per nuomos sutarties laikotarpį.

29. Nusidėvėjimas pradedamas skaičiuoti nuo kito mėnesio, po to, kai turtas pradėtas eksploatuoti. Nusidėvėjimas nebeskaičiuojamas nuo kito mėnesio, kai naudojamo ilgalaikio materialiojo turto likutinė vertė sutampa su jo likvidacine verte, kai turtas perleidžiamas, nurašomas



arba kai apskaičiuojamas ir užregistruojamas to turto vieneto nuvertėjimas, lygus jo likutinės vertės sumai, pirmos dienos.

30. Registruojant apskaitoje ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimą, finansavimo sumos pajamomis pripažįstamos tuo atveju, jei turtas įsigytas iš valstybės biudžeto lėšų, jei turtas įsigytas iš SSVA gautų pajamų už teikiamas viešąsias paslaugas – registruojant apskaitoje turto nusidėvėjimą finansavimo sumos pajamomis nepripažįstamos.

31. Nusidėvėjimas neskaičiuojamas žemei, kultūros vertybėms, kitoms vertybėms, bibliotekų fondams ir knygoms, kurios priskirtos ilgalaikiam turtui.

32. Ilgalaikio materialiojo turto naudingo tarnavimo laikas ir likvidacinė vertė yra peržiūrimi, kai yra požymių, kad anksčiau nustatytas naudingo tarnavimo laikas ar likvidacinė vertė gali būti reikšmingai pasikeitę. Ilgalaikio materialiojo turto likvidacinė vertė nustatoma atsižvelgiant į sumą, kurią pasibaigus naudingo tarnavimo laikui tikimasi gauti už turtą, įvertinus būsimas likvidavimo ar perleidimo išlaidas. Naudingo tarnavimo laikas ir likvidacinė vertė yra tikslinami gavus papildomos informacijos. Pradedant nuo laikotarpio, kurį buvo patikslintas naudingo tarnavimo laikas arba likvidacinė vertė, ilgalaikio materialiojo turto likutinė vertė turi būti nudėvėta per likusį (patikslintą) turto naudingo tarnavimo laiką.

33. Pradedant ilgalaikį materialųjį turtą naudoti veikloje, parengiamas ilgalaikio turto perdavimo naudoti veikloje aktas, kurį tvirtina SSVA direktorius ar jo įgaliotas asmuo.

34. Nenaudojamo ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimas neskaičiuojamas. Nenaudojamu laikomas pripažintas nereikalingu, netinkamu (negalimu) naudoti ir vykdant atitinkamas programas perduotinas valdyti, naudoti ir disponuoti kitoms biudžetinėms įstaigoms arba kitiems subjektams. Jei turtas laikinai nenaudojamas, pavyzdžiui, dėl remonto, jis nepriskiriamas nenaudojamam veikloje turtui.

35. Nebenaudojamas ilgalaikio materialiojo turto vienetas, kurį priimtas sprendimas parduoti, pergrupuojamas į atsargas to turto likutine verte tą dieną, kurią priimtas sprendimas tą turtą parduoti. Ilgalaikio materialiojo turto pardavimas apskaitoje registruojamas nurašant turto įsigijimo ar pasigaminimo savikainą, visas to turto vertės pokyčių sumas ir sukauptą to turto nusidėvėjimo sumą.

36. Nuostoliai dėl turto nuvertėjimo, išskyrus kultūros vertybes ir kitas vertybes, apskaitoje pripažįstami pagal nuvertėjimo požymius. Pagrindiniai turto nuvertėjimo požymiai yra pateikti šio apskaitos tvarkos aprašo skyriuje „Turto nuvertėjimas“. Nuostoliai dėl turto nuvertėjimo apskaitoje registruojami apskaičiuotų nuostolių suma, mažinant turto balansinę vertę ir ta pačia suma registruojant ataskaitinio laikotarpio pagrindinės arba kitos veiklos sąnaudas (atsižvelgiant į tai, kokiai veiklai vykdyti susijęs turto vienetas yra naudojamas). Kai vėlesniu ataskaitiniu laikotarpiu, pasikeitus aplinkybėms, atkurama anksčiau pripažinta turto nuvertėjimo suma, turto balansinė vertė po nuvertėjimo atkūrimo negali viršyti jo balansinės vertės, kuri būtų buvusi, jeigu turto nuvertėjimas nebūtų buvęs pripažintas.

37. Rekonstravimo ir remonto išlaidų registravimas apskaitoje priklauso nuo rekonstravimo ir remonto darbų rezultato. Rekonstravimo ir remonto išlaidomis yra didinama ilgalaikio materialiojo turto savikaina ir (arba) patikslinamas likęs turto naudingo tarnavimo laikas, jeigu išlaidos reikšmingai pailgino turto naudingo tarnavimo laiką arba reikšmingai pagerino turto naudingąsias savybes. Jei atlikti darbai nepagerina naudingųjų ilgalaikio materialiojo turto savybių ar nepadidina turto funkcijų apimties arba nepailgina jo naudingo tarnavimo laiko, jie

nepripažįstami esminiu pagerinimu, o šių darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis.

38. Ilgalaikio materialiojo turto perleidimu laikomas jo išnuomojimas, perdavimas panaudai, neatlygintinas perdavimas, pardavimas (aukciono arba be aukciono), mainai. Visos su turto perleidimu susijusios operacijos būti registruojamos apskaitoje po to, kai buvo apskaičiuotas ir apskaitoje užregistruotas einamojo mėnesio nusidėvėjimas.

39. Jeigu ilgalaikis materialusis turtas išnuomojamas, pakeičiamas turto vieneto naudojimo požymis (iš naudojamo į išnuomotą). Perdavus turtą panaudai, pakeičiamas jo naudojimo požymis (iš naudojamo į perduotą panaudai).

40. Pagal panaudos ir nuomos sutartis gautas ir naudojamas ilgalaikis materialusis turtas registruojamas nebalansinėse sąskaitose.

41. Kai ilgalaikis materialusis turtas parduodamas arba nurašomas, jo įsigijimo savikainos, sukaupto nusidėvėjimo ir, jei yra, nuvertėjimo sumos nurašomos, o su tuo susijęs pelnas arba nuostolis veiklos rezultatų ataskaitoje priskiriamas kitai veiklai.

42. Kai tikrąja verte įvertintas turtas nurašomas, parduodamas, neatlygintinai perduodamas ar kitaip perleidžiamas kitam subjektui, tikrosios vertės rezervas mažinamas ta suma, kuri priskiriama tam turtui. Turto nurašymo arba pardavimo atveju suma, kuria sumažinamas tikrosios vertės rezervas, didina sukauptą perviršį arba mažina sukauptą deficitą. Turto perdavimo kitam viešojo sektoriaus subjektui atveju perduodama ir tikrosios vertės rezervo dalis, susijusi su šiuo turtu.

43. Ilgalaikis materialusis turtas teisės aktų nustatyta tvarka gali būti nurašomas:

43.1. per metus, SSVA direktoriaus įsakymu sudarytai Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo komisijai pasiūlius, kai nustatomas nurašytinas ilgalaikis materialusis turtas;

43.2. atlikus metinę inventorizaciją ir SSVA direktoriaus įsakymu sudarytai Inventorizacijos komisijai pasiūlius.

44. Ilgalaikis materialusis turtas nurašomas, jei jis pripažintas netinkamu (negalimu naudoti) ir nebeatitinka ilgalaikio turto požymių dėl vienos iš šių priežasčių – visiško nusidėvėjimo ir netinkamumo naudoti, stichinės nelaimės, gaisro, trečiųjų asmenų veikos, moralinio ar fizinio nusidėvėjimo, turto sugedimo, kai remontuoti netikslinga, pripažinimo avariniu, netikslinga ar neįmanoma turto parduoti viešuose prekių aukcionuose ir kt.

45. Visiškai nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas negali būti nurašytas, jei jis dar tinkamas naudoti veikloje.

46. Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo komisija parengia dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo aktą. Jei nurašomas nekilnojamasis turtas, ši komisija parengia tokio turto vieneto apžiūros pažymą.

47. Remiantis patvirtintu ilgalaikio turto nurašymo ir likvidavimo aktu, ilgalaikio turto nurašymas registruojamas apskaitoje. Jeigu nurašomas iki tol veikloje naudojamas turtas, prieš nurašant apskaičiuojamas ir užregistruojamas nusidėvėjimas per einamąjį mėnesį.

48. Nurašant, parduodant ilgalaikio turto, kurio vertės pokytis užregistruotas, likusi tikrosios vertės pokyčių rezervo dalis yra pripažįstama grynuoju turtu.

## ATSARGOS

49. Atsargos pripažįstamos ir registruojamos apskaitoje vadovaujantis 8-ojo VSAFAS „Atsargos“ nuostatomis.

50. Atsargos apskaitoje registruojamos pagal atsargų įsigijimo dokumentus, dokumento sudarymo datą, atsargoms suteikiant kodą iš atsargų registro.

51. Atsargomis pripažįstamos tik tokios įstaigos įsigytos prekės, kurios per vienus metus sunaudojamos siekiant uždirbti pajamų arba viešosioms paslaugoms teikti ir susijusios su įstaigos pavestų funkcijų vykdymu, arba laikomos numatant jas parduoti arba paskirstyti.

52. Pirminio pripažinimo metu atsargos yra vertinamos įsigijimo ar pasigaminimo savikaina.

53. Išankstiniai mokėjimai už atsargas registruojamai trumpalaikio turto išankstinių mokėjimų sąskaitose.

54. Įstaigos apskaitoje atsargos grupuojamos pagal jų pobūdį ir paskirtį. Atsargos pagal jų pobūdį skirstomos į šias grupes:

54.1. medžiagos ir žaliavos:

54.1.1. kanceliarinės ir ūkinės prekės, kurios yra sunaudojamos įstaigos veikloje arba viešosioms paslaugoms teikti;

54.1.2. prekės reprezentacijai, suvenyrai;

54.1.3. kuras, degalai;

54.2. ūkinis inventorių:

54.2.1. baldai;

54.2.2. kitas inventorių, kurio vertė didesnė negu 100 Eur;

54.3. nebaigtos vykdyti sutartys – priskiriamos sukauptos nebaigtų teikti paslaugų pagal trumpalaikės sutartis išlaidos;

54.4. atsargos, skirtos parduoti (perduoti);

54.5. kitas turtas, skirtas parduoti (perduoti) – į šią grupę perkeliama ilgalaikis materialusis turtas, dėl kurio priimtas sprendimas parduoti, perduoti.

55. Prie atsargų priskiriamas neatiduotas naudoti ūkinis inventorių. Atiduoto naudoti ūkinio inventoriaus vertė iš karto įtraukiama į sąnaudas. Naudojamo ūkinio inventoriaus kiekinė ir vertinė apskaita tvarkoma nebalansinėse sąskaitose.

56. Atsargomis pripažįstamos visos įstaigos įsigytos prekės, nepriklausomai nuo jų vieneto vertės ir naudojimo paskirties.

57. Kiekvienam atsargų tipui sukuriamas atsargų duomenų kortelė.

58. Į atsargų (medžiagų, ūkinio inventoriaus, kurios apskaitoje registruojamos įsigijimo savikaina) įsigijimo savikainą įskaitoma – pirkimo kaina, atėmus pirkimo metu žinomas ir taikytas nuolaidas ir nukainojimus; su įsigijimu susiję negrąžintini mokesčiai ir rinkliavos; transporto (išskyrus tas transportavimo sąnaudas, kai gabenama įstaigos transportu), krovimo ir kitos išlaidos, tiesiogiai priskirtinos atsargų įsigijimo išlaidoms.

59. Į atsargų įsigijimo savikainą neįskaitoma – nuolaidos ir nukainojimo sumos; viešųjų pirkimų organizavimo išlaidos; transporto ir krovimo išlaidos, jeigu įstaiga transportuoja atsargas savo transportu.

60. Atsargomis pripažįstamos kitas nemokamai gautas turtas (kai jis atitinka atsargų pripažinimo kriterijus), jeigu yra galimybė jį panaudoti įstaigos veikloje. Tokios atsargos

registruojamos apskaitoje pagal grynąją realizavimo vertę pagal dokumentą, įrodantį atsargų gavimą. Jeigu nėra galimybės kito nemokamai gauto turto panaudoti savo veikloje arba parduoti, nes pasibaigęs jo galiojimo laikas arba dėl kitų priežasčių nelikę prekinės vertės, tai gautas turtas pripažįstamas atliekomis ir apskaitoje neregistruojamas.

61. Atsargos, įsigytos užsienio valiuta, ir kitos su atsargų įsigijimu susijusios išlaidos užsienio valiuta apskaitoje registruojamos finansinių ataskaitų rinkinio valiuta pagal atsargų pirminio pripažinimo dieną galiojusį Lietuvos banko nustatytą valiutos kursą ir vėliau dėl užsienio valiutos kurso pasikeitimo atsargų vertė neperskaičiuojama.

62. Atsargos gali būti nurašomos šiais atvejais:

62.1. sunaudojus turto priežiūrai, eksploatacijai, remontui, rekonstrukcijai ar naujai statybai;

62.2. sunaudojus ūkio reikmėms;

62.3. pripažinus atsargas nereikalingomis arba netinkamomis naudoti teisės aktų nustatyta tvarka;

62.4. atidavus naudoti ūkinį inventorių;

62.5. neatlygintinai perdavus kitiems subjektams;

62.6. dėl trečiųjų asmenų veikos praradus atsargas.

63. Atsargų sunaudojimas įforminamas atsargų nurašymo aktu.

64. Atsargų nurašymo aktus pasirašo SSVA direktoriaus įsakymu sudaryta Atsargų, sunaudotų veikloje, nurašymo komisija ir tvirtina SSVA direktorius ar jo įgaliotas asmuo.

65. Perdavus atsargas neatlygintinai kitam subjektui, registruojamas gautų finansavimo sumų ir atsargų sumažėjimas.

66. Nebalansinėse sąskaitose registruojama – nemokamai gautos atsargos; atiduotas naudoti ūkinis inventorių; iš trečiųjų šalių priimtos saugoti atsargos; išsinuomos atsargos; prarastos atsargos.

67. Atiduotas naudoti ūkinis inventorių kontrolės tikslais registruojamas nebalansinėse sąskaitose kiekiu ir vertine išraiška.

68. Ūkinis inventorių gali būti nurašomas iš nebalansinės sąskaitos pasibaigus jo naudojimo terminui, jam susidėvėjus, jį sugadinus ar praradus teisės aktų nustatyta tvarka.

69. Atiduotas naudoti ūkinis inventorių (trumpalaikis turtas) iš nebalansinės sąskaitos nurašomas pagal pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti trumpalaikio turto nurašymo ir likvidavimo aktą – SSVA pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti trumpalaikio turto nurašymo ir likvidavimo aktą parengia darbuotojas, atsakingas už atsargų apskaitą, SSVA direktoriaus įsakymu sudarytos Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo komisijos siūlymu. Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti trumpalaikio turto nurašymo ir likvidavimo aktą tvirtina SSVA direktorius ar jo įgaliotas asmuo.

70. SSVA atsakingas darbuotojas organizuoja šio susidėvėjusio ūkinio inventoriaus likvidavimą, sunaikinimą ir pateikia gautas pažymas apie likviduotą turtą SSVA vyriausiajam finansininkui per 5 darbo dienas nuo ūkinio inventoriaus likvidavimo sunaikinimo.

71. Remiantis trumpalaikio turto nurašymo ir likvidavimo aktu, pagal jo sudarymo datą nurašomas iš nebalansinės sąskaitos netinkamas naudoti ūkinis inventorių.

72. Nebalansinėse sąskaitose prarastos atsargos rodomos, kol pagal Civilinį kodeksą sucina senaties terminas (ne mažiau kaip 5 metai).



73. Po pirminio pripažinimo atsargos finansinėse ataskaitose yra rodomos įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri yra mažesnė.

74. Atsargos nukainojamos iki gryniosios realizavimo vertės tam, kad jų balansinė vertė neviršytų būsimos ekonominės naudos ar paslaugų vertės, kurią tikimasi gauti šias atsargas panaudojus (arba pardavus). Kai atsargos yra sunaudojamos (parduodamos), jų balansinė vertė yra pripažįstama sąnaudomis tuo laikotarpiu, kai yra suteikiamos viešosios paslaugos (arba pripažįstamos atitinkamos pajamos). Atsargų sunaudojimas arba pardavimas apskaitoje registruojamas taikant nuolat apskaitomų atsargų būdą, kai finansinėje apskaitoje registruojama kiekviena su atsargų sunaudojimu (pardavimu) susijusi ūkinė operacija.

75. Apskaičiuojant atsargų, sunaudotų teikiant paslaugas, ar parduotų atsargų savikainą, taikomas FIFO (pirmas gautas, pirmas išduotas) atsargų įkainojimo būdas arba konkrečių kainų būdas. Atsargų įkainojimo būdas parenkamas atsižvelgiant į atsargų ir veiklos, kurioje šios atsargos yra sunaudojamos, pobūdį.

76. Visa atsargų įsigijimo ar pasigaminimo savikainos sumažinimo iki gryniosios realizavimo vertės suma ir visi nuostoliai dėl atsargų praradimo, nurašymo yra pripažįstami to laikotarpio, kuriuo sumažėjo vertė ar atsirado nuostolių, nuvertėjimo ir nurašytų sumų sąnaudomis.

77. Išnykus aplinkybėms, dėl kurių buvo sumažinta atsargų balansinė vertė, ji apskaitoje parodoma taip, kad nauja balansinė vertė būtų lygi patikslintai grynajai realizavimo vertei, bet ne didesnė negu atsargų įsigijimo ar pasigaminimo savikaina. Atsargų vertės sumažėjimo pasikeitimo dėl gryniosios realizavimo vertės padidėjimo suma mažinama to laikotarpio, kuriuo padidėjo grynoji realizavimo vertė, sąnaudos.

## FINANSINIS TURTAS

78. Finansinis turtas pripažįstamas vadovaujantis 14-uoju VSAFAS „Jungimai ir investicijos į asocijuotuosius subjektus“ ir 17-uoju VSAFAS „Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai“ nustatytais kriterijais.

79. Finansinis turtas skirstomas į ilgalaikį ir trumpalaikį.

80. Ilgalaikiam finansiniam turtui priskiriama:

80.1. investicijos į nuosavybės vertybinius popierius;

80.2. ilgalaikės gautinos sumos;

80.3. kitas ilgalaikis finansinis turtas.

81. Trumpalaikiam finansiniam turtui priskiriama:

81.1. per vienus metus gautinos sumos;

81.2. ilgalaikių gautinų sumų einamųjų metų dalis;

81.3. pinigai ir pinigų ekvivalentai;

82. Ilgalaikių ir trumpalaikių gautinų sumų apskaitos tvarka nustatyta Išankstinių mokėjimų ir gautinų sumų apskaitos tvarkos apraše.

83. Finansinis turtas apskaitoje registruojamas tada, kai įstaiga gauna arba pagal vykdomą sutartį įgyja teisę gauti pinigus ar kitą finansinį turtą.

84. Pirmą kartą pripažįstamas finansinis turtas įvertinamas įsigijimo savikaina, kurią sudaro sumokėta arba mokėtina už jį suma arba kito perduoto turto vertė. Tiesioginės sandorių sudarymo išlaidos neįtraukiamos į finansinio turto įsigijimo savikainą ir pripažįstamos ataskaitinio laikotarpio, kurio metu buvo sudarytas sandoris, finansinės ir investicinės veiklos sąnaudomis.

85. Išankstiniai mokėjimai už finansinį turtą priskiriami prie finansinio turto.

86. Pinigų ekvivalentai – trumpalaikės (iki trijų mėnesių) likvidžios investicijos, kurios gali būti greitai iškeičiamos į tam tikras pinigų sumas ir kurių vertės pokyčio rizika yra nereikšminga. Investicijos į nuosavybės vertybinius popierius nepriskiriamos prie pinigų ekvivalentų.

87. Pinigai apskaitoje registruojami pagal banko išrašą gavus finansavimo sumas ar gavus apmokėjimą (išankstinį apmokėjimą) už turto naudojimą (nuomą), parduotą, turtą, sumas už netesybas ar kt.

88. Pinigų sumažėjimas apskaitoje registruojamas pagal banko išrašą, kai pervedamos finansavimo sumos pavaldžioms įstaigoms ar kitiems subjektams, grąžinamos gautos permokos, pervedamos sumos valstybės biudžetui, sumokamos sumos, susijusios su vykdoma veikla.

89. Atlikus mokėjimą paskutinę finansinių metų dieną, jeigu pinigai buvo nurašyti iš įstaigos banko sąskaitos, bet dėl tarpbankinių operacijų nepasiekė viešojo sektoriaus subjekto kuriam buvo skirti, įstaigos apskaitoje registruojami pinigai kelyje.

90. Pinigai ir jų ekvivalentai rodomi finansinės būklės ataskaitos trumpalaikio turto straipsnyje. Tačiau, jei pinigų naudojimo arba jų disponavimo laikas apribojamas ilgiau nei 12 mėnesių skaičiuojant nuo paskutinės einamojo ataskaitinio laikotarpio dienos, jie rodomi ilgalaikio finansinio turto straipsnyje.

## **TURTO NUVERTĖJIMAS**

91. Turto nuvertėjimo apskaitos principai, metodai ir taisyklės nustatyti 8-ajame VSAFAS „Atsargos“, 17-ajame VSAFAS „Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai ir 22-ajame VSAFAS „Turto nuvertėjimas“.

92. Nuostoliai dėl turto nuvertėjimo pripažįstami ir apskaitoje registruojami pagal nuvertėjimo požymius. Sudarydamos metinį finansinių ataskaitų rinkinį, įstaiga nustato, ar yra turto nuvertėjimo požymių.

93. Pagrindiniai turto nuvertėjimo požymiai, taikomi įstaigos ilgalaikiam materialiajam turtui ir nematerialiajam turtui:

93.1. išoriniai požymiai:

93.1.1. reikšmingai sumažėjusi turto teikiamų paslaugų ar juo gaminamų produktų paklausa;

93.1.2. per ataskaitinį laikotarpį turto rinkos vertė sumažėjo reikšmingai daugiau, negu būtų sumažėjusi dėl įprastinio turto naudojimo per tą patį laikotarpį;

93.1.3. per ataskaitinį laikotarpį įstaigos veiklos technologinėje, teisinėje aplinkoje arba Vyriausybės politikoje įvyko reikšmingų pokyčių, susijusių su įstaigos turimo turto naudojimo apimtimi ir pobūdžiu, kurie daro neigiamą poveikį įstaigos veiklos rezultatams;

93.2. vidiniai požymiai:

93.2.1. yra įrodymų, kad turtas ar turto dalis yra sugadinta;

93.2.2. įstaiga turi turto, kuris dar nėra visiškai nudėvėtas (amortizuotas), tačiau jau nebenaudojamas veikloje;

93.2.3. per ataskaitinį laikotarpį įvyko (arba jie yra tikėtini netolimoje ateityje) reikšmingų ilgalaikių pokyčių, susijusių su turto naudojimo apimtimi ir pobūdžiu, tokių kaip turto galimybių neišnaudojimas (prastovos); planuojama nutraukti ar restruktūrizuoti veiklą, kurią

vykdant naudojamas šis turtas; planuojama perleisti turtą anksčiau, negu iki tol tikėtasi, ir panašūs pokyčiai, darantys neigiamą poveikį Įstaigos veiklos rezultatams;

93.2.4. turtui eksploatuoti ir prižiūrėti reikia daugiau išlaidų, nei buvo numatyta iš pradžių.

94. Pagrindiniai turto nuvertėjimo požymiai, taikomi finansiniam turtui:

94.1. yra žinoma, kad skolininkas turi didelių finansinių sunkumų, ar yra didelė tikimybė, kad skolininkas bankrutuos;

94.2. nesilaikoma sutarties sąlygų, pavyzdžiui, laiku nesumokamos skolos arba nevykdomi kiti įsipareigojimai (pvz., prekių ar paslaugų, už kurias buvo iš anksto sumokėta, pristatymas ar suteikimas; palūkanų ar paskolos grąžinimas);

94.3. dėl ekonominių ar teisinių priežasčių, susijusių su skolininko finansiniais sunkumais, Įstaiga suteikė skolininkui nuolaidų, kurių priešingu atveju nebūtų suteikusi;

94.4. skolininkas ginčija savo skolinius įsipareigojimus Įstaigai ir yra tikimybė, kad ginčas bus išspręstas ne Įstaigos naudai;

94.5. finansinio turto nuvertėjimas buvo pripažintas ankstesniu ataskaitiniu laikotarpiu;

94.6. ankstesnė patirtis rodo, kad nebus atgauta visa gautinų sumų vertė.

95. Atsargos laikomos nuvertėjusiomis ir jų įsigijimo savikaina mažinama iki grynosios realizavimo vertės, kai:

95.1. atsargos sugenda arba yra sugadintos;

95.2. atsargos visiškai ar iš dalies pasenusios;

95.3. atsargos nereikalingos arba netinkamos naudoti;

95.4. atsargų pardavimo kaina sumažėjo ar išaugo įvertintos gamybos baigimo išlaidos.

96. Nuostoliai dėl turto nuvertėjimo apskaitoje registruojami apskaičiuotų nuostolių suma, mažinant turto balansinę vertę ir ta pačia suma registruojant ataskaitinio laikotarpio pagrindinės arba kitos veiklos sąnaudas.

97. Turto nuvertėjimas nėra tolygus turto nurašymui. Turtui nuvertėjus, yra mažinama turto vieneto balansinė vertė, tačiau išsaugoma informacija apie turto įsigijimo savikainą, t. y. turto vieneto įsigijimo savikaina apskaitoje lieka tokia pati kaip iki nuvertėjimo nustatymo, o nuvertėjimas registruojamas atskiroje sąskaitoje. Turto nuvertėjimas apskaitoje yra registruojamas ne didesne verte nei turto balansinė vertė.

98. Kai vėlesniu ataskaitiniu laikotarpiu, pasikeitus aplinkybėms, atkurama anksčiau pripažinta turto nuvertėjimo suma, turto balansinė vertė po nuvertėjimo atkūrimo negali viršyti jo balansinės vertės, kuri būtų buvusi, jeigu turto nuvertėjimas nebūtų buvęs pripažintas.

## **FINANSAVIMO SUMOS**

99. Finansavimo sumų apskaitos metodai ir taisyklės nustatyti 20-ajame VSAFAS „Finansavimo sumos“.

100. Finansavimo sumos pripažįstamos ir registruojamos apskaitoje, jei atitinka finansavimo sumų sąvoką ir kriterijus nustatytus 20-ajame VSAFAS „Finansavimo sumos“.

101. Gautos ir gautinos finansavimo sumos pripažįstamos ir registruojamos apskaitoje kaip turtas ir kaip finansavimo sumos, jeigu jos atitinka šiuos kriterijus:

101.1. finansavimo sumų gavėjas užtikrina, kad tenkinamos finansavimo sumų davėjo jam nustatytos sąlygos finansavimo sumoms gauti;

101.2. yra finansavimo sumų davėjo sprendimų ar kitų raštiškų įrodymų, kad finansavimo sumos bus suteiktos ir pinigai bus pervesti ar kitas turtas bus perduotas;

101.3. finansavimo sumų dydis gali būti patikimai įvertintas.

102. Valstybės biudžeto asignavimai pripažįstami gautinomis finansavimo sumomis, tik teisės aktų nustatyta tvarka pateikus paraišką gauti finansavimo sumas, jei yra tenkinami šios apskaitos politikos 6 punkte nurodyti kriterijai.

103. Jei patiriamos sąnaudos, kurios bus finansuojamos iš numatytų finansavimo šaltinių, net kai finansavimo sumos dar nėra gautos ir paraiška joms nepateikta, bet yra tenkinami šios apskaitos politikos 6 punkte nurodyti finansavimo sumų pripažinimo kriterijai, pripažįstamos finansavimo pajamos ir sukauptos finansavimo pajamos, kurios parodomos finansinės būklės ataskaitoje prie sukaupytų gautinų sumų.

104. Finansavimo sumos (gautinos arba gautos) yra skirstomos į:

104.1. finansavimo sumas nepiniginiam turtui įsigyti;

104.2. finansavimo sumas kitoms išlaidoms.

105. Finansavimo sumos nepiniginiam turtui įsigyti pripažįstamos nemokamai ar už simbolinę kainą gavus ilgalaikį materialųjį ar nematerialųjį turtą, atsargas arba gavus pinigų jiems įsigyti.

106. Finansavimo sumos kitoms išlaidoms yra skirtos ataskaitinio laikotarpio išlaidoms kompensuoti. Taip pat finansavimo sumomis kitoms išlaidoms yra laikomos visos kitos finansavimo sumos, nepriskiriamos nepiniginiam turtui įsigyti.

107. Iš valstybės išdo gautas Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų finansavimo sumas įstaiga priskiria prie finansavimo sumų kitoms išlaidoms kompensuoti ir savo apskaitoje pergrupuoja pagal panaudojimo paskirtį į finansavimo sumas nepiniginiam turtui įsigyti ir (arba) finansavimo sumas kitoms išlaidoms kompensuoti.

108. Gražinant iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų gautas finansavimo sumas valstybės išdui, finansavimo sumos pergrupuojamos į finansavimo sumas kitoms išlaidoms kompensuoti.

109. Finansavimo sumos arba jų dalis pripažįstamos finansavimo pajamomis tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su finansavimo sumomis susijusios sąnaudos.

110. Kitiems viešojo sektoriaus subjektams perduotos finansavimo sumos nėra priskiriamos sąnaudoms – tokiu atveju mažinamos gautos finansavimo sumos ir registruojamos perduotos finansavimo sumos.

111. Ne viešojo sektoriaus subjektams perduotos finansavimo sumos pripažįstamos įstaigos finansavimo sąnaudomis, kartu pripažįstant finansavimo, kuris buvo skirtas šiam tikslui, pajamas. Įstaiga, perduodama finansavimo sumas ne viešojo sektoriaus subjektams, registruoja perduotas finansavimo sumas šiais atvejais:

111.1. kai perduoda savo turtą, įsigytą iš finansavimo sumų, ne viešojo sektoriaus subjektams, t. y. kai dėl to registruojama kito viešojo sektoriaus subjekto investicija į ne viešojo sektoriaus subjektą;

111.2. kai finansavimo sumos perduodamos per tarpininką, t. y., kai įstaiga perduoda savo turtą, įsigytą iš finansavimo sumų, ne viešojo sektoriaus subjektams, kurie finansuoja viešojo sektoriaus subjektus.

112. Finansavimo sumos, už kurių panaudojimą finansavimo sumų gavėjas teisės aktų nustatyta tvarka turi atsiskaityti įstaigai pripažįstamos:



112.1. išankstiniais apmokėjimais, kai finansavimo sumos perduotos viešojo sektoriaus subjektams;

112.2. ateinančių laikotarpių sąnaudomis, kai finansavimo sumos perduotos ne viešojo sektoriaus subjektams.

113. Įstaiga, gavusi finansavimo sumas ar turtą iš kito viešojo sektoriaus subjekto per tarpininką, apskaitoje pripažįsta turtą ir gautas finansavimo sumas pagal pirminį finansavimo sumų šaltinį, kurį nurodo tarpininkas arba finansavimo sumų davėjas.

114. Kai finansavimo sumų davėjas pinigus projektams vykdyti perveda į SSVA banko sąskaitą, apskaitoje pripažįstamos gautinos finansavimo sumos, gautos finansavimo sumos iš valstybės biudžeto, Europos Sąjungos, užsienio valstybių ar tarptautinių organizacijų ir pinigai bankų sąskaitose.

115. Finansavimo sumų šaltinis ir finansavimo sumų paskirtis apskaitoje pripažįstama pagal finansavimo sumų davėjo nurodytą finansavimo sumų šaltinį ir paskirtį.

116. Grąžintas nepanaudotas išankstinis apmokėjimas (avansas) jį perdavusiai įstaigai, apskaitoje pripažįstamas didinant gautinas grąžintinas finansavimo sumas ir mažinant:

116.1. išankstinius apmokėjimus, kai išankstiniai apmokėjimai buvo pervesti viešojo sektoriaus subjektui;

116.2. ateinančių laikotarpių sąnaudas, kai išankstiniai apmokėjimai buvo pervesti ne viešojo sektoriaus subjektui.

117. Jei gautas nepanaudotas išankstinis apmokėjimas (avansas) turi būti grąžinamas į biudžetą, apskaitoje iš karto pripažįstamos grąžintos finansavimo sumos, nurodant pradinį finansavimo sumų šaltinį ir finansavimo paskirtį, taip kaip finansavimo sumos buvo gautos.

118. Įstaigai pateikus informaciją apie grąžintinas finansavimo sumas (netinkamai panaudotas ir pan.), apskaitoje grąžintina suma pripažįstamos gautinos grąžintinos finansavimo sumos ir mažinamos:

118.1. perduotos finansavimo sumos pagal nurodytą šaltinį ir paskirtį, kai finansavimo sumos buvo perduotos viešojo sektoriaus subjektui;

118.2. finansavimo sąnaudos, kai finansavimo sumos buvo perduotos viešojo ne sektoriaus subjektui.

119. Jei grąžintas finansavimas turės būti pervestas į biudžetą, įstaigos apskaitoje pripažįstamos grąžintos finansavimo sumos ir sukauptos grąžintinos finansavimo sumos į biudžetą.

120. Gavus pinigus mažinamos gautinos grąžintinos finansavimo sumos, o sukauptos grąžintinos finansavimo sumos perkeliamos grąžintinių finansavimo sumų į valstybės biudžetą sąskaitą.

## **FINANSINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI**

121. Finansinių įsipareigojimų apskaitos principai, metodai ir taisyklės nustatyti 17-ajame VSAFAS „Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai“, 18-ajame VSAFAS „Atidėjiniai, neapibrėžtieji įsipareigojimai, neapibrėžtasis turtas ir poataskaitiniai įvykiai“, 19-ajame VSAFAS „Nuoma, finansinė nuoma (lizingas) ir kitos turto perdavimo sutartys“ ir 24-ajame VSAFAS „Su darbo santykiais susijusios išmokos“.

122. Įstaigos įsipareigojimai skirstomi į ilgalaikius ir trumpalaikius.

123. Ilgalaikiams finansiniams įsipareigojimams priskiriami:

- 123.1. ilgalaikiai skoliniai įsipareigojimai;
- 123.2. ilgalaikiai atidėjiniai;
- 123.3. kiti ilgalaikiai įsipareigojimai.
124. Trumpalaikiams finansiniams įsipareigojimams priskiriami:
  - 124.1. ilgalaikių įsipareigojimų einamųjų metų dalis;
  - 124.2. trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai;
  - 124.3. mokėtinos subsidijos, dotacijos ir finansavimo sumos;
  - 124.4. grąžintini mokesčiai, įmokos ir jų permokos;
  - 124.5. tiekėjams mokėtinos sumos;
  - 124.6. su darbo santykiais susiję įsipareigojimai;
  - 124.7. sukauptos mokėtinos sumos; kiti trumpalaikiai įsipareigojimai.

125. Finansiniai įsipareigojimai apskaitoje registruojami tik tada, kai Įstaiga prisiima įsipareigojimą sumokėti pinigus ar atsiskaityti kitu finansiniu turtu. Įsipareigojimai pagal planuojamus sandorius nepripažįstami finansiniais įsipareigojimais, kol jie neatitinka finansinio įsipareigojimo apibrėžimo (t. y. kol Įstaiga neturi įsipareigojimo perduoti pinigų ar kitą finansinį turtą kitai šaliai arba pasikeisti finansinėmis priemonėmis su kita šalimi galimai sau nepalankiomis sąlygomis).

126. Pirminio pripažinimo metu finansiniai įsipareigojimai, išskyrus finansinius įsipareigojimus, kurie paskesnio įvertinimo metu įvertinami amortizuota savikaina ir kurių atsiradimo metu nebuvo gauta pinigų, yra vertinami įsigijimo savikaina. Su sandorių sudarymu susijusios išlaidos pripažįstamos pagrindinės arba kitos veiklos sąnaudomis tuo laikotarpiu, kai jos susidaro. Finansiniai įsipareigojimai, kurie paskesnio įvertinimo metu įvertinami amortizuota savikaina ir kurių atsiradimo metu nebuvo gauta pinigų, pirminio pripažinimo metu vertinami amortizuota savikaina.

127. Įsipareigojimų vertinimas finansinėse ataskaitose po pirminio pripažinimo nurodytas lentelėje.

| Tikraja verte                                                                                                                                                                                                                                                                             | Amortizuota savikaina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Įsigijimo savikaina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ilgalaikiai finansiniai įsipareigojimai, jų einamųjų metų dalis, susiję su rinkos kainomis;</li> <li>• Iš suteiktų garantijų susiję įsipareigojimai;</li> <li>• Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai, susiję su rinkos kainomis.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ilgalaikiai finansiniai įsipareigojimai, jų einamųjų metų dalis, nesusiję su rinkos kainomis;</li> <li>• Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai, jų einamųjų metų dalis, nesusiję su rinkos kainomis;</li> <li>• Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai, nesusiję su rinkos kainomis.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mokėtinos subsidijos, dotacijos ir finansavimo sumos;</li> <li>• Grąžintini mokesčiai, įmokos ir jų permokos;</li> <li>• Tiekėjams mokėtinos sumos;</li> <li>• Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai;</li> <li>• Sukauptos mokėtinos sumos;</li> <li>• Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai.</li> </ul> |

128. Įsipareigojimo amortizuotai savikainai apskaičiuoti naudojama Lietuvos Respublikos finansų ministerijos interneto svetainėje skelbiamų vidaus rinkoje išleistų Vyriausybės vertybinių

popierių vidutinių svertinių pelningumų (pagal likutinę trukmę) atitinkamo laikotarpio obligacijų palūkanų norma. Esant neigiamai Vyriausybės vertybinių popierių palūkanų normai amortizuota savikaina prilyginama įsigijimo savikainai.

129. Įstaiga nurašo iš apskaitos įsipareigojimą ar jo dalį tik tada, kai įsipareigojimas įvykdomas, panaikinamas ar nustoja galioti.

## **FINANSINĖ NUOMOS (LIZINGO) IR VEIKLOS NUOMOS ĮSIPAREIGOJIMAI**

130. Finansinės ir veiklos nuomos apskaitos principai, metodai ir taisyklės nustatyti 19-ajame VSAFAS „Nuoma, finansinė nuoma (lizingas) ir kitos turto perdavimo sutartys“.

131. Nuomos sutartims taikomas turinio viršenybės prieš formą principas. Ar nuoma bus laikoma veiklos nuoma, ar finansine nuoma, priklauso ne nuo sutarties formos, o nuo jos turinio ir ekonominės prasmės.

132. Nuomos sandoriai grupuojami į veiklos nuomos ar finansinės nuomos (lizingo) sandorius, atsižvelgiant į tai, kiek turto nuosavybės teikiamos naudos ir rizikos tenka nuomotojui ir kiek nuomininkui:

132.1. Nuoma yra laikoma finansine nuoma, jei iš esmės visa su turto nuosavybe susijusi nauda ir didžioji dalis rizikos perduodama nuomininkui.

132.2. Nuoma yra laikoma veiklos nuoma, kai, perduodant turtą nuomininkui, didžioji dalis su turto nuosavybe susijusios rizikos ir naudos neperduodama nuomininkui, o lieka nuomotojui.

133. Finansinės nuomos atveju apskaitoje registruojamas įsigytas ilgalaikis materialusis turtas arba nematerialusis turtas. Jeigu nuomos sutartyje nurodytos palūkanos reikšmingai skiriasi nuo rinkos palūkanų normos arba nėra nurodytos, turto įsigijimo savikaina apskaičiuojama, diskontuojant visą sutartyje nurodytą įmokų sumą iki dabartinės vertės, taikant apskaičiuotų palūkanų normą sutarties sudarymo momentu. Apskaičiuotų palūkanų norma nustatoma atsižvelgiant į rinkoje taikomas atitinkamo laikotarpio finansinės nuomos (lizingo) sandorių palūkanų normas. Turto įsigijimo savikaina lygi apskaičiuotai finansinio įsipareigojimo amortizuotai savikainai. Finansinės nuomos būdu įsigyto ilgalaikio materialiojo turto nudėvimoji vertė (nematerialiojo turto atveju – amortizuojamoji vertė) paskirstoma per visą jo naudingo tarnavimo laiką.

134. Turto, įsigyto pagal finansinės nuomos (lizingo) sandorius, apskaitai yra taikomi tie patys principai kaip ir principai, taikomi ilgalaikio materialiojo turto arba nematerialiojo turto apskaitai.

135. Finansinės nuomos atveju apskaitoje registruojamos finansinės nuomos įmokos yra padalijamos, išskiriant turto vertės dengimo sumą, palūkanas ir kitas įmokas (kompensuotinas nuomos sumas, neapibrėžtus nuomos mokesčius ir pan., jei jie yra numatyti finansinės nuomos sutartyje). Palūkanos priskiriamos finansinės ir investicinės veiklos sąnaudoms ir apskaitoje registruojamos kaupimo principu, t. y., registruojamos tą ataskaitinį laikotarpį, už kurį apskaičiuojamos mokėtinos palūkanos.

136. Veiklos nuomos atveju nuomos įmokos pagal nuomos sutartį yra registruojamos apskaitoje kaip sąnaudos tolygiai (tiesiniu metodu) per nuomos laikotarpį ir priskiriamos pagrindinės veiklos sąnaudoms.

## ATIDĖJINIAI

137. Atidėjinių apskaitos principai nustatyti 18-ajame VSAFAS „Atidėjiniai, neapibrėžtieji įsipareigojimai, neapibrėžtasis turtas ir poataskaitiniai įvykiai“.

138. Atidėjiniai skirstomi į:

138.1. ilgalaikius atidėjinius;

138.2. trumpalaikius atidėjinius;

139. Atidėjiniai pripažįstami ir apskaitoje registruojami, kai atitinka visus šiuos pripažinimo kriterijus:

139.1. įstaiga turi įsipareigojimą (teisinę prievolę arba neatšaukiamąjį pasižadėjimą) dėl buvusio įvykio;

139.2. tikimybė, kad įsipareigojimą reikės padengti turtu, yra didesnė už tikimybę, kad nereikės;

139.3. įsipareigojimo suma gali būti patikimai įvertinta.

140. Jei patenkinamos ne visos šios sąlygos, atidėjiniai nėra pripažįstami, o informacija apie susijusį su tikėtina sumokėti suma neapibrėžtąjį įsipareigojimą yra pateikiama finansinių ataskaitų aiškinamajame rašte.

141. Atidėjiniais pripažįstami tik tie įsipareigojimai, kurie susiję su buvusiais įvykiais. Atidėjiniais nepripažįstami numatomi būsimi nuostoliai ar išlaidos, susiję su įstaigos būsima veikla. Įstaiga pripažįsta atidėjinio sumą, atsižvelgdama į labiausiai tikėtiną dabartiniam įsipareigojimui padengti reikalingų išlaidų sumą paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną. Atidėjinio sumos dydis nustatomas remiantis panašios veiklos patirtimi, pasirašytais sutartimis, priimtais teisės aktais, ekspertų išvadomis, poataskaitiniais įvykiais ir pan.

142. Paskutinę kiekvieno ataskaitinio laikotarpio dieną atidėjiniai peržiūrimi ir jų vertė koreguojama atsižvelgiant į naujus įvykius ir aplinkybes. Jei paaiškėja, kad įsipareigojimų turtu dengti nereikės ar atidėjinio suma sumažėjo, atidėjiniai panaikinami arba sumažinami, mažinant finansinės būklės ataskaitos straipsnių „Ilgalaikiai atidėjiniai“ arba „Ilgalaikių atidėjinių einamųjų metų dalis ir trumpalaikiai atidėjiniai“ sumas. Taip pat turi būti įvertinama ar atidėjinių diskontavimui taikoma diskonto norma paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną nėra reikšmingai pasikeitusi. Reikšmingai pasikeitusia diskonto norma laikoma tada, kai ji padidėja ar sumažėja 3 procentiniais punktais.

## PAJAMOS

143. Pajamų apskaitos principai metodai ir taisyklės nustatyti 10-ajame VSAFAS „Kitos pajamos“ ir 20-ajame VSAFAS „Finansavimo sumos“.

144. Įstaigos pagrindinės veiklos pajamoms priskiriamos pajamos, gautos vykdant ūkines operacijas, apimančias pagrindinių įstaigos nuostatuose nustatytų valstybės funkcijų atlikimą ir jai pavestų programų vykdymą.

145. Įstaigos nepagrindinės veiklos pajamoms priskiriamos pajamos, gautos vykdant nepagrindinę veiklą.

146. Pajamų apskaitai taikomas kaupimo principas.



147. Finansavimo pajamos pripažįstamos tuo pačiu laikotarpiu, kai yra padaromos su šiomis pajamomis susijusios sąnaudos.

148. Kitos pajamos pripažįstamos, kai tikėtina, kad bus gauta su sandoriu susijusi ekonominė nauda, kai galima patikimai įvertinti pajamų sumą ir kai galima patikimai įvertinti su pajamų uždirbimu susijusias sąnaudas.

149. Finansavimo pajamos registruojamos pagal finansavimo šaltinius ir finansavimo sumų paskirtį.

150. Pajamomis laikomas tik Įstaigos gaunamos ekonominės naudos padidėjimas. Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, nes tai nėra Įstaigos gaunama ekonominė nauda. Kai Įstaiga yra atsakingas už tam tikrų sumų apskaičiavimą, administravimą ir surinkimą, tačiau teisės aktų nustatyta tvarka privalo pervesti surinktas sumas į biudžetą ir neturi teisės šių sumų ar jų dalies atgauti tuo pačiu ar vėlesniais ataskaitiniais laikotarpiais, registruojant apskaičiuotas pajamas kartu registruojamos ir pervestinos pajamos. Tais atvejais, kai Įstaiga yra atsakingas tik už tam tikrų sumų surinkimą ir pervedimą į biudžetą, bet nėra atsakingas už jų apskaičiavimą, tokios sumos ar jų dalis nėra Įstaigos pajamos ir apskaitoje registruojamos kaip gautinos ir mokėtinos sumos.

151. Pajamos registruojamos apskaitoje ir rodomos finansinėse ataskaitose tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kuriuo yra uždirbamos, t. y., kuriuo suteikiamos viešosios ar kitos paslaugos, parduodamas turtas ar kt., nepriklausomai nuo pinigų gavimo momento.

152. Pajamos įvertinamos ir finansinėse ataskaitose rodomos tikrąja verte.

## SĄNAUDOS

153. Sąnaudų apskaitos principai, metodai ir taisyklės nustatyti 11-ajame VSAFAS „Sąnaudos“. Sąnaudų, susijusių su konkrečių turto, finansavimo sumų ir įsipareigojimų straipsnių apskaita, principai nustatyti šių straipsnių apskaitą reglamentuojančiuose VSAFAS.

154. Įstaigos pagrindinės veiklos sąnaudoms priskiriamos sąnaudos, patirtos vykdant ūkinės operacijas, apimančias pagrindinių Įstaigos nuostatuose nustatytų valstybės funkcijų atlikimą ir jam pavestų programų vykdymą.

155. Įstaigos kitos veiklos sąnaudoms priskiriamos sąnaudos, atsirandančios vykdant nepagrindinę veiklą.

156. Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginamumo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką.

157. Sąnaudomis pripažįstama tik ta ankstesniųjų ir ataskaitinio laikotarpių išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms ar prisiimtiems įsipareigojimams. Išlaidos, skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, apskaitoje registruojamos ir pateikiamos finansinėse ataskaitose kaip turtas ir pripažįstamos sąnaudomis būsimaisiais laikotarpiais.

158. Tais atvejais, kai per ataskaitinį laikotarpį padarytų išlaidų neįmanoma tiesiogiai susieti su konkrečių pajamų uždirbimu ir jos neduos ekonominės naudos ateinančiais ataskaitiniais laikotarpiais, šios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tuo pačiu laikotarpiu, kada buvo patirtos.

159. Tais atvejais, kai Įstaigos sąnaudas kompensuoja trečioji šalis, pripažintos sąnaudos sumažinamos kompensacijos suma.

160. Sąnaudos įvertinamos tikrąja verte. Kai atsiskaitymai atliekami grynaisiais pinigais arba jų ekvivalentais, sąnaudų dydis įvertinamas sumokėta arba mokėtina pinigų arba jų ekvivalentų suma (neįskaitant į ją atgautino pridėtinės vertės mokesčio). Tais atvejais, kai numatytas atsiskaitymo laikotarpis ilgesnis nei 12 mėnesių ir palūkanos nėra išskirtos iš bendros mokėtinės sumos, sąnaudų dydis įvertinamas diskontuojant atsiskaitymo sumą.

161. Veiklos rezultatų ataskaitoje pagrindinės veiklos sąnaudos parodomos atsižvelgiant į jų pobūdį (t. y. darbo užmokesčio ir socialinio draudimo, nusidėvėjimo ir pan. sąnaudos).

## **SANDORIAI UŽSIENIO VALIUTA**

162. Sandorių užsienio valiuta apskaitos principai nustatyti 21-ajame VSAFAS „Sandoriai užsienio valiuta“.

163. Sandoriai užsienio valiuta pirminio pripažinimo metu registruojami apskaitoje pagal sandorio dieną galiojantį euro ir užsienio valiutos santykį, nustatytą vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu.

164. Valiutinių straipsnių likučiai perkainojami pagal ataskaitinio laikotarpio pabaigos euro ir užsienio valiutos santykį, nustatytą vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu.

## **NEAPIBRĖŽTIEJI ĮSIPAREIGOJIMAI IR NEAPIBRĖŽTASIS TURTAS**

165. Neapibrėžtųjų įsipareigojimų ir neapibrėžtojo turto apskaitos principai, metodai ir taisyklės nustatyti 18-ajame VSAFAS „Atidėjiniai, neapibrėžtieji įsipareigojimai, neapibrėžtasis turtas ir poataskaitiniai įvykiai“.

166. Įstaigos neapibrėžtieji įsipareigojimai ir neapibrėžtasis turtas registruojami nebalansinėse sąskaitose.

167. Neapibrėžtieji įsipareigojimai ir neapibrėžtasis turtas nerodomi nei finansinės būklės ataskaitoje, nei veiklos rezultatų ataskaitoje. Informacija apie juos yra pateikiama aiškinamajame rašte. Kai tikimybė, kad reikės panaudoti turtą įsipareigojimui padengti arba kad neapibrėžtasis turtas duos įstaigai ekonominės naudos, yra labai maža, informacija aiškinamajame rašte nėra pateikiama.

168. Informacija apie neapibrėžtąjį turtą ir įsipareigojimus turi būti peržiūrima ne rečiau negu kiekvieno ataskaitinio laikotarpio paskutinę dieną, siekiant užtikrinti, kad pasikeitimai būtų tinkamai atskleisti aiškinamajame rašte.

## **POATASKAITINIAI ĮVYKIAI**

169. Po ataskaitinių įvykių apskaitos ir pateikimo finansinių ataskaitų rinkinyje principai, nustatyti 18-ajame VSAFAS „Atidėjiniai, neapibrėžtieji įsipareigojimai, neapibrėžtasis turtas ir po ataskaitiniai įvykiai“.

170. Poataskaitinis įvykis – įvykis per laikotarpį nuo paskutinės ataskaitinio laikotarpio dienos iki finansinių ataskaitų rinkinio sudarymo dienos.

171. Poataskaitiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Įstaigos finansinę padėtį paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną (t. y. turi įtakos Įstaigos finansinei padėčiai ar veiklos rezultatams balanso datą), yra koreguojantieji poataskaitiniai įvykiai. Atsižvelgiant į jų įtakos parengtoms finansinėms ataskaitoms reikšmę, koreguojantieji poataskaitiniai įvykiai yra rodomi finansinės būklės, veiklos rezultatų ir pinigų srautų ataskaitose.

172. Poataskaitiniai įvykiai, kurie nesuteikia papildomos informacijos apie Įstaigos finansinę padėtį paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną (t. y. šie įvykiai parodo sąlygas, atsiradusias po paskutinės ataskaitinio laikotarpio dienos), yra nekoreguojantieji poataskaitiniai įvykiai. Nekoreguojantieji poataskaitiniai įvykiai aprašomi aiškinamajame rašte, kai jie yra reikšmingi.

## **APSKAITOS POLITIKOS KEITIMAS**

173. Apskaitos politikos keitimo principai nustatyti 7-ajame VSAFAS „Apskaitos politikos, apskaitinių įverčių keitimas ir klaidų taisymas“.

174. Pasirinktą apskaitos politiką Įstaiga taiko nuolat arba gana ilgą laiką tam, kad būtų galima palyginti skirtingų ataskaitinių laikotarpių finansinės ataskaitas. Tokio palyginimo reikia, kad būtų galima nustatyti Įstaigos finansinės būklės, veiklos rezultatų ir pinigų srautų keitimosi tendencijas.

175. Įstaiga pasirenka ir taiko apskaitos politiką remdamasi nuostatomis, pateiktomis 1-ajame VSAFAS „Finansinių ataskaitų rinkinių pateikimas“.

176. Ūkinių operacijų ir ūkinių įvykių pripažinimo, apskaitos ar dėl jų atsirandančio turto, įsipareigojimų, finansavimo sumų, pajamų ir (arba) sąnaudų vertinimo apskaitoje pakeitimas yra laikomas apskaitos politikos keitimu.

177. Įstaigos apskaitos politika gali būti keičiama:

177.1. dėl VSAFAS nuostatų pakeitimo;

177.2. jei to reikalauja kiti teisės aktai;

177.3. siekiant tiksliau pateikti informaciją apie veiklos rezultatus.

178. Apskaitos politikos keitimas finansinėse ataskaitose parodomas taikant retrospektyvinį būdą, t. y. nauja apskaitos politika taikoma taip, lyg ji visada būtų buvusi naudojama, todėl pakeista apskaitos politika yra pritaikoma ūkinėms operacijoms ir ūkiniams įvykiams nuo jų atsiradimo.

179. Poveikis, kurį daro apskaitos politikos keitimas einamojo ataskaitinio laikotarpio

180. informacijai ir darytų ankstesnių ataskaitinių laikotarpių informacijai, registruojamas apskaitoje tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kuriuo apskaitos politika pakeičiama, ir parodomas einamojo ataskaitinio laikotarpio finansinėse ataskaitose. Ataskaitinio laikotarpio veiklos rezultatų ataskaitoje apskaitos politikos keitimo poveikio dalis, susijusi su ankstesniais laikotarpiais, rodoma straipsnyje „Apskaitos politikos keitimo ir esminių klaidų taisymo įtaka“. Lyginamoji ankstesnio ataskaitinio laikotarpio informacija finansinėse ataskaitose pateikiama tokia, kokia buvo, t. y. nėra koreguojama.

## **APSKAITINIŲ ĮVERČIŲ KEITIMAS**

181. Apskaitinių įverčių principai ir taisyklės nustatyti 7-ajame VSAFAS „Apskaitos politikos, apskaitinių įverčių keitimas ir klaidų taisymas“.

182. Apskaitinis įvertis – remiantis prielaidomis, atsižvelgiant į dabartinę turto ir įsipareigojimų vertę ir tikėtiną naudą ar įsipareigojimus, nustatomas apytikslis dydis, naudojamas turto ir įsipareigojimų vertei nustatyti.

183. Apskaitiniai įverčiai naudojami, kai turto ar įsipareigojimų vertė negali būti tiksliai apskaičiuota, o tik įvertinta.

184. Apskaitiniai įverčiai yra peržiūrimi tuo atveju, jei pasikeičia aplinkybės, kuriomis buvo remtasi atliekant įvertinimą, arba atsiranda papildomos informacijos ar kitų įvykių.

185. Apskaitinio įverčio keitimas nesusijęs su ankstesniais laikotarpiais ir nėra apskaitos klaidos taisymas, todėl buhalterinėje apskaitoje registruojamas tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kuriuo keitimas buvo atliktas, o finansinėse ataskaitose parodomas taikant perspektyvinį būdą.

186. Finansinių ataskaitų elemento vertės pokytis, atsiradęs dėl apskaitinio įverčio pokyčio, turi būti parodytas toje pačioje veiklos rezultatų ataskaitos eilutėje, kurioje buvo parodyta prieš tai buvusi šio ataskaitos elemento vertė. Informacija, susijusi su apskaitinio įverčio pakeitimu, pateikiama aiškinamajame rašte.

## **APSKAITOS KLAIDŲ TAISYMAS**

187. Apskaitos klaidų taisymo principai ir taisyklės nustatyti 7-ajame VSAFAS „Apskaitos politikos, apskaitinių įverčių keitimas ir klaidų taisymas“.

188. Apskaitos klaida – klaida, kuri atsiranda dėl neteisingo skaičiavimo, netinkamo apskaitos metodo taikymo, neteisingo ūkinės operacijos ar ūkinio įvykio registravimo ar dėl apsirikimo.

189. Esminė apskaitos klaida – einamuoju ataskaitiniu laikotarpiu išaiškėjusi klaida, dėl kurios praėjusio ar kelių praėjusių ataskaitinių laikotarpių finansinės ataskaitos negali būti laikomos iš esmės patikimomis.

190. Apskaitos klaida laikoma esmine, jei jos vertinė išraiška individualiai arba kartu su kitų ataskaitinio laikotarpio klaidų vertine išraiška yra didesnė 0,5 procento per praėjusius finansinius metus gautų finansavimo sumų vertės arba 0,25 procento turto vertės.

191. Einamuoju ataskaitiniu laikotarpiu gali būti pastebėtos klaidos, padarytos praėjusių ataskaitinių laikotarpių finansinėse ataskaitose. Ir esminės, ir neesminės klaidos taisomos einamojo ataskaitinio laikotarpio finansinėse ataskaitose.

192. Klaidų taisymo įtaka finansinėse ataskaitose parodoma taip:

192.1. jei apskaitos klaida nėra esminė, jos taisymas registruojamas toje pačioje sąskaitoje, kurioje buvo užregistruota klaidinga informacija, ir parodomas toje pačioje veiklos rezultatų ataskaitos eilutėje, kurioje buvo pateikta klaidinga informacija;

192.2. jei apskaitos klaida esminė, jos taisymas registruojamas tam skirtoje sąskaitoje ir parodomas veiklos rezultatų ataskaitos eilutėje „Apskaitos politikos keitimo bei esminių klaidų taisymo įtaka“. Lyginamoji ankstesnio ataskaitinio laikotarpio finansinė informacija pateikiama tokia, kokia buvo, t. y., nekoreguojama.

193. Aiškinamajame rašte pateikiama tokia su esminės klaidos taisymu susijusi informacija:

193.1. esminių apskaitos klaidų pobūdis ir ataskaitinis laikotarpis, kuriuo esminė klaida buvo padaryta;



193.2. kokiems finansinės būklės ataskaitos straipsniams esminės apskaitos klaidos taisymas turėjo įtakos;

193.3. koregavimo suma, registruota apskaitoje ir įtraukta parodant grynąjį ataskaitinio laikotarpio perviršį ar deficitą.

## INFORMACIJOS PAGAL SEGMENTUS PATEIKIMAS

194. Informacijos apie segmentus pateikimo reikalavimai nustatyti 25-ajame VSAFAS „Segmentai“.

195. Įstaigos finansinėse ataskaitose informacija pateikiama pagal segmentus. Segmentai – Įstaigos veiklos dalys pagal vykdomas valstybės funkcijas, apimančios vienarūšes Įstaigos teikiamas viešąsias paslaugas pagal valstybės funkcijų klasifikatorių.

196. Apie kiekvieną segmentą pateikiama tokia informacija:

196.1. segmento pagrindinės veiklos sąnaudos;

196.2. segmento pagrindinės veiklos pinigų srautai.

197. Jei turto, įsipareigojimų, finansavimo sumų, pajamų ir sąnaudų priskyrimo segmentui pagrindas yra neaiškus, šios sumos yra priskiriamos prie didžiausią Įstaigos veiklos dalį sudarančio segmento. Įstaigos veikla yra priskirta Aplinkos apsaugos ir Poilsis, kultūra ir religija segmentams.

## STRAIPSNIŲ TARPUSAVIO ĮSKAITOS IR PALYGINAMIEJI SKAIČIAI

198. Turtas ir įsipareigojimai, pajamos ir sąnaudos bei pinigų įplaukos ir išmokos finansinėse ataskaitose nurodomi atskirai. Sudarant finansinių ataskaitų rinkinį, turto ir įsipareigojimų, taip pat pajamų ir sąnaudų tarpusavio įskaita negalima, išskyrus atvejus, kai konkretus VSAFAS reikalauja būtent tokios įskaitos.

199. VSAFAS numatytais atvejais pajamų ir sąnaudų straipsnių tarpusavio įskaita gali būti

200. atliekama finansinėse ataskaitose pateikiant tik rezultatą (t. y., iš pajamų atėmus atitinkamas sąnaudas): pelną arba nuostolį. Pavyzdžiui, rezultatas – pelnas arba nuostolis – yra rodomas perleidus ar pardavus ilgalaikį turtą, keičiant užsienio valiutą. Palyginamųjų skaičių klasifikavimas yra koreguojamas, kad atitiktų ataskaitinių metų klasifikavimą.

## III. PASTABOS

### ILGALAIKIS TURITAS

Ilgalaikis nematerialus turtas (FBA, A.I eilutė)

#### P03 Programinė įranga ir jos licencijos

SSVA nematerialųjį turtą sudaro programinė įranga, licencijos, sukurta SVIS savitarnos sistema ir PDBIS (Pastatų duomenų banko informacinė sistema).

|                                                                                              | Ataskaitinis laikotarpis | Praėjęs ataskaitinis laikotarpis |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| 1.Įsigyta                                                                                    | 44 762,22 Eur            | 1 150,00 Eur                     |
| 2.Nurašyta                                                                                   | 4 350,00 Eur             | 16 878,53 Eur                    |
| Įsigyta darbo užmokesčio ir personalo apskaitos programa Biudžetas VS, Pl SystemSight GovPro |                          |                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| licencija, Infogram „Business“ licencija, programinė įranga „Procreate“. Iš nebaigtų projektų sukaupytų sumų buvo sukurta Pastatų duomenų banko informacinė sistema ir užregistruota į kitą nematerialų turtą.<br>Buvo nurašytos licencijos, kurių galiojimo laikas buvo pasibaigęs. |      |      |
| 3.Turto, kuris yra visiškai amortizuotas, tačiau vis dar naudojamas SSVA veikloje įsigijimo savikaina                                                                                                                                                                                | nėra | nėra |
| 4.Parduotas, perduotas nematerialus turtas                                                                                                                                                                                                                                           | nėra | nėra |
| 5.Turtas, kurio kontrolę riboja sutartys ar teisės aktai, ir turtas, užstatytas kaip įsipareigojimų vykdymo garantija                                                                                                                                                                | nėra | nėra |
| 6.Naujas turtas, įsigytas perduoti                                                                                                                                                                                                                                                   | nėra | nėra |
| 7.Patikėjimo teise perduotas kitiems subjektams turtas                                                                                                                                                                                                                               | nėra | nėra |
| 8.Tyrimų išlaidos, kurias reikėjo pripažinti to laikotarpio sąnaudomis                                                                                                                                                                                                               | nėra | nėra |

Detali informacija apie Nematerialiojo turto pasikeitimus ataskaitiniu laikotarpiu ir nematerialiojo turto grupėms taikomi amortizacijos normatyvai nuo mažiausio iki didžiausio (metais) pateikiama aiškinamojo rašto P3 priede.

#### **P04 Ilgalaikis materialus turtas (FBA, A.II eilutė)**

|                                                                                                        |                           |                                  |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|----------------------|
| Turto grupė                                                                                            | Įsigijimo savikaina (Eur) | Sukauptas nusidėvėjimas (Eur)    | Likutinė vertė (Eur) |
| Administracinės patalpos                                                                               | 284 000,00                | 10 886,19                        | 273 113,81           |
| Mašinos ir įrenginiai                                                                                  | 28 133,80                 | 12 023,59                        | 16 110,21            |
| Baldai                                                                                                 | 3 117,09                  | 907,66                           | 2 209,43             |
| Kompiuterinė įranga                                                                                    | 158 157,68                | 29 800,33                        | 128 357,35           |
| Biuro įranga                                                                                           | 3 700,05                  | 1007,27                          | 2 692,78             |
|                                                                                                        |                           |                                  |                      |
| Iš viso:                                                                                               | 477 108,62                | 54 625,04                        | 422 483,58           |
|                                                                                                        | Ataskaitinis laikotarpis  | Praėjęs ataskaitinis laikotarpis |                      |
| 1.Įsigyta                                                                                              | 62 325,41                 | 33 816,04                        |                      |
| Per ataskaitinį laikotarpį buvo įsigyta kavos aparatas ir kompiuteriai                                 |                           |                                  |                      |
| 2.Nurašyta                                                                                             | nėra                      | nėra                             |                      |
|                                                                                                        |                           |                                  |                      |
| 3.Turto, kuris yra visiškai amortizuotas, tačiau vis dar naudojamas SSVA veikloje, įsigijimo savikaina | 0,00 Eur                  | 0,00 Eur                         |                      |
| Baldai                                                                                                 | 0.00                      | 0.00                             |                      |

|                                                                                                                       |      |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Kompiuterinė įranga                                                                                                   | 0,00 | 0,00 |
| Kt. biuro įranga                                                                                                      | 0,00 | 0,00 |
| Kitas ilgalaikis materialus turtas                                                                                    | 0,00 | 0,00 |
| 4.Parduotas, perduotas materialus turtas                                                                              | nėra | nėra |
| 5.Turtas, kurio kontrolę riboja sutartys ar teisės aktai, ir turtas, užstatytas kaip įsipareigojimų vykdymo garantija | nėra | nėra |
| 6.Naujas turtas, įsigytas perduoti                                                                                    | nėra | nėra |
| 7.Patikėjimo teise perduotas kitiems subjektams turtas                                                                | nėra | nėra |
| 8.Turto pergrupavimas iš vienos turto grupės į kitą                                                                   | nėra | nėra |
| 9.Turtas, įsigytas pagal finansinės nuomos (lizingo) sutartis                                                         | nėra | nėra |

Informacija apie ilgalaikio materialiojo turto balansinės vertės pagal ilgalaikio materialiojo turto grupes pasikeitimą per ataskaitinį laikotarpį pateikiami P4-1 priede „Informacija apie ilgalaikio materialiojo turto, vertinamo įsigijimo savikaina, balansinės vertės pasikeitimą“. 2025 m. finansinių ataskaitų rinkinyje pateikiami ilgalaikio materialiojo turto grupėms taikomi nusidėvėjimo normatyvai.

#### **P05 Ilgalaikis finansinis turtas (FBA, A.III eilutė)**

Ilgalaikės finansavimo pajamos- 9891,74 Eur, tai sukauptos darbuotojų, kurie yra sulaukę pensijinio amžiaus, išcitinės kompensacijos.

#### **TRUMPALAIKIS TURTA**

#### **P09 Išankstiniai apmokėjimai (FBA, C.II eilutė)**

Išankstiniai apmokėjimai – 59 113,17 Eur, iš kurių:  
ateinančių laikotarpių sąnaudos (prenumerata, draudimai, licencijų nuoma) - 57 694,34 Eur  
išankstiniai apmokėjimai tiekėjams – 1 418,83 Eur.

#### **P08. Atsargos (FBA, C.I eilutė)**

Atsargų likutis: kuro likutis – 53,91 eur;  
PEN sertifikavimo blankai -1127,53 eur

#### **Per vienerius metus gautinos sumos (FBA, C.III eilutė)**

#### **P10. Sukauptos gautinos sumos:**

| Eil. Nr. | Gautinos sumos                                            | Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena (Eur) |
|----------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.       | Gautinos sumos už parduotas prekes ir suteiktas paslaugas | 104 666,98                                     |
| 2.       | Kitos sukauptos pajamos (sukaupti atostoginiai)           | 235 231,14                                     |
| 3.       | Sukauptos finansavimo pajamos                             | 49 613,93                                      |
| 4.       | Permoka SODRAI                                            | 10,08                                          |
|          | <b>IŠ VISO:</b>                                           | <b>389 522,13</b>                              |

Agentūroje atostoginių kaupiniai skaičiuojami vieną kartą per metus.

Po vienerių metų gautinų sumų pagal grąžinimo laikotarpius ir jų einamųjų metų dalį nėra teikiama, nes nėra informacijos.

Per ataskaitinį laikotarpį gautinų sumų, užregistruotų finansiniame turte, nuvertėjimo pripažinimo nėra.

Informacija apie per vienerius metus gautinas sumas pateikiama P10 priede „Gautinos sumos“.

#### **P11 Pinigai ir pinigų ekvivalentai. (FBA, C.V eilutė)**

SSVA gautas pinigines lėšas laiko banko sąskaitose. Lėšos, gautos iš skirtingų finansavimo šaltinių, yra laikomos ir apskaitomos atskirai. Pinigų likutis banko sąskaitose – **1 528 498,54 Eur**.  
Gautų iš Valstybės biudžeto pinigų likutis – 0,00 Eur;  
Vykdomų projektų pinigų likutis – 891 846,53 Eur;  
SSVA pardavimų sąskaitos pinigų likutis – 636 652,01 Eur, iš kurių 401 000,00 eur yra dalininko kapitalas.

### **FINANSAVIMAS**

#### **P12 Finansavimo sumos (FBA, D eilutė)**

Finansavimo sumas SSVA sudaro valstybės biudžeto lėšos, bendro finansavimo iš valstybės biudžeto lėšos, Europos Sąjungos lėšos, tarptautinių organizacijų lėšos ir užsienio valstybių lėšos.

Valstybės biudžeto lėšos – tai SSVA skiriami Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos valstybės biudžeto asignavimai.

Bendras finansavimas iš valstybės biudžeto – tai Europos Sąjungos finansuojamų projektų valstybės biudžeto lėšų dalis.

Europos Sąjungos finansavimas – tai ES (finansinė parama) finansuojamų projektų lėšos.

Tarptautinių organizacijų finansavimas – tai vykdomų tarptautinių projektų lėšos.

Per ataskaitinį laikotarpį kitiems viešojo sektoriaus subjektams (ES vykdomo projekto partneriams) buvo perduota **12 808,58 Eur**. Ir ne viešojo sektoriaus subjektams (Ukrainos proj.) buvo perduota **51 640,11 Eur**, taip pat buvo grąžinta į biudžetą gautos, bet nepanaudotos finansavimas – 503 403,27 Eur.

Finansavimo sumų likučiai pateikiami aiškinamojo rašto priede „Finansavimo sumų likučiai“.

Detali informacija apie Įstaigos finansavimo sumas pagal šaltinį, tikslinę paskirtį ir jų pokyčius per ataskaitinį laikotarpį yra pateikiama P12 priede „Finansavimo sumos“.



## **ĮSIPAREIGOJIMAI**

### **P17 Trumpalaikiai įsipareigojimai (FBA, E.II. eilutė)**

#### **Skolos tiekėjams**

2025 m. gruodžio 31 d. SSVA iš viso turi kreditinio įsiskolinimo – 3 189,18 Eur. Tai skola tiekėjams už ryšio ir informacinių technologijų paslaugas.

#### **Sukauptos mokėtinės sumos**

Rodomos sukauptos atostoginių sąnaudos (346 988,50 Eur) ir sukauptos valstybinio socialinio draudimo įmokų sąnaudos (6 167,75 Eur).

#### **Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai**

| Eil. Nr. | Trumpalaikiai įsipareigojimai | Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena (Eur) |
|----------|-------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.       | Iš pirkėjų gauti avansai      | 40 616,86                                      |
| 2.       | Mokėtinas PVM                 | 39 047,50                                      |
|          |                               |                                                |
|          | <b>IŠ VISO:</b>               | <b>79 664,36</b>                               |

Informacija apie trumpalaikes mokėtinas sumas pateikiama P17 priede „Trumpalaikės mokėtinės sumos“.

## **GRYNASIS TURTAS (FBA, F eilutė)**

### **P18 Dalininkų kapitalas**

401 000,00 Eur – tai pinigai, gauti iš Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos kaip steigėjo dalininko įnašas.

329 487,00 Eur – tai Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos investuotas ilgalaikis ir trumpalaikis turtas.

Informacija apie ataskaitinio laikotarpio grynojo turto pokyčius pateikiama „Grynojo turto pokyčių ataskaitoje“.

## **VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITOS PASTABOS**

### **PAJAMOS**

#### **Finansavimo pajamos**

#### **Iš valstybės biudžeto**

| Panaudotų finansavimo sumų pajamos | Suma Eur     |
|------------------------------------|--------------|
| Nusidėvėjimui                      | 131 216,52   |
| Sunaudotoms atsargoms              | 20 429,41    |
| Kitoms išlaidoms                   | 4 104 702,65 |

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| <b>IŠ VISO</b> | <b>4 256 348,58</b> |
|----------------|---------------------|

|                                           |                   |
|-------------------------------------------|-------------------|
| <b>Panaudotų finansavimo sumų pajamos</b> | <b>Suma Eur</b>   |
| ES (finansinės paramos)                   | 412 947,4         |
| Iš tarptautinių organizacijų              | 4 541,28          |
| <b>IŠ VISO</b>                            | <b>417 488,68</b> |

#### **P21 Pagrindinės veiklos kitos pajamos**

Istaiga 2025 metais už suteiktas paslaugas gavo 1 680 023,14 Eur pajamų

### **SĄNAUDOS**

#### **P02 Veiklos sąnaudos**

##### **Komunalinių paslaugų ir ryšių sąnaudos**

| <b>Sąnaudos</b>          | <b>Ataskaitinis laikotarpis (suma Eur)</b> | <b>Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (suma Eur)</b> |
|--------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Šildymo                  | 13 837,23                                  | 10 658,52                                          |
| Elektros                 | 32 414,76                                  | 29 363,48                                          |
| Vandens                  | 891,08                                     | 1 413,80                                           |
| Ryšio                    | 6 905,92                                   | 8 212,47                                           |
| Kt. komunalinių paslaugų | 5 907,44                                   | 21 178,55                                          |
| <b>IŠ VISO:</b>          | <b>59 956,43</b>                           | <b>70 826,82</b>                                   |

##### **Transporto išlaikymo sąnaudos**

Transporto išlaikymo išlaidos sudaro – 15 385,73 Eur., tai automobilių nuomos, eksploatacijos sąnaudos ir BOLT nuomos išlaidos.

##### **Kitos veiklos sąnaudos**

| <b>Sąnaudos</b>       | <b>Paskirtis</b>                                                                                                                                            | <b>Ataskaitinis laikotarpis (suma Eur)</b> | <b>Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (suma Eur)</b> |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Kvalifikacijos kėlimo | Seminarai apie teisinio reguliavimo pasikeitimus viešajame sektoriuje, darbuotojų kvalifikacijos kėlimas, dalyvavimų konferencijose registracijos mokesčiai | 27 471,76                                  | 25 021,63                                          |
| Komandiruočių         | Komandiruotės, susijusios su                                                                                                                                | 54 812,23                                  | 58 135,38                                          |

|                                                | veiklos vykdymu                                                                              |                     |                   |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|
| Paprasto remonto ir eksploataavimo sąnaudos    | Kompiuterių, kondicionierių, elektros instaliacijos remonto paslaugos, patalpų dažymo darbai | 13 022,95           | 24 719,77         |
| Nuomos                                         | Patalpų, IT technikos nuomos paslaugos                                                       | 65 910,02           | 34 208,85         |
| Sunaudotų įstaigos reikmėms medžiagų savikaina | Kanceliarinės, ūkinės prekės, atiduotas naudoti trumpalaikis turtas                          | 25 730,77           | 34 211,93         |
| Kitos paslaugos                                | Su vykdoma veikla susijusios paslaugos (ekspertinės, teisinės, IT paslaugos)                 | 1 455 565,12        | 450 597,37        |
| Pagrindinės veiklos kitos sąnaudos             | Administracinės, įstaigos išlaikymo paslaugos, renginiai, teisinės paslaugos, PVM sąnaudos   | 116 076,29          | 186 184,90        |
| Iš viso                                        |                                                                                              | <b>1 758 589,14</b> | <b>816 509,01</b> |

#### **Kita informacija.**

Įstaiga nėra sudariusi pagal panaudos sutartis perduoto turto sutarčių.

Tikrąja verte apskaitomo registruojamo finansinio turto Įstaiga ataskaitiniu laikotarpiu neturėjo.

Įstaiga ataskaitiniu laikotarpiu paskolų nesuteikė, palūkanų negavo, užstatų neturėjo.

Įstaiga iki išpirkimo termino laikomo finansinio turto neturi.

Įstaiga neturi gautinų sumų, kurioms būtų pripažintas nuvertėjimas.

Finansinio turto, kurio naudojimas apribotas, Įstaiga neturi.

Gautų paskolų ir išleistų ne nuosavybės vertybinių popierių paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną pagal įsipareigojimų įvykdymo terminus Įstaiga neturėjo.

Ataskaitiniu laikotarpiu paskolų Įstaiga neturėjo, palūkanų nemokėjo.

Įstaiga ataskaitiniu laikotarpiu negrąžintų finansinių įsipareigojimų neturi.

Įstaiga finansinių įsipareigojimų, kylančių iš garantinių sutarčių, neturi.

Direktorius  
(įstaigos vadovo pareigos)

(parašas)

Gediminas Katinas  
(vardas, pavardė)

Vyr. finansininkė

(parašas)

Ramutė Plytnikienė  
(vardas, pavardė)

P3 Nematerialiųjų turtas

INFORMACIJA APIE NEMATERIALIOJO TURTO BALANSINĖS VERTĖS PASIKEITIMĄ

| Eil.<br>Nr. | Straipsniai                                                                                                                                                                                        | Prieš patvirtinimą<br>3 | Pripažinti įnaiai ir<br>jos korekcijos | Kitas nematerialiųjų turtas        |                          |                                | Nematerialiųjų turtas    |                          | Poreikiai | Iš viso      |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------|--------------|
|             |                                                                                                                                                                                                    |                         |                                        | Patentai, anksčiau<br>kitos teisės | Nematerialiųjų<br>vertės | Kitas nematerialiųjų<br>turtas | Nematerialiųjų<br>turtas | Nematerialiųjų<br>turtas |           |              |
| 1           | 2                                                                                                                                                                                                  | 3                       | 4                                      | 5                                  | 6                        | 7                              | 8                        | 9                        | 10        | 11           |
| 1           | Įsigijimo ar pagaminimo sąskaitos atskaitinimas<br>likutinių pakeitimų                                                                                                                             |                         | 23 443,65                              |                                    |                          | 255 365,20                     | 684 824,90               |                          |           | 1 064 672,75 |
| 2           | Įsigijimo ar pagaminimo sąskaitinimas<br>likutinių pakeitimų                                                                                                                                       |                         | 44 762,32                              |                                    |                          | 1 254 022,33                   | 784 184,25               |                          |           | 2 082 978,85 |
| 3.1         | Kitas nematerialiųjų turtas įsigijimo sąskaitinimas<br>likutinių pakeitimų                                                                                                                         |                         | 44 762,32                              |                                    |                          | 1 254 022,33                   | 784 184,25               |                          |           | 2 082 978,85 |
| 3.2         | Kitas nematerialiųjų turtas įsigijimo sąskaitinimas<br>likutinių pakeitimų                                                                                                                         |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 3.3         | Kitas nematerialiųjų turtas įsigijimo sąskaitinimas<br>likutinių pakeitimų                                                                                                                         |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 3           | Prieš patvirtinimą nematerialiųjų turtas<br>suma per ataskaitinį laikotarpį                                                                                                                        |                         | -4 350,00                              |                                    |                          |                                | -4 350,00                |                          |           | -4 350,00    |
| 3.1         | Prieš patvirtinimą nematerialiųjų turtas<br>suma per ataskaitinį laikotarpį                                                                                                                        |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 3.2         | Prieš patvirtinimą nematerialiųjų turtas<br>suma per ataskaitinį laikotarpį                                                                                                                        |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 3.3         | Prieš patvirtinimą nematerialiųjų turtas<br>suma per ataskaitinį laikotarpį                                                                                                                        |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 4           | Prieš patvirtinimą nematerialiųjų turtas<br>suma per ataskaitinį laikotarpį                                                                                                                        |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 5           | Prieš patvirtinimą nematerialiųjų turtas<br>suma per ataskaitinį laikotarpį                                                                                                                        |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 6           | Įsigijimo ar pagaminimo sąskaitinimas atskaitinimo<br>likutinių pakeitimų (1+2+3+4+5)                                                                                                              |                         | 63 854,87                              |                                    |                          | 1 612 327,85                   | 209 808,50               |                          |           | 1 884 091,20 |
| 6.1         | Kitas nematerialiųjų turtas, kuris yra viešasis<br>amortizavimas, tačiau jis dar neregistruojamas viešajame<br>sektoriumi (įskaitant viešajame sektoriuje įsigijimo ar<br>pagaminimo sąskaitinimą) |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 7           | Sukauptas amortizavimas nematerialiųjų turtui<br>Prieš patvirtinimą                                                                                                                                | X                       | -13 076,80                             |                                    | X                        | -13 042,54                     | X                        | X                        |           | -132 505,54  |
| 8           | Nematerialiųjų turtui sukauptas<br>amortizavimas suma                                                                                                                                              | X                       |                                        |                                    | X                        |                                | X                        | X                        |           |              |
| 9           | Amortizavimas nematerialiųjų turtui per ataskaitinį<br>laikotarpį                                                                                                                                  | X                       | -7 666,44                              |                                    | X                        | -16 125,80                     | X                        | X                        |           | -118 842,34  |
| 10          | Sukauptas amortizavimas nematerialiųjų turtui<br>Prieš patvirtinimą                                                                                                                                | X                       | 4 550,00                               |                                    | X                        |                                | X                        | X                        |           | 4 350,00     |
| 10.1        | Prieš patvirtinimą nematerialiųjų turtui<br>sukauptas amortizavimas                                                                                                                                | X                       |                                        |                                    | X                        |                                | X                        | X                        |           |              |
| 10.2        | Prieš patvirtinimą nematerialiųjų turtui<br>sukauptas amortizavimas                                                                                                                                | X                       |                                        |                                    | X                        |                                | X                        | X                        |           |              |
| 10.3        | Prieš patvirtinimą nematerialiųjų turtui<br>sukauptas amortizavimas                                                                                                                                | X                       |                                        |                                    | X                        |                                | X                        | X                        |           |              |
| 11          | Prieš patvirtinimą nematerialiųjų turtui<br>sukauptas amortizavimas                                                                                                                                | X                       |                                        |                                    | X                        |                                | X                        | X                        |           |              |
| 12          | Kitas nematerialiųjų turtas                                                                                                                                                                        | X                       | -16 337,24                             |                                    | X                        | -280 670,84                    | X                        | X                        |           | -296 998,08  |
| 13          | Sukauptas amortizavimas nematerialiųjų turtui<br>Prieš patvirtinimą (7+8+9+10+11+12)                                                                                                               |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 14          | Nematerialiųjų turtui sukauptas amortizavimas<br>Prieš patvirtinimą                                                                                                                                |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 15          | Nematerialiųjų turtui sukauptas amortizavimas<br>Prieš patvirtinimą                                                                                                                                |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 16          | Amortizavimas nematerialiųjų turtui per ataskaitinį<br>laikotarpį                                                                                                                                  |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 17          | Prieš patvirtinimą nematerialiųjų turtui<br>sukauptas amortizavimas                                                                                                                                |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |
| 18          | Sukauptas amortizavimas nematerialiųjų turtui<br>Prieš patvirtinimą                                                                                                                                |                         |                                        |                                    |                          |                                |                          |                          |           |              |





Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, 305997589, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

**2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusių metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS**

(Visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

ID: -2147349837

D/L: --

Nematerialiojo turto grupėms taikomi  
amortizacijos normatyvai nuo mažiausio iki  
didžiausio (metais):

| Nematerialiojo turto grupės         | Amortizacijos<br>normatyvo mažiausia<br>reikšmė (metais) | Amortizacijos<br>normatyvo didžiausia<br>reikšmė (metais) |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1                                   | 2                                                        | 3                                                         |
| Programinė įranga ir jos licencijos | 1                                                        | 3                                                         |
| Kitas nematerialusis turtas         | 1                                                        | 3                                                         |

74-1. Mājas būvniecības darbu izpildes nolikums

INFORMĀCIJA APILGALĀKIO MATERIĀLIU DĀVĪBU, VEIKTĀRO DĒLĒJUMU SAVIEM, BALANŠES VĒRTĒS PĀRBAUDĪTĀ

| Gr. Nr. | Apraksts                                                             | Pozīcija         | Izstrādātāja statuss | Km. stāvoklis | Mājas izstrādātājs | Veiksmes projekts | Stābi, kuru jumts ir izstrādāts materiāla izstrādātājam | Izstrādātāja izstrādātājam | Summa      |
|---------|----------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------|---------------|--------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------|------------|
| 1       | 2                                                                    | 3                | 4                    | 5             | 6                  | 7                 | 8                                                       | 9                          | 10         |
| 1       | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja izstrādātāja | 100.000,00       |                      |               | 20.000,00          | -5.000,00         | 100.000,00                                              |                            | 470.700,70 |
| 2       | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              | 2.142.242.242,40 |                      |               | 517,70             |                   | 61.000,00                                               |                            | 62.325,41  |
| 2.1     | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               | 517,70             |                   | 61.000,00                                               |                            | 62.325,41  |
| 2.2     | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 2.3     | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 2.4     | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 3       | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 3.1     | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 3.2     | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 3.3     | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 4       | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 5       | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 6       | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              | 100.000,00       |                      |               | 20.000,00          | -5.000,00         | 100.000,00                                              |                            | 470.700,70 |
| 6.1     | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 7       | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              | -5.000,00        |                      |               | -5.000,00          | -5.000,00         | -15.000,00                                              | X                          | -11.000,00 |
| 8       | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         | X                          |            |
| 9       | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              | -2.500,00        |                      |               | -5.000,00          | -100,00           | -14.500,00                                              | X                          | -21.500,00 |
| 10      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         | X                          |            |
| 10.1    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         | X                          |            |
| 10.2    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         | X                          |            |
| 10.3    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         | X                          |            |
| 11      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         | X                          |            |
| 12      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         | X                          |            |
| 13      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              | -10.000,00       |                      |               | -13.000,00         | -4.000,00         | -30.000,00                                              | X                          | -36.000,00 |
| 14      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 15      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 16      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    | -4.000,00         |                                                         |                            | -4.000,00  |
| 17      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 18      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 18.1    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 18.2    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 18.3    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 19      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 20      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 21      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    | -4.000,00         |                                                         |                            | -4.000,00  |
| 22      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              | 225.000,00       |                      |               | 10.000,00          | 0,00              | 131.000,00                                              |                            | 456.000,00 |
| 22.1    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 22.2    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 22.3    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 22.4    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 22.5    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 22.6    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               | X                  | X                 | X                                                       | X                          |            |
| 23      | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              | 225.000,00       |                      |               | 10.000,00          | 4.000,00          | 60.000,00                                               |                            | 300.000,00 |
| 23.1    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 23.2    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 23.3    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |
| 23.4    | Izstrādātāja parbūvējamā māja izstrādātāja izstrādātāja              |                  |                      |               |                    |                   |                                                         |                            |            |

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, 305997589, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

**2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusių metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS**

(Visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

ID: -2147349837

D/L: --

Ilgalaikio materialiojo turto grupėms  
taikomi nusidėvėjimo normatyvai nuo  
mažiausio iki didžiausio (metais):

| Ilgalaikio materialiojo turto grupės                            | Nusidėvėjimo<br>normatyvo mažiausia<br>reikšmė (metais) | Nusidėvėjimo<br>normatyvo didžiausia<br>reikšmė (metais) |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1                                                               | 2                                                       | 3                                                        |
| Pastatai                                                        | 100                                                     | 140                                                      |
| Mašinos ir įrenginiai                                           | 5                                                       | 10                                                       |
| Transporto priemonės                                            | 10                                                      | 15                                                       |
| Baldai, biuro įranga ir kitas ilgalaikis<br>materialusis turtas | 7                                                       | 12                                                       |



Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, 305997589, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusių metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS  
(Visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

P15 Atidėjiniai

ATIDĖJINIAI PAGAL JŲ PASKIRTĮ

| Eil. Nr. | Atidėjinų paskirtis                                                                                                                                                                                | Atidėjinų vertė ataskaitinio laikotarpio pradžioje | Atidėjinų vertės padidėjimas, išskyrus padidėjimą dėl diskontavimo | Atidėjinų vertės pasikeitimas dėl diskontavimo | Panaudota atidėjinų suma |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                  | 3                                                  | 4                                                                  | 5                                              | 6                        |
| 1        | Kompensacijos darbuotojams                                                                                                                                                                         |                                                    | 9.891,74                                                           |                                                |                          |
| 2        | Žalos atlyginimas                                                                                                                                                                                  |                                                    |                                                                    |                                                |                          |
| 3        | Aplinkos tvarkymas                                                                                                                                                                                 |                                                    |                                                                    |                                                |                          |
| 4        | Turto likvidavimas                                                                                                                                                                                 |                                                    |                                                                    |                                                |                          |
| 5        | Restruktūrizavimas / veiklos nutraukimas                                                                                                                                                           |                                                    |                                                                    |                                                |                          |
| 6        | Garantių įsipareigojimai                                                                                                                                                                           |                                                    |                                                                    |                                                |                          |
| 7        | Baudos                                                                                                                                                                                             |                                                    |                                                                    |                                                |                          |
| 8        | Kompensacijų už valstybės išperkamą nekilnojamąjį turtą bei LR religinių bendrijų teises į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimui                                                                  |                                                    |                                                                    |                                                |                          |
| 9        | Lengvatinių paskolų gyvenamiesiems namams, butams statyti arba pirkti teikimo iš bankų kredito išteklių piliečiams, turintiems teisę į valstybės paramą, rinkos palūkanoms arba jų daliai padengti |                                                    |                                                                    |                                                |                          |
| 10       | Sutaupoms atkurti                                                                                                                                                                                  |                                                    |                                                                    |                                                |                          |
| 11       | Kita*                                                                                                                                                                                              |                                                    |                                                                    |                                                |                          |
| 12       | Iš viso atidėjinų                                                                                                                                                                                  |                                                    | 9.891,74                                                           |                                                |                          |

\* Reikšmingos sumos detalizuojamos aiškinamojo rašto tekste.

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, 305997589, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusį metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS

(Visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

ID: -2147349837  
D/L: --

P15 Atidėjiniai

| Eil. Nr. | Atidėjinių paskirtis                                                                                                                                                                               | Panaikinta atidėjinių suma | Kiti pokyčiai | Atidėjinių vertė ataskaitinio laikotarpio pabaigoje |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------|-----------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                  | 7                          | 8             | 9                                                   |
| 1        | Kompensacijos darbuotojams                                                                                                                                                                         |                            |               | 9 891,74                                            |
| 2        | Žalos atlyginimas                                                                                                                                                                                  |                            |               |                                                     |
| 3        | Aplinkos tvarkymas                                                                                                                                                                                 |                            |               |                                                     |
| 4        | Turto likvidavimas                                                                                                                                                                                 |                            |               |                                                     |
| 5        | Restruktūrizavimas / veiklos nutraukimas                                                                                                                                                           |                            |               |                                                     |
| 6        | Garantių įsipareigojimai                                                                                                                                                                           |                            |               |                                                     |
| 7        | Baudos                                                                                                                                                                                             |                            |               |                                                     |
| 8        | Kompensacijų už valstybės išperkamą nekilnojamąjį turtą bei LR religinių bendrijų teisės į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimui                                                                  |                            |               |                                                     |
| 9        | Lengvatinių paskolų gyvenamiesiems namams, butams statyti arba pirkti teikimo iš bankų kredito išteklių piliečiams, turintiems teisę į valstybės paramą, rinkos palūkanoms arba jų daliai padengti |                            |               |                                                     |
| 10       | Sutaupomų atkūrti                                                                                                                                                                                  |                            |               |                                                     |
| 11       | Kita*                                                                                                                                                                                              |                            |               |                                                     |
| 12       | Iš viso atidėjinių                                                                                                                                                                                 |                            |               | 9 891,74                                            |



Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, 305997589, Linkmenų g. 2B-1, LT-08217 Vilnius

2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusio metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS

(Visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

ID: -2147349837

D/L: -

P9 Bankstiniai apmokėjimai

INFORMACIJA APIE IŠANKSTINIUS APMOKĖJIMUS

| Eil.<br>Nr. | Straipsniai                                                                       | Paskutinė ataskaitinio<br>laikotarpio diena | Paskutinė praėjusio<br>ataskaitinio<br>laikotarpio diena |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1           | 2                                                                                 | 3                                           | 4                                                        |
| 1           | Bankstinių apmokėjimų įsigijimo sąranka                                           | 59.113,17                                   | 45.326,63                                                |
| 1.1         | Bankstiniai apmokėjimai tiekėjams                                                 | 1.418,83                                    | 146,05                                                   |
| 1.2         | Bankstiniai apmokėjimai viešojo sektoriaus subjektams pavedimams vykdyti          |                                             |                                                          |
| 1.3         | Bankstiniai mokesčių mokėjimai                                                    |                                             |                                                          |
| 1.4         | Bankstiniai mokėjimai Europos Sąjungai                                            |                                             |                                                          |
| 1.5         | Bankstiniai apmokėjimai darbuotojams                                              |                                             |                                                          |
| 1.6         | Kiti bankstiniai apmokėjimai                                                      |                                             |                                                          |
| 1.7         | Ateinančių laikotarpių sąnaudos ne viešojo sektoriaus subjektų pavedimams vykdyti |                                             |                                                          |
| 1.8         | Kiti ateinančių laikotarpių sąnaudos                                              | 57.694,34                                   | 45.180,58                                                |
| 2           | Bankstinių apmokėjimų nuvertėjimas                                                |                                             |                                                          |
| 3           | Bankstinių apmokėjimų buhalinė vertė (1-2)                                        | 59.113,17                                   | 45.326,63                                                |



Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, 305997589, Linkučių g. 28-1, LT-08217 Vilnius  
2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusių metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS  
(Vienos sumos eilutės, jei nenurodyta kitaip)

ID: -2147549837  
Dėl: --

P10 Gautinos sumos

INFORMACIJA APIE PER VIENUS METUS GAUTINAS SUMAS

| Eil. Nr. | Straipsniai                                                                           | Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena |                                        |                                                                          |            | Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio diena |                                                                          |         |                                                                          |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                       | Iš viso                                  | Tarp jų iš viešojo sektoriaus subjektų | Tarp jų iš kontroliuojamų ir asocijuotųjų ne viešojo sektoriaus subjektų | Iš viso    | Tarp jų iš viešojo sektoriaus subjektų             | Tarp jų iš kontroliuojamų ir asocijuotųjų ne viešojo sektoriaus subjektų | Iš viso | Tarp jų iš kontroliuojamų ir asocijuotųjų ne viešojo sektoriaus subjektų |
| 1        | 2                                                                                     | 3                                        | 4                                      | 5                                                                        | 6          | 7                                                  | 8                                                                        |         |                                                                          |
| 1        | Per vienus metus gautinų sumų įsigijimo sąvokla, iš viso<br>(1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6) | 389 522,13                               |                                        | 85,08                                                                    | 389 743,40 | 21 578,69                                          |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.1      | Gautinos finansavimo sumos                                                            |                                          |                                        |                                                                          |            |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.2      | Gautini mokesčiai ir socialinės įmokos                                                |                                          |                                        |                                                                          |            |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.2.1    | Gautini mokesčiai                                                                     |                                          |                                        |                                                                          |            |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.2.2    | Gautinos socialinės įmokos                                                            |                                          |                                        |                                                                          |            |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.3      | Gautinios sumos už turto naudojimą, pardavimą prekes, turta, patalpas                 | 104 666,98                               |                                        | 75,00                                                                    | 70 907,61  | 37,50                                              |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.3.1    | Gautinios sumos už turto naudojimą                                                    |                                          |                                        |                                                                          |            |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.3.2    | Gautinios sumos už pardavimą prekių                                                   |                                          |                                        |                                                                          |            |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.3.3    | Gautinios sumos už sėklų pardavimą                                                    | 104 666,98                               |                                        | 75,00                                                                    | 70 907,61  | 37,50                                              |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.3.4    | Gautinios sumos už pardavimą ilgalaikį turta                                          |                                          |                                        |                                                                          |            |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.3.5    | Kitos                                                                                 |                                          |                                        |                                                                          |            |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.4      | Gautinios sumos už kontroliuojamą turta, biudžet ir kitos sąsąjones                   |                                          |                                        |                                                                          |            |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.5      | Sąskaitos gautinos sumos                                                              | 284 845,07                               |                                        |                                                                          | 233 204,60 |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.5.1    | Iš biudžeto                                                                           |                                          |                                        |                                                                          |            |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.5.2    | Kitos                                                                                 | 284 845,07                               |                                        |                                                                          | 233 204,60 |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 1.6      | Kitos gautinos sumos                                                                  | 10,08                                    |                                        | 10,08                                                                    | 21 541,19  | 21 541,19                                          |                                                                          |         |                                                                          |
| 2        | Per vienus metus gautinų sumų nuvertėjimas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje         |                                          |                                        |                                                                          |            |                                                    |                                                                          |         |                                                                          |
| 3        | Per vienus metus gautinų sumų balansas metų (1-2)                                     | 389 522,13                               |                                        | 85,08                                                                    | 389 743,40 | 21 578,69                                          |                                                                          |         |                                                                          |

Viešąjį įstatymą Statybos sektoriaus vystymo agentūra, 305997589, Lielosios g. 28-1, LT-06217 Vilnius

2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusių metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS

(Visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

ID: -2147349037

DA: --

P11 Pinigai ir pinigų ekvivalentai

# INFORMACIJA APIE PINIGUS IR PINIGŲ EKIVALENTUS

| Eil.<br>Nr. | Straipsniai                                                                                            | Paskutinio ataskaitinio laikotarpio<br>diena |                     | Paskutinio praėjusio ataskaitinio<br>laikotarpio diena |                     |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|
|             |                                                                                                        | Iš viso                                      | Budžeto asignavimai | Iš viso                                                | Budžeto asignavimai |
| 1           | 2                                                                                                      | 3                                            | 4                   | 5                                                      | 6                   |
| 1           | Pinigai iš valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos finansinę pagalbą) (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6) | 884.725,35                                   |                     | 188.478,13                                             |                     |
| 1.1         | Pinigai bankų sąskaitose                                                                               | 884.725,35                                   |                     | 188.478,13                                             |                     |
| 1.2         | Pinigai kasoje                                                                                         |                                              |                     |                                                        |                     |
| 1.3         | Pinigai kelyje                                                                                         |                                              |                     |                                                        |                     |
| 1.4         | Pinigai įsaldylose sąskaitose                                                                          |                                              |                     |                                                        |                     |
| 1.5         | Pinigų įsaldylose sąskaitose nuvertėjimas                                                              |                                              |                     |                                                        |                     |
| 1.6         | Pinigų ekvivalentai                                                                                    |                                              |                     |                                                        |                     |
| 2           | Pinigai iš savivaldybės biudžeto (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6)                                             |                                              |                     |                                                        |                     |
| 2.1         | Pinigai bankų sąskaitose                                                                               |                                              |                     |                                                        |                     |
| 2.2         | Pinigai kasoje                                                                                         |                                              |                     |                                                        |                     |
| 2.3         | Pinigai kelyje                                                                                         |                                              |                     |                                                        |                     |
| 2.4         | Pinigai įsaldylose sąskaitose                                                                          |                                              |                     |                                                        |                     |
| 2.5         | Pinigų įsaldylose sąskaitose nuvertėjimas                                                              |                                              |                     |                                                        |                     |
| 2.6         | Pinigų ekvivalentai                                                                                    |                                              |                     |                                                        |                     |
| 3           | Pinigai ir pinigų ekvivalentai iš kitų šaltinių (3.1+3.2+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7)                          | 643.773,19                                   |                     | 448.290,01                                             |                     |
| 3.1         | Pinigai bankų sąskaitose                                                                               | 643.773,19                                   |                     | 448.290,01                                             |                     |
| 3.2         | Pinigai kasoje                                                                                         |                                              |                     |                                                        |                     |
| 3.3         | Pinigai kelyje                                                                                         |                                              |                     |                                                        |                     |
| 3.4         | Pinigai įsaldylose sąskaitose                                                                          |                                              |                     |                                                        |                     |
| 3.5         | Pinigų įsaldylose sąskaitose nuvertėjimas                                                              |                                              |                     |                                                        |                     |
| 3.6         | Indėliai, kurių terminas neviršija trijų mėnesių                                                       |                                              |                     |                                                        |                     |
| 3.7         | Kiti pinigų ekvivalentai                                                                               |                                              |                     |                                                        |                     |
| 4           | Iš viso pinigų ir pinigų ekvivalentų (1+2+3)                                                           | 1.528.498,54                                 |                     | 636.768,14                                             |                     |
| 5           | Iš jų ištirtųjų fondų lėšos                                                                            |                                              |                     |                                                        |                     |

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, 305997589, Linkinų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusių metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS

(Visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

P12 Finansavimo sumos

FINANSAVIMO SUMOS PAGAL ŠALTINĮ, TIKSLINĘ PASKIRTĮ IR JŲ POKYČIAI PER ATASKAITINĮ LAIKOTARPĮ

| Eil. Nr. | Finansavimo sumos                                                                                                                                                                                                           | Finansavimo sumų likutis ataskaitinio laikotarpio pradžioje | Per ataskaitinį laikotarpį |            |   |            |   | Finansavimo sumų sumažėjimas dėl jų panaudojimo savo vėliai |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|------------|---|------------|---|-------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                             |                                                             | 4                          | 5          | 6 | 7          | 8 |                                                             |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                           | 3                                                           | 4                          | 5          | 6 | 7          | 8 | 9                                                           |
| 1        | Iš valstybės biudžeto (išskyrus valstybės biudžeto dalį gautą iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų)                                                                                         | 375.410,72                                                  | 4.926.661,45               | 0,00       |   | -8.727,28  |   | -4.174.401,87                                               |
| 1.1      | Nepinigiriam turtui įsigyti                                                                                                                                                                                                 | 295.688,57                                                  | 128.926,92                 | 20.429,41  |   |            |   | -151.645,93                                                 |
| 1.2      | Kitioms išlaidoms kompensuoti                                                                                                                                                                                               | 81.722,05                                                   | 4.797.735,03               | -20.429,41 |   | -8.727,28  |   | -4.022.753,94                                               |
| 2        | Iš savivaldybės biudžeto (išskyrus savivaldybės biudžeto asignavimų dalį gautą iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų)                                                                        |                                                             |                            |            |   |            |   |                                                             |
| 2.1      | Nepinigiriam turtui įsigyti                                                                                                                                                                                                 |                                                             |                            |            |   |            |   |                                                             |
| 2.2      | Kitioms išlaidoms kompensuoti                                                                                                                                                                                               |                                                             |                            |            |   |            |   |                                                             |
| 3        | Iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų (finansavimo sumų dalis kuri gaunama iš Europos Sąjungos, neįskaitant finansavimo sumų iš valstybės ar savivaldybės biudžetų ES projektams finansuoti) | 807.423,51                                                  | 1.763.913,55               | 0,00       |   | -4.081,30  |   | -434.958,50                                                 |
| 3.1      | Nepinigiriam turtui įsigyti                                                                                                                                                                                                 | 761.948,74                                                  | 1.145.238,25               | 267,15     |   |            |   | -40.918,95                                                  |
| 3.2      | Kitioms išlaidoms kompensuoti                                                                                                                                                                                               | 45.474,77                                                   | 617.675,29                 | -267,15    |   | -4.081,30  |   | -354.039,61                                                 |
| 4        | Iš kitų šaltinių                                                                                                                                                                                                            |                                                             |                            |            |   |            |   |                                                             |
| 4.1      | Nepinigiriam turtui įsigyti                                                                                                                                                                                                 |                                                             |                            |            |   |            |   |                                                             |
| 4.2      | Kitioms išlaidoms kompensuoti                                                                                                                                                                                               |                                                             |                            |            |   |            |   |                                                             |
| 5        | Iš viso finansavimo sumų                                                                                                                                                                                                    | 1.182.834,23                                                | 6.690.575,59               | 0,00       |   | -12.808,58 |   | -4.609.340,47                                               |

\* Šioje skiltyje rodomas finansavimo sumų pergrupavimas; pradžioje ataskaitinio laikotarpio kildę užteikimai; vėliau kuro įstaigai pinigų išlaikymas, susijęs su finansavimo sumų dalis, priskaitoma fondo finansavimui



Viešojoje įstaigoje Statybos sektoriaus vystymo agentūra, 308997589, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusiu metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS

(Visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

ID: -2147349837

Df: -

FINANSAVIMO SUMŲ LIKŪČIAI

| Eil. Nr. | Finansavimo sumos                                                                                                                                                                                                             | Ataskaitinio laikotarpio pradžioje |                            |              | Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje |                            |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------|------------------------------------|----------------------------|--------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                               | Finansavimo sumos (gautos)         | Finansavimo sumos (gautos) | IS viso      | Finansavimo sumos (gautos)         | Finansavimo sumos (gautos) | IS viso      |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                             | 3                                  | 4                          | 5=3+4        | 6                                  | 7                          | 8=6+7        |
| 1        | IS valstybės biudžeto (išskyrus valstybės biudžeto asignavimų dalį, gautą iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų)                                                                               |                                    | 375.410,72                 | 375.410,72   |                                    | 592.042,10                 | 592.042,10   |
| 2        | IS savivaldybės biudžeto (išskyrus savivaldybės biudžeto asignavimų dalį, gautą iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų)                                                                         |                                    |                            |              |                                    |                            |              |
| 3        | IS Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų (finansavimo sumų dalis, kuri gaunama iš Europos Sąjungos, neįskaitant finansavimo sumų, iš valstybės ar savivaldybės biudžetų ES projektams finansuoti) |                                    | 807.423,51                 | 807.423,51   |                                    | 2.104.155,20               | 2.104.155,20 |
| 4        | IS kitų šaltinių                                                                                                                                                                                                              |                                    |                            |              |                                    |                            |              |
| 5        | IS viso                                                                                                                                                                                                                       |                                    | 1.182.834,23               | 1.182.834,23 |                                    | 2.696.197,30               | 2.696.197,30 |



Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, 305997589, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

2025 M. GRUODŽIO 31 D. pasibaigusių metų FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS

(Visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

ID: -2147349837  
D/L: --

**P17 Trumpalaikės mokėtinės sumos**

**INFORMACIJA APIE KAI KURIAS TRUMPALAIKES MOKĖTINAS SUMAS**

| Eil. Nr. | Straipsniai                                                      | Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena |                                       |                                                                                |            | Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio diena |                                                                                |  |
|----------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--|
|          |                                                                  | Iš viso                                  | Tarp jų viešojo sektoriaus subjektams | Tarp jų kontroliuojamiems ir asocijuotiesiems ne viešojo sektoriaus subjektams | Iš viso    | Tarp jų viešojo sektoriaus subjektams              | Tarp jų kontroliuojamiems ir asocijuotiesiems ne viešojo sektoriaus subjektams |  |
| 1        | 2                                                                | 3                                        | 4                                     | 5                                                                              | 6          | 7                                                  | 8                                                                              |  |
| 1        | Mokėtinos subsidijos, dotacijos ir finansavimo sumos             |                                          |                                       |                                                                                |            |                                                    |                                                                                |  |
| 2        | Są darbo sąryšiais susiję įsipareigojimai                        |                                          |                                       |                                                                                | 51,39      |                                                    |                                                                                |  |
| 3        | Tiekėjams mokėtinos sumos                                        | 3,189.18                                 |                                       |                                                                                | 19,177.89  |                                                    |                                                                                |  |
| 4        | Sukauptos mokėtinos sumos                                        | 353,156.25                               |                                       |                                                                                | 269,607.15 |                                                    |                                                                                |  |
| 4.1      | Sukauptos finansavimo sąnaudos                                   |                                          |                                       |                                                                                |            |                                                    |                                                                                |  |
| 4.2      | Sukauptos atostiginių sąnaudos                                   | 353,156.25                               |                                       |                                                                                | 269,607.15 |                                                    |                                                                                |  |
| 4.3      | Kitos sukauptos sąnaudos                                         |                                          |                                       |                                                                                |            |                                                    |                                                                                |  |
| 4.4      | Kitos sukauptos mokėtinos sumos                                  |                                          |                                       |                                                                                |            |                                                    |                                                                                |  |
| 5        | Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai                               | 79,664.36                                | 39,047.50                             |                                                                                | 69,266.81  | 24,778.81                                          |                                                                                |  |
| 5.1      | Mokėtini veiklos mokėtiniai                                      | 39,047.50                                | 39,047.50                             |                                                                                | 24,778.81  | 24,778.81                                          |                                                                                |  |
| 5.2      | Gauti išankstiniai apmokėjimai                                   | 40,616.86                                |                                       |                                                                                | 44,488.00  |                                                    |                                                                                |  |
| 5.3      | Kitos mokėtinos sumos                                            |                                          |                                       |                                                                                |            |                                                    |                                                                                |  |
| 6        | Kai kurių trumpalaikių mokėtinų sumų balansinė vertė (1+2+3+4+5) | 436,009.79                               | 39,047.50                             |                                                                                | 358,103.24 | 24,778.81                                          |                                                                                |  |

APSKAITOS POLITIKOS KEITIMO IR KLaidŲ TAISYMO ĮTAKA VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITOS  
ATRAPIRIMAS

| UR.<br>Nr. | Struktūrinis                                                  | Pavadinimas | Priešio ataskaitinis<br>laikotarpis | Apskaitos politikos keitimo ir klaidų taisymo įtaka |                      | Priešio ataskaitinis<br>laikotarpis, patalpos<br>apskaitos politikos<br>keitimo ir klaidų<br>taisymo įtaka |
|------------|---------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                                                               |             |                                     | Pasikeitimai                                        | Suma (šimtai tūkst.) |                                                                                                            |
| 1          | 2                                                             | 3           | 4                                   | 5                                                   | 6                    | 7                                                                                                          |
| A          | PAGRINDINĖS VEIKLOS PAJAMOS                                   |             | 4,012,560,32                        |                                                     | -165,220,00          | 4,047,340,32                                                                                               |
| I          | FINANSINĖS PAJAMOS                                            |             | 1,017,539,34                        |                                                     | -165,220,00          | 1,012,159,34                                                                                               |
| I.1        | I.1.1. Vėlavimo mokesčiai                                     |             | 1,014,960,49                        |                                                     | -165,220,00          | 1,009,740,49                                                                                               |
| I.2        | I.1.2. Vėlavimo mokesčiai ir įsipareigojimų įmokos            |             |                                     |                                                     |                      |                                                                                                            |
| I.3        | I.1.3. Vėlavimo mokesčiai ir įsipareigojimų įmokos            |             | 132,600,75                          |                                                     | 0,00                 | 132,600,75                                                                                                 |
| I.4        | I.1.4. Vėlavimo mokesčiai ir įsipareigojimų įmokos            |             |                                     |                                                     |                      |                                                                                                            |
| II         | PROJEKTO IR SOCIALINIŲ ĮMOKŲ PAJAMOS                          |             |                                     |                                                     |                      |                                                                                                            |
| III        | PAGRINDINĖS VEIKLOS KITOS PAJAMOS                             |             | 1,714,980,79                        |                                                     | 0,00                 | 1,714,980,79                                                                                               |
| III.1      | Pagrindinės veiklos kitos pajamos                             |             | 1,714,980,79                        |                                                     | 0,00                 | 1,714,980,79                                                                                               |
| III.2      | Pagrindinės veiklos kitos pajamos                             |             |                                     |                                                     |                      |                                                                                                            |
| B          | PAGRINDINĖS VEIKLOS SAŪNAUDOS                                 |             | -4,021,685,12                       | -165,220,00                                         | 0,00                 | -4,576,365,12                                                                                              |
| I          | DIRBŲ (2) DIRBŲ IR SOCIALINIŲ ĮMOKŲ                           |             | -3,756,838,84                       | -165,220,00                                         | 0,00                 | -3,991,858,84                                                                                              |
| II         | NUOSAVYBĖS IR ASRŲ (2) SAŪNAUDOS                              |             | -162,566,68                         |                                                     | 0,00                 | -162,566,68                                                                                                |
| III        | KOMUNALINIŲ PASLAUGŲ IR RYŠIŲ                                 |             | -30,836,60                          |                                                     | 0,00                 | -30,836,60                                                                                                 |
| IV         | KOMUNALINIŲ PASLAUGŲ IR RYŠIŲ                                 |             | -58,135,38                          |                                                     | 0,00                 | -58,135,38                                                                                                 |
| V          | KOMUNALINIŲ PASLAUGŲ IR RYŠIŲ                                 |             | -14,696,85                          |                                                     | 0,00                 | -14,696,85                                                                                                 |
| VI         | TRANSPORTO                                                    |             | -25,021,63                          |                                                     | 0,00                 | -25,021,63                                                                                                 |
| VII        | KAVAIJŲ (2) KAVAIJŲ                                           |             | -34,739,77                          |                                                     | 0,00                 | -34,739,77                                                                                                 |
| VIII       | PAPRASTOJO REMONTO IR EKOLOGIJOS                              |             |                                     |                                                     | 0,00                 |                                                                                                            |
| IX         | NUOSAVYBĖS IR ASRŲ (2) SAŪNAUDOS                              |             | -34,739,77                          |                                                     | 0,00                 | -34,739,77                                                                                                 |
| X          | NUOSAVYBĖS IR ASRŲ (2) SAŪNAUDOS                              |             | -3,696,00                           |                                                     | 0,00                 | -3,696,00                                                                                                  |
| XI         | SOCIALINIŲ ĮMOKŲ                                              |             | -34,739,77                          |                                                     | 0,00                 | -34,739,77                                                                                                 |
| XII        | NUOSAVYBĖS IR ASRŲ (2) SAŪNAUDOS                              |             |                                     |                                                     | 0,00                 |                                                                                                            |
| XIII       | NUOSAVYBĖS IR ASRŲ (2) SAŪNAUDOS                              |             | -34,739,77                          |                                                     | 0,00                 | -34,739,77                                                                                                 |
| XIV        | KITOS                                                         |             | -165,220,00                         |                                                     | 0,00                 | -165,220,00                                                                                                |
| C          | PAGRINDINĖS VEIKLOS PIRVIRŠIS AR DEFICITAS                    |             | -8,644,89                           | -165,220,00                                         | -165,220,00          | -8,644,89                                                                                                  |
| D          | KITOS VEIKLOS REZULTATAI                                      |             |                                     |                                                     |                      |                                                                                                            |
| I          | KITOS VEIKLOS PAJAMOS                                         |             |                                     |                                                     |                      |                                                                                                            |
| II         | PERSISTINČIŲ IR RYŠIŲ (2) KITOS VEIKLOS PAJAMOS               |             |                                     |                                                     |                      |                                                                                                            |
| III        | KITOS VEIKLOS SAŪNAUDOS                                       |             |                                     |                                                     |                      |                                                                                                            |
| E          | FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAI                 |             | -2,240,05                           |                                                     | 0,00                 | -2,240,05                                                                                                  |
| F          | APSKAITOS POLITIKOS KEITIMO IR KLaidŲ TAISYMO ĮTAKA           |             | 19,542,89                           |                                                     | 0,00                 | 19,542,89                                                                                                  |
| G          | PILNO MOKESTIS                                                |             | 8,218,25                            | -165,220,00                                         | -165,220,00          | 8,218,25                                                                                                   |
| H          | GRYNASIS PIRVIRŠIS AR DEFICITAS PRIEŠ NUBRAVYBĖS METODO ĮTAKĄ |             |                                     |                                                     |                      |                                                                                                            |
| I          | NUBRAVYBĖS METODO ĮTAKA                                       |             | 8,218,25                            | -165,220,00                                         | -165,220,00          | 8,218,25                                                                                                   |
| J          | GRYNASIS PIRVIRŠIS AR DEFICITAS                               |             |                                     |                                                     |                      |                                                                                                            |
| K          | TENKANČIŲ KONTROLIŲ JUMANTAIJAM NUBRAVYBĖS                    |             |                                     |                                                     |                      |                                                                                                            |
| L          | TENKANČIŲ KONTROLIŲ JUMANTAIJAM NUBRAVYBĖS                    |             |                                     |                                                     |                      |                                                                                                            |

# DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra 305997589, Sėlių g. 66, LT-08109 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Finansinių ataskaitų rinkinys už 2025 m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2026-02-18 Nr. F-1-(5.3E)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Ramutė Plytnikienė, Vyriausioji finansininkė, Administravimo ir finansų padalinys                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sertifikatas išduotas                                                                                | RAMUTĖ PLYTNIKIENĖ LT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2026-02-17 09:13:22 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Parašo formatas                                                                                      | XAdES-X-L                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2026-02-17 09:13:38 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2023-07-03 18:11:50 – 2028-07-01 23:59:59                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Gediminas Katinas, Direktorius, Administracija                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Sertifikatas išduotas                                                                                | GEDIMINAS KATINAS LT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2026-02-18 07:57:19 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Parašo formatas                                                                                      | XAdES-X-L                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2026-02-18 07:57:34 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2022-12-26 16:30:12 – 2027-12-25 23:59:59                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, j.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | DBSIS, versija 3.5.90.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-03-04 11:54:41)                                                                                                                                                                                                                           |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | Nuorašą suformavo 2026-03-04 11:54:42 DBSIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS  
STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA  
2025 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

VILNIUS, 2026





## VADOVO ŽODIS

2025 metai Viešajai įstaigai Statybos sektoriaus vystymo agentūrai (SSVA) buvo nuoseklaus progreso metai. Ypatingą dėmesį skyrėme valstybės mastu veikiančių, SSVA tvarkomų informacinių sistemų (toliau – IS), priežiūrai ir vystymui – kryptingai automatizavome procesus, gerinome jų tarpusavio sąsajas ir sprendėme duomenų teikimo klausimus. Siekdami užtikrinti patogų IS naudojimą, organizavome nuotolinius mokymus, teikėme konsultacijas specialistams. 2025 metais perėmėm Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro informacinę sistemą (TPD\_registro\_IS), modernizavome Žemės informacinę sistemą (ŽIS), sukūrėme Nacionalinio statybos informacijos klasifikatoriaus (NSIK) skaitmeninį katalogą ir Pastatų duomenų banko informacinę sistemą (PDBIS).

2025 metais žengėme svarbų žingsnį atveriant duomenis visuomenei – interaktyvių švieslenčių pagalba pradėjome skelbti statybos leidimų statistiką, taip visuomenei ir valstybės institucijoms suteikdami galimybę stebėti statybos sektoriaus tendencijas šalyje, jas analizuoti bei priimti duomenimis grįstus sprendimus. Tai padėjo spartinti statybos leidimų išdavimo procesą šalyje, mažinti biurokratiją. Prisidėdami prie duomenų prieinamumo ir skaidrumo didinimo šalyje, teikėme duomenų rinkinius Lietuvos atvirų duomenų portalui.

Toliau aktyviai bendradarbiauome su partneriais Lietuvoje ir užsienyje – tęsėme pagalbos Ukrainai projektus, aktyviai ieškojome galimybių pradėti naujas iniciatyvas. 2025 metais, bendradarbiaujant su partneriu UAB „ID Vilnius“, karo nuniokotos Ukrainos gyvenvietėms – Bučai ir Borodiankai – sukurtas interaktyvus 3D saulės potencialo žemėlapis, suteikiantis galimybę minėtoms gyvenvietėms stiprinti energetinę nepriklausomybę, užsitikrinti tvaresnę ateitį.

Prisidėdami prie sklandaus teritorijų planavimo ir skaidrios urbanistinės plėtros šalyje, rūpinomės kokybišku Lietuvos Respublikos (toliau – LR) teritorijos bendrojo plano įgyvendinimu, nuosekliai tęsėme savivaldybių ir dokumentų rengėjų konsultacijas aktualiais teritorijų planavimo, statybos leidimų išdavimo bei urbanistinės plėtros klausimais.

2025 metais vykdėme ir tobulinome statybos dalyvių kvalifikacijos vertinimo, veiklos priežiūros bei pastatų energinio naudingumo sertifikavimo procesų administravimą. Ši veikla prisidėjo prie statybos sektoriaus dalyvių kompetencijų stiprinimo, pastatų energinio efektyvumo politikos šalyje įgyvendinimo, statybos sektoriaus kokybės gerinimo.

Ataskaitiniais metais didelį dėmesį skyrėme ir veiklos tvarumo, atsakingo valdymo užtikrinimui – nuolat stebėjome rizikų valdymo priemonių įgyvendinimą, jų efektyvumą.

Visi šie pasiekimai yra bendro mūsų komandos ir partnerių – susijusių valstybinių institucijų –

darbo rezultatas. Nuoširdžiai dėkoju darbuotojams, partneriams už profesionalumą, atsakomybę ir kasdienį indėlį įgyvendinant valstybinės reikšmės projektus. Esu įsitikinusi, kad stipri komanda ir aiški strateginė kryptis leis įstaigai ir toliau sėkmingai plėtoti skaitmeninius sprendimus statybos sektoriaus srityje, kurti pridėtinę vertę visuomenei, valstybei.

2026 metais, siekdami tapti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos valdomų IS skaitmeninimo ir informacinių technologijų (toliau – IT) kompetencijų centru, tvarkysime, prižiūrėsime bei vystysime, plėtosime Aplinkos ministerijos reguliavimo srities IS, užtikrinsime jų architektūrinį vientisumą, saugumą, duomenų sąveiką, modernias elektronines paslaugas ir

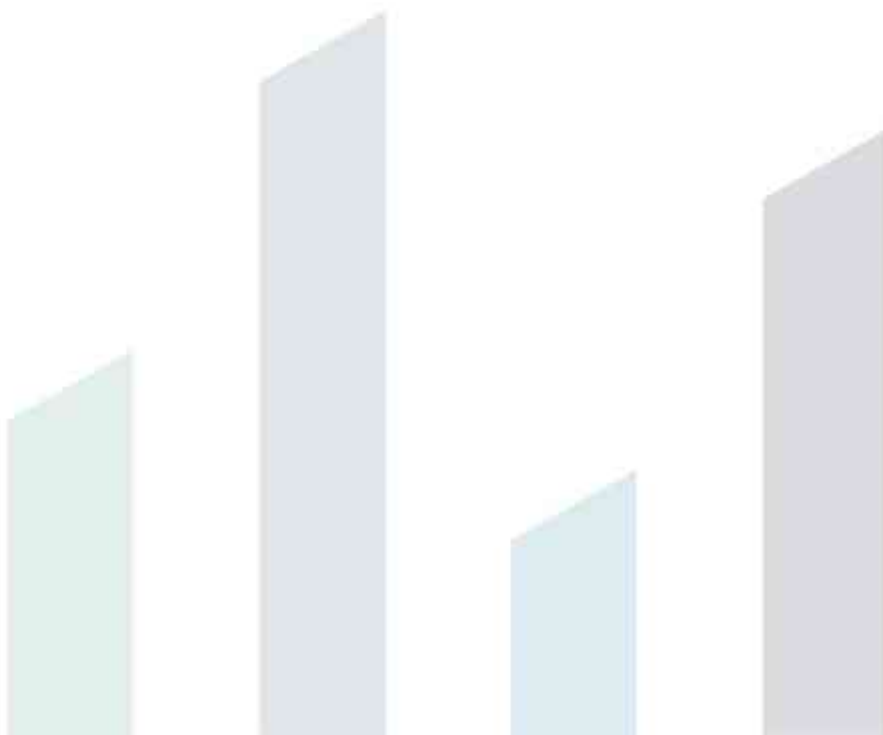


skaitmeninę transformaciją Aplinkos ministerijos veiklos srityse, kryptingai didinsime paslaugų gavėjų informuotumą, gebėjimą naudotis skaitmeninėmis paslaugomis ir erdviniais duomenimis, stiprinsime sukauptas žinias, praktinę patirtį, specialistų kompetencijas. Nuolatinis tobulėjimas, atsakingas išteklių valdymas bei orientacija į statybos sektoriaus dalyvių poreikius išliks svarbiausiais veiklos prioritetais.

Kviečiu susipažinti su šioje ataskaitoje pateikiamais 2025 metų veiklos rezultatais ir reikšmingais pasiekimais.

Atestavimo padalinio vadovė,  
laikinais vykdanti direktoriaus funkcijas

Sigita Kuzmickienė



Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra (toliau – SSVA) Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre buvo įregistruota 2022 m. sausio 31 d. Įstaigos kodas – 305997589. Įstaigos buveinės adresas – Sėlių g. 66, LT-08109 Vilnius. SSVA įsikūrusi panaudos teise valdomose patalpose.

SSVA yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, kurio tikslas – tenkinti viešuosius interesus.

Steigėjas ir vienintelis dalininkas (savininkas) yra valstybė. Savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija yra Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, kodas – 188602370, buveinė – A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius.

SSVA veiklą vykdo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymu, kitais Lietuvos Respublikos įstatymais ir teisės aktais, visuotinio dalininkų susirinkimo sprendimais bei Įstaigos įstatais.

Veiklos ataskaita apima 2025 metų SSVA veiklą. Ji parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. vasario 13 d. nutarimu Nr. 135 patvirtintu, aktualios redakcijos, Viešojo sektoriaus subjekto metinės veiklos ataskaitos, viešojo sektoriaus subjektų grupės metinės veiklos ataskaitos ir valstybės pažangos ataskaitos rengimo tvarkos aprašo nuostatomis. SSVA finansinių ataskaitų auditas yra neprivalomas.

## 1. ĮSTAIGOS MISIJA, STRATEGIJA, STRUKTŪRA IR DARBUOTOJAI

**Įstaigos vizija** – tvarios aplinkos kūrimas per našų ir inovatyvų statybos sektorių.

**Įstaigos misija** (kaip mes pasieksime viziją) – veiksimė kaip statybų sektoriaus kompetencijų centras, skatinsimė inovacijas statybų sektoriuje, kelsimė statybos sektoriaus dalyvių kompetencijas, gerinsimė statybų sektoriaus stebėseną.

**Strateginis tikslas** – įgyvendinti darnaus vystymosi principus atitinkančio teritorijų planavimo, urbanistikos, statybos ir būsto plėtros procesų, statinių naudojimo ir priežiūros, Lietuvos erdvinės informacijos infrastruktūros ir erdvinių duomenų rinkinių vystymo valstybinio reguliavimo priemonės.

**Vertybės, kuriomis grindžiama veikla** – inovacijos ir pažanga, tvarumas ir atsakomybė, bendradarbiavimas ir partnerystė, skaidrumas ir profesionalumas.

**Įstaigos struktūra** – SSVA valdymo struktūra sudaryta funkcinio paskirstymo principu. T. y., ją sudaro padaliniai, atsakingi už SSVA administruojamų programų įgyvendinimą ir padaliniai, atsakingi už horizontalių funkcijų vykdymą. Dabartinė įstaigos struktūra patvirtinta SSVA direktoriaus 2025 m. sausio 29 d. įsakymu Nr. BV-9-(1.1E) „Dėl viešosios įstaigos statybos sektoriaus vystymo agentūros organizacinės struktūros tikslinimo“.

### 1.1. SSVA valdymo struktūra 2025 metais:

**Administracija.** Pagal SSVA įstatus, SSVA vadovas – direktorius – yra vienasmenis valdymo organas, išrenkamas konkurso būdu. Direktorių pareigoms skiria ir iš jų atšaukia visuotinis dalininkų susirinkimas. Įstaigos direktoriaus ir darbuotojų darbo santykius reglamentuoja Lietuvos



Respublikos darbo kodeksas ir kiti teisės aktai. Administracijai priskiriamas įstaigos direktorius, jo pavaduotojai ir korupcijos prevencijos specialistas.

**Administravimo ir finansų padalinys.** Padalinio veikla apima finansinę apskaitą, teisinį reglamentavimą, personalo administravimą, viešuosius ryšius, Įstaigos reprezentavimą, ūkio priežiūrą, asmens duomenų apsaugą, viešuosius pirkimus, dokumentacijos valdymą ir archyvavimą, naujų veiklų vystymą.

**Atestavimo padalinys.** Pagrindinė veikla – statybos įmonių ir statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų, teritorijų planavimo vadovų atestavimas, registrų priežiūra ir jų skelbimas, statybos dalyvių veiklos tyrimas.

**Erdvinės informacijos departamentas.** Pagrindinė veikla – Lietuvos erdvinės informacijos portalo ([www.geoportal.lt](http://www.geoportal.lt)), Georeferencinio pagrindo kadastro (GRPK), ir Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos (TIIS) tvarkymas ir vystymas, valstybės sienos kartografavimas, valstybinių georeferencinių erdvinį duomenų rinkinių tvarkymas ir duomenų bei susijusių elektroninių paslaugų teikimas visuomenei.

**Skaitmenizavimo padalinys.** Pagrindinė veikla – informacinių sistemų, tokių kaip Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinės sistemos (TPS „Vartai“), Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemos (TPDRIS), Statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos „Infostatyba“ (IS „Infostatyba“), Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos (ŽPDRIS), Teritorijų planavimo dokumentų registro informacinės sistemos (TPD\_registro\_IS), Nacionalinio statybos informacijos klasifikatoriaus (NSIK), Statybos sektoriaus vystymo agentūros informacinės sistemos (SSVIS), Žemės informacinės sistemos (ŽIS), Lietuvos Respublikos globalinės padėties nustatymo sistemos nuolatinių stočių tinklo (LitPOS) priežiūra, vystymas bei duomenų tvarkymas, susijusių projektų valdymas.

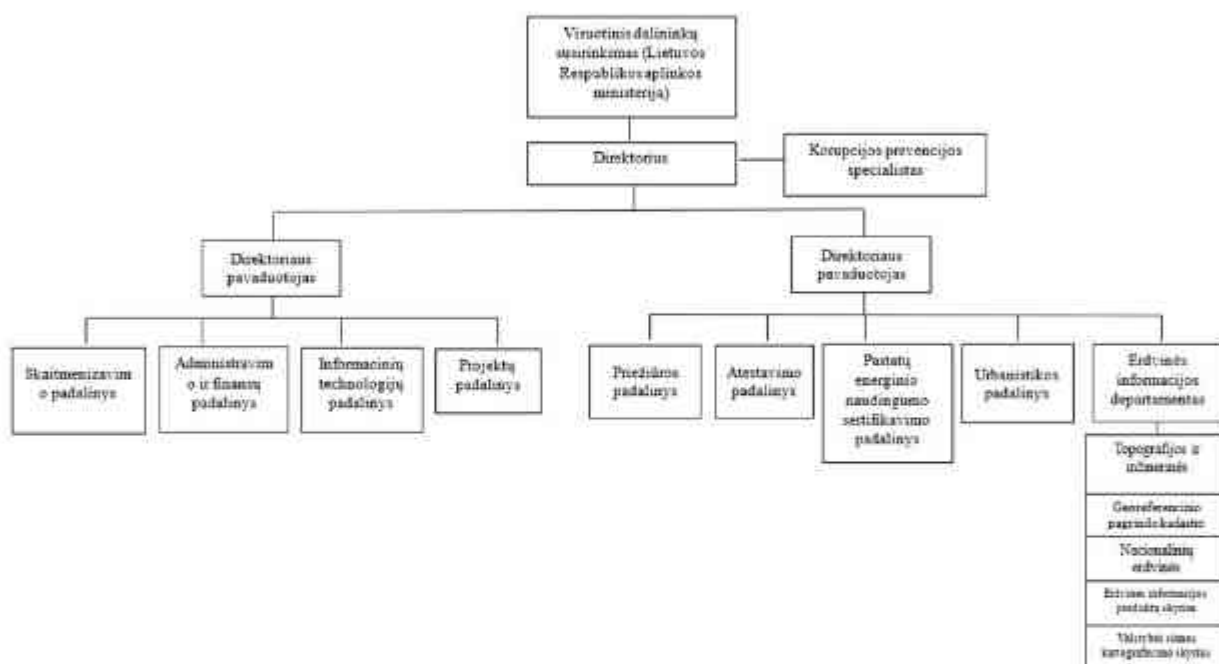
**Pastatų energinio naudingumo padalinys.** Pagrindinė veikla – pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų atestavimas, pastatų energinio naudingumo sertifikatų registravimas, pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų veiklos priežiūra, registrų priežiūra ir jų skelbimas.

**Projektų padalinys.** Pagrindinė veikla – SSVA vykdomų projektų koordinavimas, valdymas, įgyvendinimas ir kontrolė. Taip pat – naujų projektų ir finansavimo šaltinių, atsižvelgiant į SSVA strateginius tikslus ir uždavinius, paieška. Projektų vykdymo grupė padalinyje sudaroma vykdant projektus, nesusijusius su tiesiogine Įstaigos veikla.

**Priežiūros padalinys.** Pagrindinė veikla – atestuotų statybos rangovų bei statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų, apimanti šių subjektų atitikties kvalifikaciniams reikalavimams tikrinimą, skundų nagrinėjimą. Priežiūros padalinys taip pat nagrinėja ir prašymus dėl paskirtųjų įstaigų, techninio vertinimo įstaigų skyrimo, stabdo jų paskyrimo galiojimą, panaikina paskyrimo galiojimo sustabdymą, atlieka techninio vertinimo įstaigų veiklos stebėseną.

**Urbanistikos padalinys.** Pagrindinė veikla – valstybės ir savivaldybės lygmens teritorijų planavimo dokumentų (toliau – TPD) sąlygų išdavimas, TPD derinimas ir stebėsena, LR teritorijos bendrojo plano sprendinių detalizavimo žemesnio lygmens TPD užtikrinimas.

2025 m. sausio 1 d. pagal darbo sutartis SSVA dirbo 103 darbuotojai, o pagal projektines darbo sutartis (tik projektuose) dirbo 15 darbuotojų. 2025 m. gruodžio 31 d. pagal darbo sutartis SSVA iš viso dirbo 107 darbuotojai, o pagal projektines darbo sutartis (tik projektuose) dirbo 5 darbuotojai.



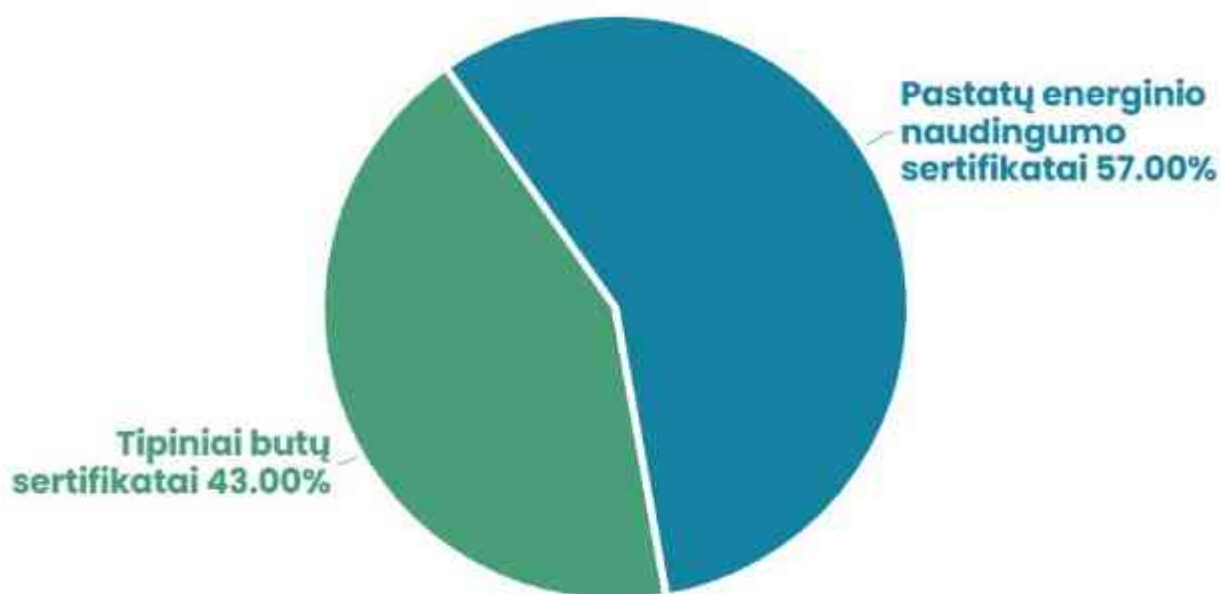
1 paveikslas. SSVA organizacinė struktūra

## 2. SSVA VEIKLA 2025 METAIS

### 2.1. Pastatų energinio efektyvumo sertifikavimo priežiūra ir koordinavimas

Per 2025 metus buvo registruoti ir paskelbti 18 413 pastatų energinio naudingumo sertifikatai ir 13 861 tipiniai butų sertifikatai. Iš viso – 32 274 sertifikatai, iš kurių 10,6 % buvo grąžinti tikslinti ir koreguoti dėl nustatytų netikslumų arba klaidų. Daugeliu atvejų, ekspertai buvo įspėti apie klaidas jiems dar neatidavus sertifikatų savo klientams, todėl klaidų taisymas ankstyvojoje stadijoje buvo atliktas minimaliomis sąnaudomis.





2 paveikslas. Registruotų ir paskelbtų pastatų energinio naudingumo sertifikatų pasiskirstymas 2025 metais

Per veiklos periodą atlikti 44 pastatų energinio naudingumo sertifikatų atrankiniai tikrinimai (31 planinis patikrinimas ir 13 neplaninių). Jie pasirinkti atsitiktinės atrankos būdu arba gavus skundus. Dar 6 272 A++, A+ ir A klasės sertifikatai buvo patikrinti nevykstant į sertifikuotus objektus. Tikrinimo rezultatai svarstyti Atestavimo ekspertų posėdžiuose. Posėdžių metu buvo svarstyta 8 ekspertų veikla: 2 ekspertams buvo pareikšti išpėjimai, 2 ekspertams buvo panaikintas kvalifikacijos atestato galiojimas, 5 ekspertams netaikytos jokios poveikio priemonės.

Visiems klaidas padariusiems ekspertams pavesta neatlygintinai išduoti pakoreguotus ar patikslintus pastatų energinio naudingumo sertifikatus.

Siekiant išvengti klaidų pasikartojimo ateityje už Įstaigos ribų, dvi ekspertų mokymo organizacijos informuotos apie dažniausiai pasitaikančias klaidas ir sertifikavimo kokybei įtaką darančius netikslumus.

Skaiciuojant nuo duomenų perdavimo, sertifikato registravimas ir skelbimas SSVA duomenų bazėje bei interneto registre 2025 metais truko 1–5 darbo dienas. Sertifikatų viešinimui buvo pasitelkta pastatų energinio naudingumo sertifikavimo programą „NRG-sert“.

## 2.2. Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų atestavimas

Per metus atestuoti 36 pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertai, 11 pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų patvirtinti kvalifikacijos atestatų galiojimai. Surengti 4 pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų Atestavimo ekspertų posėdžiai.

## 2.3. Statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų bei statinio statybos rangovų atestavimas, kilmės valstybėje turimos teisės užsiimti atitinkama veikla pripažinimas ir registrų priežiūra



SSVA statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų bei statinio statybos rangovų atestavimą ir kilmės valstybėje turimos teisės užsiimti atitinkama veikla pripažinimą, vadovaudamasi Statybos įstatymo nuostatomis, vykdo nuo 2012 m. sausio 1 d. SSVA taip pat yra atsakinga už kvalifikacijos atestatų (toliau – KA) ir teisės pripažinimo dokumentų (toliau – TPD) registrus.

2025 metais SSVA, vykdydama atestavimo funkciją, tobulino šio proceso vykdymą. SSVA 2025 metais inicijavo ir įvykdė Statybos sektoriaus vystymo informacinės sistemos (toliau – SSVIS) vystymo darbus, kurie optimizavo atestavimo procesą ir prašymų išduoti kvalifikacijos atestatų terminą sutrumpino vidutiniškai 23 proc.

SSVA, vykdydama teisės aktų reikalavimus, Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnybos (toliau – STT) 2024 m. lapkričio 13 d. atliktos Korupcijos rizikos analizės (toliau – KRA) išvados (Nr. 4-01-10036 „Dėl korupcijos rizikos analizės išvados kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų galiojimo stabdymo bei panaikinimo procesuose VšĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūros veiklos srityje“ (toliau – KRA išvada) pastabas bei siekdama atestavimo procedūros aiškumo ir skaidrumo, 2025 metais parengė Atestavimo nuostatų projektą, kurį suderino Aplinkos ministerija. SSVA taip pat įvykdė ar su STT suderino ir kitų KRA išvadoje pateiktų pastabų bei pasiūlymų įgyvendinimą apie kuriuos paskelbė SSVA interneto svetainėje.

SSVA 2025 metais suderino 2 įgaliotų organizacijų kvalifikacijos tobulinimo vertinimo programas.

2025 metais, vykdydama juridinių asmenų atestavimo ir teisės pripažinimo funkciją, SSVA surengė 13 Atestavimo ekspertų posėdžių. Juridiniams asmenims išdavė 113 kvalifikacijos atestatų (toliau – KA) ir 10 teisės pripažinimo dokumentų (toliau – TPD), o 146 KA ir 4 TPD papildė. 21 KA buvo pakeisti dėl pavadinimo (adreso) pasikeitimo; 73 KA panaikinti dėl likvidavimo; 12 KA panaikinti juridinio asmens prašymu.

Vykdydama fizinių asmenų atestavimo ir teisės pripažinimo funkciją, SSVA 2025 metais surengė 58 Atestavimo ekspertų posėdžius. SSVA fiziniams asmenims išdavė 548 KA ir 9 TPD; 690 KA (iš jų 415 statiniais, esančiais kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje ir 24 branduolinės energetikos objektų statiniais) papildė; 4 TPD papildė statiniais, esančiais kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje; 14 KA pakeitė dėl pavardės pasikeitimo; 2 086 pateiktus teisės dokumentus, patvirtinančius turimą teisę kilmės valstybėje dirbti pagal statybos inžinieriaus profesiją, pripažino tinkamais; 590 KA ir 43 TPD sustabdė dėl nepateiktų dokumentų; 535 KA ir 12 TPD panaikino dėl nepateiktų dokumentų; 6 KA panaikino atestuoto pagrindinių statybos techninių sričių vadovų prašymu ir 17 dėl mirties.

Vykdydama teritorijų planavimo atestavimo funkciją, SSVA 2025 metais 28 teritorijų planavimo vadovų pateiktus kvalifikacijos tobulinimą įrodančius dokumentus pripažino tinkamais; išdavė 1 KA, 1 KA sustabdė ir 1 KA panaikino teritorijų planavimo vadovo prašymu.

#### **2.4. Skundų valdymo procesas**

2025 metais SSVA išnagrinėjo 52 skundus.

#### **2.5. Ūkio subjektų priežiūra**



Vadovaujantis patvirtintu SSVA prižiūrimų ūkio subjektų rizikos vertinimo tvarkos aprašu, sudarytas metinis 2025 metų patikrinimų planas bei atliekami ūkio subjektų patikrinimai.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 11<sup>1</sup> straipsnio 2 dalies 3, 4 punktais, 51 straipsnio 12 dalimi, Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 33 straipsnio 2 dalimi, Institucijų atliekamų priežiūros funkcijų optimizavimo gairių aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. gegužės 4 d. nutarimu Nr. 511 „Dėl institucijų atliekamų priežiūros funkcijų optimizavimo“ ir SSVA įstatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. sausio 26 d. įsakymu Nr. V-14 „Dėl viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo agentūros steigimo akto ir įstatų patvirtinimo“, 7.1.12, 29.1 ir 29.15 papunkčiais, 2025 metais SSVA atliko 139 planinius ūkio subjektų veiklos patikrinimus: 96 atestuojamos veiklos bei 31 PENS veiklos patikrinimus ir 15 neplaninių ūkio subjektų veiklos patikrinimų: 2 atestuojamos veiklos ir 13 PENS veiklos patikrinimai.

## 2.6. Urbanistika

2025 metais SSVA Urbanistikos padalinys vykdė Aplinkos ministerijos deleguotas funkcijas – pagal teisės aktuose nustatytą kompetenciją, derino kompleksinio ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentų projektus, išdavė planavimo sąlygas. 2025 metais iš viso suderinti 22 teritorijų planavimo dokumentai, išduotos 33 planavimo sąlygos, taip pat teiktos išvados ir LR aplinkos ministerijos derinimui pateiktiems teritorijų planavimo dokumentams.

2025 metais SSVA Urbanistikos padalinys parengė ir Aplinkos ministerijai pateikė skirtingo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendinių pagrįstumo, tikslingumo, nuoseklumo ir tarpusavio integruotumo įvertinimą, teikė siūlymus teisės aktų koregavimui – teritorijų planavimo normoms, kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėms ir šių duomenų specifikacijai. Ruošiant minėtų dokumentų projektus, organizuotos diskusijos su savivaldybėmis ir planuotojais.

2025 metais SSVA taip pat atliko Aplinkos ministerijos valdomų teritorijų planavimo ir statybos leidimų išdavimo funkcijas atliekančių informacinių sistemų sąveikos, esamų ir siektinų sąsajų analizę. Vadovaujantis analizės rezultatais, įvertintos Teritorijų planavimo stebėsenos informacinės sistemos (TPSIS) atnaujinimo galimybės. Statistiniai duomenys šiuo metu kokybiškai pateikiami Valstybės duomenų agentūros (VDA) valdomame Valstybės duomenų ežere, o funkcijos „Bendro plano ataskaitų viešinimas“ perkeltos į TPS „Vartai“ skiltį „Bendrojo plano stebėsenos ataskaitos“. Sudarytos galimybės teritorijų planavimui ir stebėsenai naudojamus duomenis – gyventojų ir būstų surašymo informaciją, susietą su teritoriniais vienetais (užstatytomis teritorijomis ir gyvenvietėmis) – atsisiųsti savo reikmėms ir stebėti pokyčius adresu <https://atviri-duomenys-pi-ssva.hub.arcgis.com/>. Užtikrintas šių duomenų prieinamumas ir per TPS „Vartai“ skiltį „Stebiu teritoriją“.

2025 metais SSVA atliktas statybos leidimų išdavimo ir teritorijų planavimo dokumentų rengimo procesų skaitmenizavimo galimybių vertinimas, paruošti pasiūlymai ir rekomendacijos automatizuotam statybos leidimų išdavimui apimant robotizuotą projektinių pasiūlymų 3D modelio atitikties patikrinimą planavimo dokumentų reglamentams, robotizuotą trečiųjų šalių interesų įvertinimą (atstumai iki sklypo ribų, specialiosios sąlygos ir sanitarinės apsaugos zonos), statytojo



teisės patikrinimui reikalingų sąsajų su VĮ Registrų centras duomenų bazėmis aprašymą, taip pat siūlomas duomenų pateikimo formas, validatorius ir klasifikatorius.

2025 metais SSVA 4 naujais rodikliais papildė 2024 m. gruodžio mėn. atvertus nuasmenintus 2011 ir 2021 metų gyventojų ir būstų surašymų duomenis apie visos Lietuvos užstatytą teritoriją bei gyvenamųjų vietovių gyventojų skaičių, jų amžių, lytį, kitus socialinius, ekonominius duomenis bei duomenis apie būstus. 2025 metais atverti nauji rodikliai apima: statybos leidimus naujiems statiniams neurbanizuotose teritorijose; gyventojų tankio pokytį užstatytose teritorijose; viešųjų želdynų pasiekiamumą; faktinių želdynų pasiekiamumą. Taip pat patikslinti ir gyventojų surašymo duomenys, sukurtas įrankis Lietuvos miestų urbanistinės struktūros efektyvumo (gyventojų tankio užstatytose teritorijose) stebėsenai.

## **2.7 Informacinių sistemų tvarkymas ir vystymas**

2025 metais SSVA tęsė 2024 m. gruodžio 1 d. SSVA perduotų valstybinės reikšmės informacinių sistemų – Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinės sistemos (toliau – TPS „Vartai“), Statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos „Infostatyba“ (IS „Infostatyba“), Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemos (TPDRIS), Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos (ŽPDRIS) – priežiūros, plėtojimo ir duomenų tvarkymo darbus.

2025 metų gegužės 1 d. SSVA perduotos ir Teritorijų planavimo dokumentų registro (TPD\_registro\_IS) informacinės sistemos tvarkytojo bei duomenų tvarkytojo funkcijos.

2025 metų lapkričio 3 d., baigus SSVA vykdytą projektą „Pastatų duomenų bankas“, pradėjo veikti Pastatų duomenų banko informacinė sistema (PDBIS), pasiekiamą per TPS „Vartai“ nuorodą „Vertinus pastatus“.

SSVA, siekdama spartinti teritorijų planavimo, žemėtvarkos ir statybos procesus šalyje bei mažinti administracinę naštą minėtų informacinių sistemų naudotojams, 2025 metais toliau nuosekliai dirbo skaitmenizuodama tarpusisteminius sprendinius, automatizuodama procesus. SSVA tobulino šių sistemų tarpusavio sąsajas, sprendė duomenų teikimo ir jų gavimo klausimus. Taip pat rūpinosi erdvinio duomenų surinkimo, apdorojimo bei atvaizdavimo skaitmeniniuose žemėlapiuose klausimais.

Nuosekliai tobulinant SSVA tvarkomas informacines sistemas, 2025 metais rugpjūčio 1 d. pradėjo veikti atnaujinta Žemės informacinė sistema (toliau – ŽIS), į kurią perkelta dalis Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje (ŽPDRIS) ir Lietuvos erdvinės informacijos portale ([www.geoportal.lt](http://www.geoportal.lt)) teiktų elektroninių paslaugų. 2025 metais spalio mėn. 1 d. SSVA tapo vieninteliu ŽIS tvarkytoju.

2025 metais SSVA, skatindama Nacionalinio statybos informacijos klasifikatoriaus (toliau – NSIK) praktinį taikymą šalyje, parengė ir informacinėje sistemoje įdiegė skaitmeninį NSIK katalogą (toliau – SK) bei interaktyvius jo įrankius, pasiekiamus per TPS „Vartai“. Šie įrankiai suteikia galimybę naudotojams patogiai naršyti SK struktūroje, formuoti kodus ir integruoti duomenis į kitas specializuotas programas. Įgyvendintos priemonės sudarė sąlygas plačiam NSIK



naudojimui statinių projektavimo, statybos bei eksploatacijos procesuose šalyje, atvėrė galimybes tolesniam SK tobulinimui.

## **2.8. Duomenų saugumo užtikrinimas ir atvėrimas visuomenei**

Ataskaitiniais metais SSVA ypatingą dėmesį skyrė Lietuvos Respublikos globalinės padėties nustatymo sistemos nuolatinių stočių tinklo (toliau – LitPOS), kurio tvarkytoja ji yra, saugumo užtikrinimui. Siekiant atitikti galiojančius nacionalinius ir tarptautinius kibernetinio saugumo reikalavimus bei užtikrinti aukščiausią duomenų saugos lygį, 2025 metais LitPOS tinkle visiems naudotojams įdiegtas privalomas tapatybės autentifikavimas. Įgyvendintos priemonės tiesiogiai prisidėjo prie asmeninės ir profesinės informacijos saugumo stiprinimo, neteisėto duomenų naudojimo prevencijos, taip pat sudarė sąlygas tolesniam LitPOS sąsajų kūrimui su kitomis e. valdžios informacinėmis sistemomis. Atlikti pakeitimai padidino tinklo skaidrumą, atsekamumą bei veiklos patikimumą.

SSVA 2025 metais taip pat prisidėjo ir prie atvirų duomenų sklaidos šalyje, teikdama tvarkomų informacinių sistemų ir registrų duomenų rinkinius Lietuvos atvirų duomenų portalui ([www.data.gov.lt](http://www.data.gov.lt)). SSVA pateikti duomenys apima informaciją apie statybos leidimus, pastatų energinio naudingumo sertifikatus, pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų kvalifikacijos atestatus bei erdvinius teritorijų planavimo duomenis. Šie duomenys yra viešai prieinami skirtingais formatais ir per programines sąsajas, įskaitant API (angl. *Application Programming Interface*) bei WMS (angl. *Web Map Service*) žiniatinklio žemėlapių paslaugas, todėl juos gali naudoti tiek valstybės institucijos sprendimams priimti, tiek verslo atstovai inovacijoms kurti ar analizėms dominančioje srityje atlikti. Toks duomenų prieinamumo ir skaidrumo didinimas stiprina valstybės valdymo efektyvumą ir skatina inovacijas statybos sektoriuje.

SSVA, siekdama prisidėti prie statybos leidimų išdavimo proceso šalyje tobulinimo ir biurokratinės naštos mažinimo visoms statybos procese dalyvaujančioms suinteresuotoms grupėms (sprendimus priimančių valstybės institucijų darbuotojams, gyventojams, nekilnojamojo turto vystytojams ir kt.), 2025 metų sausio mėnesį visuomenei atvėrė statybą leidžiančių dokumentų (toliau – SLD) išdavimo statistiką, viešinamą ir interaktyvių švieslenčių formatu. Suinteresuoti asmenys jas gali peržvelgti SSVA interneto svetainėje esančioje skiltyje „Atviri duomenys“.

2025 metais SSVA pavišino 3 SLD švieslentes. Jose pateikiama informacija apima nuo 2024 m. sausio šalyje patvirtintus ir atsisakytus išduoti statybos leidimų kiekius, vėlavimo išduoti SLD kiekius ir vidurkius, iteracijas, statinių paskirtį pagal grupes ir kt. Švieslentėse pateikiama aktuali informacija atspindi tiek bendrą statybos mastą šalyje, tiek situaciją atskirose savivaldybėse. Taip SSVA atverti duomenys prisidėjo prie probleminių statybos leidimų išdavimo proceso vietų identifikavimo savivaldybėse, suteikė galimybę priimti duomenimis grįstus sprendimus, skatino skaidrumą bei dalinimąsi geraja praktika.

## **3. ESMINIAI PROJEKTAI**

3.1. 2025 metais SSVA baigė įgyvendinti projektą Nr. 01-002-P-0001 – „**Pastatų duomenų bankas**“. Projekto metu sukurta Pastatų duomenų banko informacinė sistema (PDBIS), kurioje kaupiama informacija apie pastatų charakteristikas ir būklę, techninę priežiūros dokumentaciją,



energijos suvartojimą bei energetines savybes. Toks centralizuotas duomenų apie pastatus kaupimas ir teikimas leis užtikrinti pastatų priežiūros procesų optimizavimą šalies mastu – surinkti duomenys bus naudojami pastatų būklės vertinimui bei sudarys sąlygas priimti duomenimis grįstus sprendimus tvaresnio pastatų valdymo, remonto, renovacijos bei energinio efektyvumo gerinimo klausimais.

Projektas finansuotas Europos Sąjungos Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ lėšomis. Jo įgyvendinimui buvo skirta 2 587 732,55 Eur suma.

3.2. 2025 metais baigtas projekto Nr. 02-085-P-0010 „**Valstybinės žemės valdymo paslaugų ir įrankių sukūrimas Teritorijų planavimo ir statybos vartų informacinėje sistemoje**“ įgyvendinimas. Projekto metu Nacionalinė žemės tarnyba kartu su partneriais – SSVA, Registrų centru, LR aplinkos ministerija ir Aplinkos projektų valdymo agentūra (toliau – APVA) – sukūrė Žemės informacinės sistemos erdviųjų duomenų valdymo ir paslaugų valdymo posistemius bei naujas elektronines paslaugas. Jų pagrindu įgyvendintas vieno langelio principu grindžiamas valstybinės žemės valdymo ir naudojimo procesas, sukurta galimybė stebėti paslaugų teikimo eigą.

Projektas finansuotas ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ lėšomis, jam įgyvendinti buvo skirta 1 046 969 Eur.

3.3. 2025 metais SSVA toliau sėkmingai tęsė ir 2024 metais SSVA priskirtą funkciją dalyvauti su statybos ir projektavimo veikla susijusiuose Ukrainos atstatymo darbuose. Įgyvendinant projekto Nr. 2023-TF-004 „**Skaitmeninio teritorijų planavimo 3D įrankis Ukrainos savivaldos institucijoms**“ veiklas, SSVA patobulino ir naujam funkcionalumui pritaikė 2024 metų rugsėjį sukurta interaktyvią platformą, leidžiančią tiksliai įvertinti nuo karo nukentėjusių Bučos ir Borodiankos gyvenviečių sugriovimų mastą. Platforma padeda planuoti gyvenviečių atstatymą – ji naudojama rengiant gyvenamųjų rajonų, viešųjų erdvių ir infrastruktūros atkūrimo projektus, pritaikytus pagal šiuolaikinius aplinkosauginius ir energetiškai efektyvius sprendinius. 2025 metų rugsėjį minėtas įrankis papildytas saulės intensyvumo žemėlapiu, skirtu paskatinti maksimaliai efektyvią, decentralizuotą elektros energijos gamybą nuo karo nukentėjusiose gyvenvietėse.

Projekto vykdytojas – SSVA, projekto partneris – UAB „ID Vilnius“, projekto partneriai ir naudos gavėjai – Ukrainos Bučos ir Borodiankos savivaldybės. Projektas finansuojamas Lietuvos Vystomojo bendradarbiavimo fondo ir Taivano lėšomis. Projektui įgyvendinti skirta 426 000 Eur suma.

3.4. 2025 metų rugsėjo mėn. SSVA su Centrine projektų vykdymo agentūra (CPVA) pasirašė sutartį dėl antrojo pagalbos Ukrainai projekto Nr. 2025-TF-002 „**Teritorijų planavimas Ukrainos savivaldos institucijoms**“ įgyvendinimo. Šio projekto tikslas – Kalitos ir Ivanivkos savivaldybėms suteikti skaitmeninius žemėlapius, parengti teritorijų bendruosius planus bei geoinformacinių platformų valdymo įrankius. Įgyvendinant projekto veiklas, 2025 metais paskelbtas abiejų savivaldybių kartografijos ir erdviųjų duomenų viešasis pirkimas, atlikti kiti kompleksiniam planavimo paslaugų pirkimui būtini parengiamieji darbai – suderinta techninė užduotis.

Projekto vykdytojas – SSVA. Projekto partneriai ir naudos gavėjai – Kalitos ir Ivanivkos savivaldybės. Projektas finansuojamas Lietuvos Vystomojo bendradarbiavimo fondo ir Taivano lėšomis. Projektui įgyvendinti skirta 599 823 Eur suma.



3.5. 2025 metų SSVA nuosekliai tęsė ir projekto Nr. 01-014-P-0001 „Statinių gyvavimo ciklo (SGC) modeliavimo sistemos sukūrimas“ įgyvendinimą. Projekto tikslas – užtikrinti efektyvią pastatų stebėseną ir, taikant metodines priemones, įvertinti statinių poveikį aplinkai bei klimato kaitai viso jų gyvavimo ciklo metu.

Įgyvendinant projektą, ruošiamą ypatingųjų statinių poveikio aplinkai rodiklių modeliavimo ir rizikos veiksnių nustatymo metodika, kuriama Statinio gyvavimo ciklo informacinė sistema (SGC IS). Planuojama, kad sistemoje bus centralizuotai kaupiami duomenys, o jais vadovaujantis – modeliuojami rodikliai, leidžiantys įvertinti statinių poveikį aplinkai bei klimato kaitai viso jų gyvavimo ciklo metu.

Projektas prisideda prie 2022–2030 metų plėtros programos valdytojos – Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos – Aplinkos apsaugos ir klimato kaitos valdymo plėtros programos pažangos priemonės Nr. 02-001-06-03 „Skatinti atliekų prevenciją“ įgyvendinimo.

Projekto partneriai – Aplinkos ministerija ir APVA. Projektas finansuojamas 2021–2027 metų Sanglaudos fondo lėšomis, jam įgyvendinti skirta 2 003 475 Eur.

3.6. 2025 metų kovo 3 d. SSVA pradėjo projekto „Žaliosios infrastruktūros skatinimas“ veiklą vykdymą, o 2025 metų birželio 30 d. SSVA ir Centrinė projektų valdymo agentūra (CPVA) pasirašė projekto „Žaliosios infrastruktūros skatinimas“ Nr. 01-027-P-0002 sutartį.

Projekto tikslas – užtikrinti sistemingą ir efektyvų žaliosios ir mėlynosios infrastruktūros integravimą į teritorijų planavimą bei plėtrą, sukuriant ir įgyvendinant aiškias metodines gaires, standartizuotas procedūras bei praktines rekomendacijas, kurios padėtų įgyvendinti ekologiškai tvarius sprendinius urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose taip didinant jų atsparumą klimato kaitai, gerinant gyvenamosios aplinkos kokybę.

2025 metų spalio mėnesį projekto partneriai – APVA – paskelbė viešąjį pirkimą ir pradėjo „Žaliosios infrastruktūros esamos būklės įvertinimo ir vystymo galimybių nustatymo studijos“ ruošimą. 2025 metų gruodžio 12 d. tarp SSVA ir MB „Bluma collective“ pasirašyta pirkimo „Žaliosios infrastruktūros esamos būklės įvertinimo ir vystymo galimybių nustatymo studijos parengimo paslaugos“ sutartis – atlikti pirmieji esamos žaliosios ir mėlynosios infrastruktūros situacijos Lietuvoje vertinimo darbai.

Projekto vykdytojas – SSVA. Projekto partneris – APVA. Projektas įgyvendinamas pagal 2022–2030 metų Plėtros programos pažangos priemonės Nr. 02-001-06-08-01 „Išsaugoti biologinę įvairovę“ 1 veiklą „Gamtos ir biologinės įvairovės apsauga, žalioji infrastruktūra“ ir finansuojamas 2021–2027 metų Europos sąjungos biudžeto lėšomis. Projekto įgyvendinimui skirta 2 000 000 Eur.

#### 4. ESMINĖ REIKŠMĖ TURINTYS ĮVYKIAI, RIZIKOS VEIKSNIAI

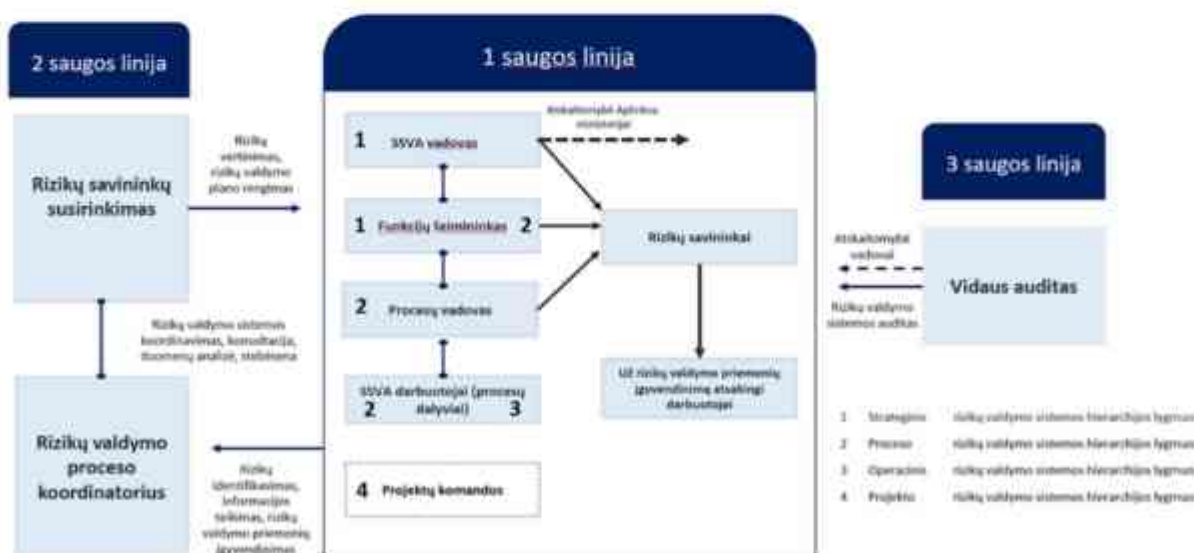
SSVA, organizuodama veiklos procesus, vadovaujasi rizikos vertinimu grįstu požiūriu. Įstaigoje nuolat stebima ir vertinama vidinė ir išorinė aplinka, stengiamasi laiku identifikuoti galimas rizikas bei pritaikyti efektyvias jų valdymo priemones. Siekiant užtikrinti efektyvų rizikų valdymą, 2025 metais Įstaigoje įgyvendinta SSVA rizikos valdymo politika, apimanti 4 pagrindinius tikslus:

1. Sukurti integruotą, bendrais rizikų valdymo principais pagrįstą SSVA rizikų valdymo sistemą;
2. Identifikuoti, optimizuoti ir standartizuoti rizikų valdymo funkcijoje esančius procesus;
3. Identifikuoti pagrindines rizikas, keliančias grėsmę kasdienės veiklos vykdymui ir SSVA veiklos tikslų (strateginių / metinių) pasiekimui;
4. Pašalinti arba sumažinti rizikos įvykių atsiradimo priežastis ir jų pasireiškimo tikimybę ar galimus nuostolius ir žalą.

2025 metais SSVA reikšmingą dėmesį skyrė STT pateiktų rekomendacijų įgyvendinimui SSVA veikloje.

SSVA, vadovaudamasi STT korupcijos rizikos analizių Nr. 4-01-10036 ir Nr. 4-01-11563 rekomendacijomis, 2025 metais parengė Atestavimo nuostatų bei Poveikio priemonių statybos dalyviams taikymo aprašo projektus. Šiais teisės aktų projektais SSVA siekia standartizuoti procesus ir eliminuoti prielaidas subjektyviam sprendimų priėmimui atestavimo bei priežiūros srityse.

SSVA 2025 metais taip pat vykdė periodinę rizikų valdymo priemonių įgyvendinimo stebėseną, vertino rizikų lygį, rizikų stebėjimo rodiklių pokyčius, rizikų valdymo priemonių įgyvendinimo pažangą ir jų efektyvumą. Nustačius, kad rizikos stebėjimo rodiklio reikšmė viršija nustatytą rizikos tolerancijos ar kritinę ribą, taip pat identifikavus naujas rizikas, kurių lygis viršija rizikos tolerancijos reikšmes, buvo planuojamos papildomos rizikos valdymo priemonės ir rengiami rizikos valdymo priemonių plano pakeitimai. Tokiu būdu buvo užtikrintas Įstaigos veiklos tęstinumas ir reputacinis stabilumas.



3 paveikslas. Rizikų valdymo sistemos dalyvių ir jų atsakomybių schema

Siekiant užtikrinti efektyvų rizikų valdymą, SSVA vadovaujamas šiais principais:



**Vertės kūrimas ir apsauga** – rizikų valdymas tiesiogiai padeda įgyvendinti SSVA strateginius ir (ar) metinius veiklos tikslus bei gerinti veiklą, taip stiprinant visuomenės pasitikėjimą statybos sektoriumi. Parenkamos tokios rizikų valdymo priemonės, kad padėtų SSVA pasirengti galimiems nenumatytiems įvykiams, sumažinti jų tikimybę ir (ar) neigiamą poveikį.

**Integralumas ir į(si)traukimas** – rizikų valdymas neatsiejama SSVA veiklos procesų dalis, kuri padeda vadovams priimti tinkamus sprendimus bei prioretizuoti veiksmus. Rizikos valdymas yra kiekvieno darbuotojo atsakomybės dalis, todėl SSVA darbuotojai yra informuojami ir dalyvauja nustatant bei suvaldant rizikas. Į rizikų valdymo procesą laiku ir tinkamai įtraukiamos suinteresuotos šalys (STT, Aplinkos ministerija), kas leidžia panaudoti jų turimas žinias, rizikos valdymo priemones;

**Rizikos vertinimu grįstas sprendimų priėmimas** – rizikų valdymas yra pagrindas priimant sprendimus, leidžiantis įvertinti alternatyvas, išskirti prioritetus ir pasirinkti geriausias veiksmų kryptis. 2025 metų prioritetas buvo suteiktas korupcijos prevencijos stiprinimui ir procesų skaitmenizavimui, taip pasirenkant geriausias veiksmų kryptis nustatytoms rizikoms suvaldyti.

## 5. FINANSINIAI IR VEIKLOS REZULTATAI

SSVA, pateikia veiklos rezultatus ir finansines ataskaitas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymu, Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus apskaitos standartais (toliau vadinama – VSAFAS), SSVA patvirtinta apskaitos politika ir kitais teisės aktais. Apskaitos politika apima ūkinių operacijų ir ūkinių įvykių pripažinimo, įvertinimo ir apskaitos principus, metodus bei taisykles. SSVA sudaro ir teikia žemesniojo lygio ataskaitų rinkinius.

SSVA Metinis finansinių ataskaitų rinkinys sudarytas pagal 2025 m. gruodžio 31 d. apskaitos duomenis.

### 5.1. Įstaigos turtas

Visas įstaigos turtas 2025 m. gruodžio 31 d. sudarė 2 021 429,14 Eur, iš jų:

- Ilgalaikis nematerialus turtas – 1 589 053,82 Eur;
- Ilgalaikis materialus turtas – 422 483,58 Eur;
- Ilgalaikis finansinis turtas – 9 891,40 Eur.

### 5.2. Įstaigos grynasis turtas

Įstaigos grynasis turtas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje yra 857 645,59 Eur, iš jų:

- Dalininkų kapitalas – 730 487,00 Eur;
- Sukauptas perviršis, pripažintas veiklos rezultatų ataskaitoje – 127 158,59 Eur;
- Įstaigos ataskaitinių metų veiklos rezultatas – 69 232,63 Eur perviršis.

### 5.3. Esamas SSVA veiklos finansavimo modelis

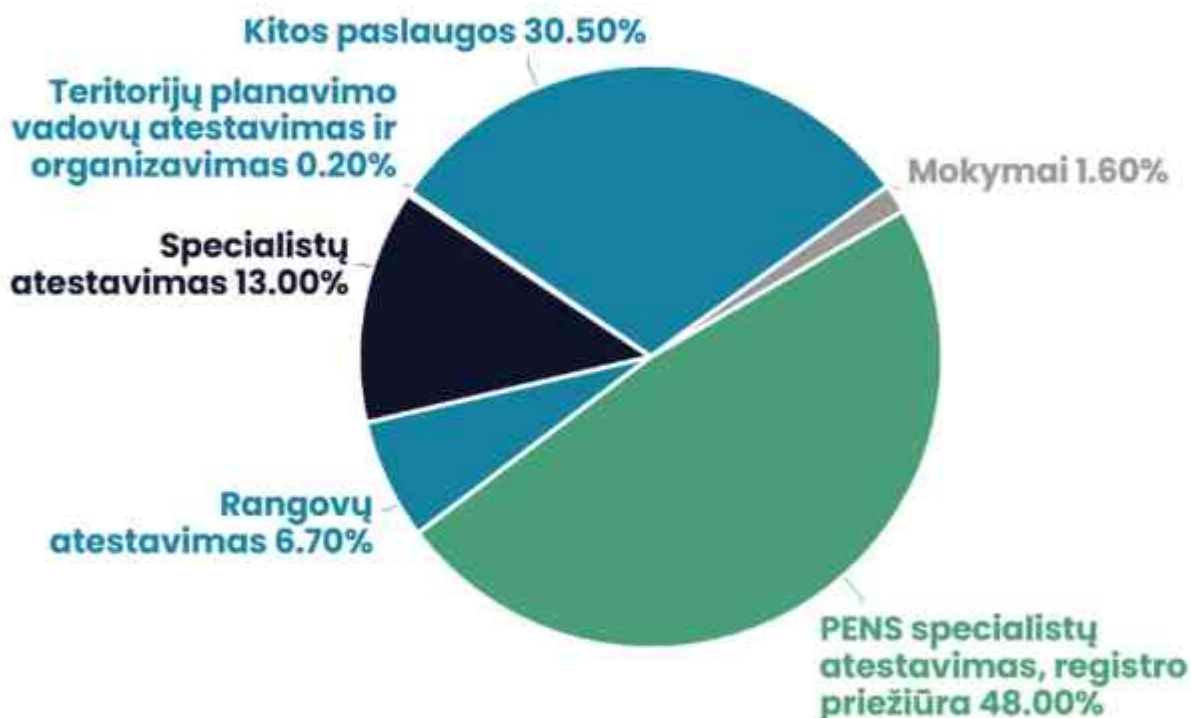
- Valstybės biudžeto gauti asignavimai – 59 proc.;
- Įstaigos pajamos už suteiktas paslaugas – 24 proc.;
- Projektinė veikla – 17 proc.



SSVA teikia paslaugas, deleguotas viešojo administravimo veiklas, numatytas Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme bei sudarytas paslaugų sutartis.

Pagrindinės veiklos pajamos 2025 m. sudarė 1 676 381,14 Eur. Iš jų:

- PENS specialistų atestavimas, registro priežiūra – 808 745,00 Eur.;
- Rangovų atestavimas – 112 550,00 Eur.;
- Specialistų atestavimas – 216 196,00 Eur.;
- Teritorijų planavimo vadovų atestavimas ir organizavimas – 2 607,50 Eur.;
- Mokymai – 26 320,00 Eur.;
- Kitos paslaugos – 509 213,65 Eur.



4 paveikslas. SSVA pajamų pasiskirstymas 2025 metais

#### 5.4. Išteklių

Visai veiklai finansuoti SSVA naudoja savo sukauptas lėšas, vykdomų projektų įgyvendinimui skirtas lėšas bei iš valstybės biudžeto gautus asignavimus. Skolintų lėšų SSVA neturi. Šiuo metu įstaigos finansinius resursus sudaro lėšos atsiskaitomojoje sąskaitoje.

### 6. SPECIALISTŲ IR VISUOMENĖS ŠVIETIMAS, KONSULTACIJOS

SSVA, siekdama užtikrinti sėkmingą tvarkomų informacinių sistemų naudojimąsi ir kitų SSVA priskirtų funkcijų vykdymą, 2025 metais tobulino informacijos pateikimo visuomenei ir specialistams metodus, organizavo nuotolinius mokymus, konsultacijas, aktyviai pildė Dažniausiai

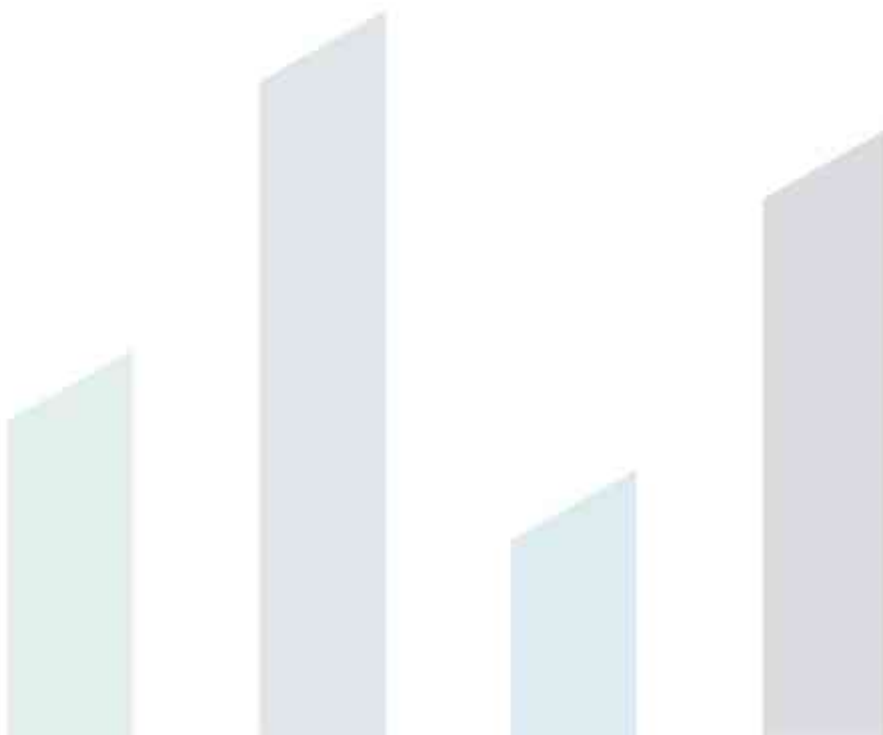
užduodamų klausimų (DUK) rubrikas Įstaigos tinklapyje bei Teritorijų planavimo ir statybos vartuose (TPS „Vartai“).

Siekiant užtikrinti sėkmingą 2025 metų lapkričio 3 d. pradėjusios veikti Pastatų duomenų banko informacinės sistemos (PDBIS) startą, SSVA, bendradarbiaudama su Aplinkos ministerija, suorganizavo 4 nuotolinių mokymų sesijas. Mokymų tikslas – būsimus informacinės sistemos naudotojus supažindinti su PDBIS funkcionalumu. Sistemos naudotojų patogumui, Teritorijų planavimo ir statybos vartuose (TPS „Vartai“), sukurta ir Dažniausiai užduodamų klausimų skiltis.

2025 metais SSVA taip pat parengė informacinių seminarų ciklą, skirtą didinti statybos dalyvių kompetenciją. SSVA tinklapyje, skiltyje „Mokymai ir seminarai“, publikavo 35 mokymų medžiagą. Į skirtingas tikslines grupes (fizinis ir juridinis asmenis) orientuoti mokymai prisidėjo prie statybos proceso skaidrumo užtikrinimo šalyje, skatino teisės aktų reikalavimų laikymąsi, suteikė daugiau aiškumo statybos inžinierių bei rangovų atestavimo procesui, atitikties kvalifikaciniams reikalavimams klausimais.

SSVA 2025 metais organizavo 111 teisinių žinių egzaminų ir nuotoliniu būdu surengė 12 mokymų, skirtų Lietuvos Respublikos statybos inžinieriams supažindinti padėti pasiruošti teisinių žinių egzaminui. Iš viso seminaruose sudalyvavo 332 statybos inžinieriai.

2025 metais SSVA aktyviai tęsė ir savivaldybių bei teritorijų planavimo dokumentų rengėjų konsultacijas aktualiais teritorijų planavimo, statybos leidimų išdavimo, architektūros kokybės užtikrinimo bei urbanistinės plėtros valdymo klausimais. Įstaigos Urbanistikos padalinio ekspertai lankėsi Tauragės rajono, Kauno miesto, Vilniaus miesto savivaldybėse, rengė gyvas diskusijas su šių savivaldybių administracijų darbuotojais, politikais. Įskaitant švietėjiškus renginius bei diskusijas, 2025 metais iš viso įvykdytos 36 teritorijų planavimo procesų dalyvių konsultacijos.



## 7. SSVA 2025 METAIS PLANUOTŲ IR PASIEKTŲ VEIKLOS REZULTATŲ DETALIZACIJA

| JT darnaus vystymosi tikslas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Veiksmo pavadinimas                                                                                                                                                                                                      | Vertinimo kriterijai, mato vienetai                                                                         | 2025 metais siektina reikšmė | 2025 metais pasiekta reikšmė | Pasiektas rezultatas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DVT: 9 Kurti atsparią infrastruktūrą, skatinti visa apimančią industrializaciją ir skatinti naujoves</b><br><br><b>Uždaviniai:</b><br>9.1. Kurti kokybišką, patikimą, tvarią ir atsparią infrastruktūrą, įskaitant regioninę ir tarpvalstybinę infrastruktūrą, skirtą ekonominei plėtrai ir žmonių gerovei didinti, sutelkiant dėmesį į prieinamą ir lygiateisę galimybę ją naudotis visiems. | 1.1. Didinti statinio informacinio modeliavimo priemonių taikymus viešojo sektoriaus statinių statybos projektavimo ir statinių eksploatavimo procesuose                                                                 | Statinio informacinio modeliavimo priemonėmis parengtų projektų dalis nuo bendro projektų skaičiaus (proc.) | 3                            | 3,2                          | Pritarus Aplinkos ministerijai šio rodiklio reikšmė pakeista iš 8 į 3. Pastaba: SSVA atlieka BIM priemonėmis parengtų projektų skaičiaus stebėseną, tačiau neturi galimybių ir priemonių skatinti ir didinti statinio informacinio modeliavimo priemonių (BIM) taikymus viešojo sektoriaus statinių statybos projektavimo ir statinių eksploatavimo procesuose, taip pat užtikrinti BIM priemonėmis parengtų projektų dalies nuo bendro projektų skaičiaus rodiklio pasiekimą. |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.2. NSIK SK. NSIK klasifikatoriaus patogus pateikimas skaitmeninio katalogo pavidalu. Atgalinio ryšio rinkimas dėl klasifikatoriaus struktūros tolimesnio keitimo ir kitas SK funkcionalumas. Mokymai ir konsultacijos. | (vnt.)                                                                                                      | 1                            | 1                            | Sukurtas skaitmeninis NSIK katalogas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.3. Užtikrinti tinkamą geodezijos, kartografijos,                                                                                                                                                                       | Naudotojų, kurie per metus GRPK, LEIP,                                                                      | 77                           | 91                           | Vykdyta nuolatinė sistemų veikimo priežiūra, padaryti sistemų keitimai siekiant padidinti greitaveiką, atlikta naudotojų                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



| JT darbus<br>vystymosi tikslas | Veiksmo pavadinimas                                                                                                                              | Vertinimo<br>kriterijai,<br>mato vienetai                                   | 2025<br>metais<br>siektina<br>reikšmė | 2025 metais<br>pasiekta<br>reikšmė      | Pasiekta rezultatai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                | žemės administravimo sričių informacinių sistemų tvarkymą didinant jų patogumą naudotojui                                                        | TIIS ir LitPOS funkcionalumas įvertino gerai arba labai gerai (proc.)       |                                       |                                         | pasitenkinimo apklausa, sukurta topografinių planų derinimo statistikos švieslentė, atnaujintas geoproductų užsakymo procesas, patobulinta duomenų paieška pagal raktažodžius.                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                | 1.4. Užtikrinti tinkamą geodezijos, kartografijos, žemės administravimo sričių informacinių sistemų tvarkymą garantuojant prieinamumą naudotojui | GRPK, LEIP, TIIS ir LitPOS pasiekiamumas darbo laiku darbo dienomis (proc.) | 95                                    | GRPK: 99%,<br>TIIS: 90%,<br>LitPOS: 99% | Vykdyta nuolatinė sistemų veikimo priežiūra: TIIS pridėtas projektinių ED atsisiuntimo funkcionalumas; TIIS patobulintas statybos užbaigimo deklaravimo procesas žemėlapyje. Atlikta LitPOS stočių būklės inventorizacija; Pastoviai atnaujinama Pivot Trimble Platform programinė įranga, LitPOS naudotojų teminė sritis; Parengtas LitPOS optimizavimo planas; Tobulinamas LitPOS naudotojų registravimosi procesas. |
|                                | 1.5. Didinti Georeferencinio pagrindo kadastro (GRPK) informatyvumą                                                                              | NTR pastatų unik. nr. susietų su GRPK objektais (proc.)                     | 85                                    | 90%                                     | Nuolatinis NTR pastatų unikalaus numerio susietų su GRPK objektų naujinimas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                | 1.6. Didinti Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos (TIIS) naudą statybos sektoriui                                   | Sukurtų ar praplėstų sąsajų, žemėlapių naršyklių, žemėlapių paslaugų (vnt.) | 2                                     | 2                                       | Atliktas „ArcGIS Enterprise“ licencijos atnaujinimas gamybinėje aplinkoje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                | 1.7. Didinti Lietuvos erdvinės informacijos portalo (LEIP) žemėlapių paslaugų aktualumą                                                          | Aktualių žemėlapių paslaugų (proc.)                                         | 100                                   | 100                                     | Administruotos ir derintos naujos LEI portalo duomenų teikimo sutartys su Nacionaline žemės tarnyba, Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru, LTG Infra, ESO. Pagal galiojančias duomenų teikimo sutartis 50 organizacijų teikia į portalą 337 duomenų rinkinius.                                                                                                                                                     |
|                                | 1.8. Stiprinti LitPOS paslaugų patikimumą                                                                                                        | LitPOS teikiamų koordinatų kokybės atitikimas                               | 98                                    | 98                                      | LitPOS teikiamų koordinatų kokybės analizė, LitPOS stočių būklės inventorizacija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



| JT darnaus<br>vystymosi tikslas | Veiksmo pavadinimas                                                                                                                                                             | Vertinimo<br>kriterijai,<br>mato vienetai                                  | 2025<br>metais<br>siektina<br>reikšmė | 2025 metais<br>pasiekta<br>reikšmė | Pasiektas rezultatas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 |                                                                                                                                                                                 | reikalavimams<br>(proc.)                                                   |                                       |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                 | 1.9. Sukurti bendrą vystymo strategiją, apimančią visas teritorijų planavimo, žemėtvarkos ir statybų sistemas (IS „Infostatyba“, TPDRIS, TPD_registro_IS, TPS „Vartai“, ŽPDRIS) | Sistemų pokyčių registras ir prioretizavimo algoritmo sukūrimas (vnt.)     | 1                                     | 1                                  | Išigyta užduočių valdymo sistema „Jira“, kuri pritaikyta pagal SSVA poreikius projektų ir produktų valdymui, užduočių stebėsenai bei prioretizavimui. Produktų bei projektų užduočių prioretizavimo algoritmas „Jira“ sistemoje parengtas atsižvelgiant į Aplinkos ministro prioritetus, veiklas, kurioms finansuoti skiriamos biudžeto lėšos bei PĮ veikimo sutrikimo prioritetus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                 | 1.10. Užtikrinti analitinių duomenų politikos grupėms dėl teritorijų planavimo, žemėtvarkos ir statybų procesų gerinimo teikimą, dėl teisės aktų pakeitimo                      | Pasiūlymai teisės aktų keitimams, remiantis analitiniais duomenimis (vnt.) | 5                                     | 8                                  | Pateikti pasiūlymai šiems teisės aktams:<br>1. ŽEMĖS SKL YPŲ FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTŲ RENGIMO TAISYKLĖS.<br>2. KOMPLEKSINIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO TAISYKLĖS, Patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8.<br>3. TERITORIJŲ PLANAVIMO ERDVINIŲ DUOMENŲ SPECIFIKACIJAI, Patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009.<br>4. TERITORIJŲ PLANAVIMO NORMOS, Patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr.D1-7.<br>5. STATYBOS TECHNINIS REGLAMENTAS STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. NEBAIGTO STATINIO REGISTRAVIMAS IR PERLEIDIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ |

| JT darnaus<br>vystymosi tikslas                                                                | Veiksmo pavadinimas                                                                                                                                                           | Vertinimo<br>kriterijai,<br>mato vienetai                | 2025<br>metais<br>siektina<br>reikšmė | 2025 metais<br>pasiekta<br>reikšmė | Pasiektas rezultatas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                |                                                                                                                                                                               |                                                          |                                       |                                    | <p>LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS</p> <p>6. Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugsėjo 27 d. įsakymo Nr. D1-502 „Dėl Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos „Infostatyba“ nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“.</p> <p>7. Lietuvos Respublikos STATYBOS ĮSTATYMO NR. I-1240.</p> <p>8. LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO NR. I-1120.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                | 1.11. Užtikrinti administracinės naštos mažinimą automatizuojant duomenų keitimą tarp sistemų;                                                                                | Automatizuoti (proc., vnt.)                              | 5                                     | 8                                  | <p>1. Procesas savivaldybių darbo organizavimui.</p> <p>2. Procesas „Pritarti projektiniams pasiūlymams“</p> <p>3. Procesas „Automatinis pastabų kopijavimas iš projekto tikrinančių institucijų išvados į galutinę dokumento versiją“.</p> <p>4. Automatinis pranešimų siuntimas savivaldybėms el. paštu apie jų teritorijoje baigtą statyti daugiabutį.</p> <p>5. Sukurta galimybė jungtis per EIDAS TPS „Vartai“. (fizinio asmens (ES šalies gyventojas) Tapatybės nustatymas per EIDAS.</p> <p>6. Skaitmenizuotas „Pranešimo apie statybos pradžią patikrinimo aktas“ procesas.</p> <p>7. Skaitmenizuotas „Kvalifikacijos atestato ir (ar) teisės pripažinimo dokumento galiojimo sustabdymo aktas“ procesas.</p> <p>8. ŽIS ir PDBIS integracija į TPS „Vartai“.</p> |
| <b>DVT: 11 Pasiekti, kad miestai ir gyvenvietės taptų įtraukūs, saugūs, atsparūs ir darnūs</b> | 2.1. Dalyvauti planuojant, koordinuojant ir (ar) įgyvendinant su planavimo, statybos technine veikla susijusius paramos projektus atkuriant Ukrainos infrastruktūros ir kitus | Įgyvendinamų paramos Ukrainos atstatymui projektų kiekis | 2                                     | 2                                  | <p>1. Pasiektas VBHP Fondo tarybos pritarimas projektui 2025 metų balandžio 30 d., Vyriausybės pritarimas 2025 m. birželio 11 d. Nr. 21. Projekto vykdymo sutartis 2025-TF-002 su CPVA pasirašyta 2025 metų rugsėjo 30 d.</p> <p>2. 2025-07-21 parengta naujo projekto „Vision for Renewal: Integrated Urban Plans for Bucha and Borodyanka“ koncepcija. Pradėtos derybos dėl finansavimo su LT, DE, SUI fondais. Gautas</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| JT darnaus vystymosi tikslas                                                                                                                                                                      | Veiksmo pavadinimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Vertinimo kriterijai, mato vienetai                                                                                                                                                          | 2025 metais siektina reikšmė | 2025 metais pasiekta reikšmė | Pasiektas rezultatas                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                   | objektus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                              |                              |                              | pradinis AM pritarimas.<br>Pastaba: įgyvendinta iš dalies. Buvo planuota pradėti 2 naujus projektus. Vienas projektas pradėtas. Antrasis yra derybinėje stadijoje su finansuotojais, planuojama projekto pradžia – 2026 m. pirmas pusmetis. |
| <b>Uždaviniai:</b><br>11.3. Iki 2030 metų didinti įtraukia ir darnią urbanizaciją bei visų dalyvavimu pagrįsto, kompleksinio ir darnaus gyvenviečių planavimo ir valdymo gebėjimus visose šalyse. | 2.2. Parengti įrankį Lietuvos miestų urbanistinės struktūros efektyvumo (gyventojų tankio užstatytose teritorijose) stebėsenai                                                                                                                                                                                                                                                                               | Parengtas <i>online</i> pasiekiamas stebėsenos įrankis (vnt.)                                                                                                                                | 1                            | 1                            | Darbai atlikti 2024 m.<br>Pastaba: įrankis sukurtas ir paviestas, naudojamas teritorijų planavimo normose.                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                   | 2.3. Tapti patikimu metodinės pagalbos ir konsultacijų teritorijų planavimo ir urbanistikos srityje centru ir TPSIS tvarkytoju didinant integracines sąsajas su kitomis sistemomis (TPSIS, Stebėsenos informacinė sistema SIS, TPDRIS ir kt.) vykdyti tvarumo ir darnios plėtros rodikliais pagrįstą kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų stebėseną, pradėti įgyvendinti TPSIS sistemos modernizavimą | Įvykdytų privalomų teritorijų planavimą reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatytų procedūrų papildančių švietėjiškų renginių, teritorijų planavimo procesų dalyvių konsultacijų – (vnt.) | 30                           | 36                           | Savivaldybių ir kitų plėtros dalyvių konsultavimas, švietimas, pranešimai konferencijose, mokymai.                                                                                                                                          |



| JT darnaus<br>vystymosi tikslas                                                                                                                                                                             | Veiksmo pavadinimas                                                                                                                                                                                                                | Vertinimo<br>kriterijai,<br>mato vienetai                     | 2025<br>metais<br>siektina<br>reikšmė | 2025 metais<br>pasiekta<br>reikšmė | Pasiektas rezultatas                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.4. Iki 2030 metų suteikti visuotinę galimybę naudotis saugiomis, įtraukiomis ir prieinamomis žaliomis ir viešomis erdvėmis, pirmiausia moterims ir vaikams, pagyvenusiems žmonėms ir žmonėms su negalia. | 2.4. Parengti įrankį žaliųjų ir viešų erdvių pasiekiamumo Lietuvos miestuose stebėsenai (Naudojami SSVA paruošti gyventojų sklaidos užstatytose teritorijose duomenys ir savivaldybių pateikiami želdynų inventorizavimo duomenys) | Parengtas <i>online</i> pasiekiamas stebėsenos įrankis (vnt.) | 1                                     | 1                                  | Veikianti švieslentė, kurioje galim stebėti įteisintų viešųjų želdynų ir faktinių želdynų pasiekiamumą Lietuvos miestuose ir miesteliuose.                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                             | 3.1. Klientų pasitenkinimo tyrimas                                                                                                                                                                                                 | (proc.)                                                       | 85                                    | 99,87                              | Surinkti duomenys apie 2025 metų sausio-lapkričio mėn. skirtinguose SSVA padaliniuose gautus užklausų ir skundų kiekius. Klientų pasitenkinimo rodiklis išvestas vadovaujantis bendru užklausų ir skundų kiekio santykiu.                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                             | 3.2. Savitarnos informacinės sistemos SSVIS naudojimo duomenų stebėseną ir įgaliotųjų organizacijų bei kitų vartotojų grupių teikiamo grįžtamojo ryšio nagrinėjimas                                                                | (vnt.)                                                        | 4                                     | 4                                  | Ruošiantis SSVIS vystymo darbų pirkimo procedūrai ir rengiant SSVIS <i>backlog'ą</i> , įvertinti įgaliotųjų organizacijų, pareiškėjų, atestavimo ekspertų ir SSVA darbuotojų išreikšti siūlymai SSVIS tobulinimui. Siūlymai įvertinti ir įtraukti į techninę specifikaciją, vykdomi / organizuojami SSVIS vystymo darbai. |
|                                                                                                                                                                                                             | 3.3. NSIK SK paleidimas, NSIK klasifikatoriaus patogus pateikimas skaitmeninio katalogo pavidalu. Atgalinio ryšio                                                                                                                  | (vnt.)                                                        | 1                                     | 1                                  | Sukurtas skaitmeninis NSIK katalogas.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



| JT darnaus<br>vystymosi tikslas | Veiksmo pavadinimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Vertinimo<br>kriterijai,<br>mato vienetai | 2025<br>metais<br>siektina<br>reikšmė                           | 2025 metais<br>pasiekta<br>reikšmė                                                  | Pasiektas rezultatas                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 | rinkimas dėl klasifikatoriaus struktūros tolimesnio keitimo ir kitas SK funkcionalumas.                                                                                                                                                                                                                                                               |                                           |                                                                 |                                                                                     |                                                                                                                                                                                           |
|                                 | <b>4.1 Įgyvendinti projektą Nr. 01-002-P-0001 „Pastatų duomenų bankas“</b><br>Projekto vykdymo laikotarpis 2023-02-22 – 2025-07-01.<br>Projektas finansuojamas pažangos lėšomis, skirtomis pažangos priemonės Nr. 02-001-06-04-01 „Skatinti pastatų renovaciją“ pažangos veiklai „4.2. Lietuvos pastatų duomenų banko sukūrimas ir įdiegimas“ (proc.) |                                           | 100                                                             | 100                                                                                 | 2025-10-01 Aplinkos ministerijos kanclerės pasirašytas potvarkis dėl Pastatų duomenų banko IS priėmimo ir tinkamumo eksploatuoti akto patvirtinimo. Sistema pradėjo veikti 2025-11-03 d.  |
|                                 | <b>4.2. Įgyvendinti projektą Nr. 01-014-P-0001 “Statinių gyvavimo ciklo (SGC) modeliavimo sistemos sukūrimas”</b><br>Projektas finansuojamas pažangos priemonės Nr. 02-                                                                                                                                                                               |                                           | Atliktas SGC rodiklių modeliavimo ir rizikos veiksnių nustatymo | Atliktas SGC rodiklių modeliavimo ir rizikos veiksnių nustatymo metodikos pirkimas, | Atliktas SGC rodiklių modeliavimo ir rizikos veiksnių nustatymo metodikos pirkimas, parengtas koncepcinis SGC veikimo modelis, rengiama SGC IT sprendimo sukūrimo techninė specifikacija. |

| JT darbus<br>vystymosi tikslas | Veiksmo pavadinimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Vertinimo<br>kriterijai,<br>mato vienetai       | 2025<br>metais<br>siektina<br>reikšmė                                                      | 2025 metais<br>pasiekta<br>reikšmė                                                                                                                                                                   | Pasiekta rezultatai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                | 001-06-10-03 „Skatinti atliekų prevenciją“ aprašo patvirtinimo“ pažangos veiklą „5. Statinių gyvavimo ciklo (SGC) modeliavimo sistemos sukūrimas“ lėšomis.                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                 | metodikos pirkimas, parengta SGC IT sprendimo sukūrimo techninė specifikacija              | rengiama SGC IT sprendimo sukūrimo techninė specifikacija                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                | <b>4.3. Įgyvendinti projektą</b><br><b>Metodinės bazės žaliosios infrastruktūros sprendimų praktiniam įgyvendinimui sukūrimas ir kompetencijų kėlimo programos įgyvendinimas</b><br>Projekto vykdymo laikotarpis 2025-01-01 – 2030-01-01.<br>Projektas finansuojamas pažangos priemonės Nr. 02-001-06-08-01 „Išsaugoti biologinę įvairovę“ pažangos veiklą 1.9 „Žaliosios infrastruktūros skatinimas“ lėšomis. |                                                 | Parengtas investicinis projektas; Įvykdyti metodinių dokumentų parengimo paslaugų pirkimai | Parengtas investicinis projektas, nupirkta „Žaliosios infrastruktūros esamos būklės įvertinimo ir vystymo galimybių nustatymo studijos“ rengimas, pasirašyta darbų atlikimo sutartis, pradėti darbai | Parengtas investicinis projektas, pradėtos projekto veiklos. Parengtas ir Centrinei projektų valdymo agentūrai (CPVA) pateiktas projekto įgyvendinimo planas (PIP). Su Centrine projektų valdymo agentūra (CPVA) pasirašyta finansavimo sutartis. Parengta pirmojo metodinio dokumento parengimo paslaugos pirkimo techninė specifikacija. Įvykdytas viešasis pirkimas „Žaliosios infrastruktūros esamos būklės įvertinimo ir vystymo galimybių nustatymo studijos“ ruošimui. Tarp SSVA ir MB „Bluma collective“ pasirašyta pirkimo „Žaliosios infrastruktūros esamos būklės įvertinimo ir vystymo galimybių nustatymo studijos parengimo paslaugos“ sutartis – atlikti pirmieji esamos žaliosios ir mėlynosios infrastruktūros situacijos Lietuvoje vertinimo darbai. |
|                                | 4.4. Skatinti statybos dalyvių, PENS ekspertų veiklos kokybę, tapti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Atlikta ne mažiau kaip 100 atestuojamos veiklos | 100 proc.                                                                                  | 98                                                                                                                                                                                                   | Atlikta 50 rangovų planinių patikrinimų, 46 fizinių asmenų planiniai patikrinimai, 2 neplaniniai fizinių asmenų patikrinimai. Neatlikti keturių į patikrinimo planą įtrauktų ūkio subjektų                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| JT darnaus<br>vystymosi tikslas | Veiksmo pavadinimas                                                       | Vertinimo<br>kriterijai,<br>mato vienetai                                                                                                                         | 2025<br>metais<br>siektina<br>reikšmė | 2025 metais<br>pasiekta<br>reikšmė | Pasiektas rezultatas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 |                                                                           | planinių patikrinimų                                                                                                                                              |                                       |                                    | patikrinimai, nes du asmenys mirė, du juridiniai asmenys likviduoti dėl bankroto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                 | patikimu metodinės<br>pagalbos ir konsultacijų<br>statybos srityje centru | Atlikta ne mažiau<br>kaip 50 PENS<br>veiklos patikrinimų<br>(proc.)                                                                                               | 100                                   | 44                                 | Iš 40 planinių patikrinimų neatlikti 2, nes ekspertai šiais metais nebevykdė veiklos. 7 patikrinimai iš planinių buvo pakeisti į neplaninius, nes buvo gauta informacija iš Aplinkos projektų valdymo agentūros (APVA) dėl galimų neatitikimų. Atlikti 6 neplaniniai patikrinimai gavus skundus. Viso atlikta 44 patikrinimai. 2 ekspertai nebevykdė veiklos.<br>Pastaba: rodiklyje numatyta, kad pirmenybė turi būti teikiama neplaniniams patikrinimams. Per 2025 metus viso buvo gauta 13 skundų / pranešimų apie galimai neteisėtą veiklą. 7 gauti skundai buvo dėl ekspertų, kurie buvo įtraukti į planinių patikrinimų sąrašą, todėl jie buvo patikrinti neplaninio patikrinimo tvarka.<br>Vadovaujantis Viešo administravimo įstatymu, įstaigos turi vadovautis subsidiarumo principu (viešojo administravimo subjektų sprendimai turi būti priimami ir įgyvendinami žemiausiu efektyvumą galinčiu užtikrinti viešojo administravimo sistemos lygmeniu). Nuolatinis sertifikavimo eksperto tikrinimas (du kartus per metus) gali pažeisti šį principą, todėl planiniai patikrinimai buvo pakeisti neplaniniais. |
|                                 |                                                                           | Atlikta ne mažiau,<br>kaip 100 vnt. išduotų<br>kvalifikacijos atestatų<br>ir TPD peržiūrų,<br>įvertinant atitiktį<br>kvalifikaciniams<br>reikalavimams<br>(proc.) | 100                                   | 100                                | Atlikta 100 peržiūrų.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

| JT darnaus<br>vystymosi tikslas | Veiksmo pavadinimas | Vertinimo<br>kriterijai,<br>mato vienetai                                                                                                                                                                                     | 2025<br>metais<br>siektina<br>reikšmė | 2025 metais<br>pasiekta<br>reikšmė                                                                      | Pasiektas rezultatas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 |                     | Ūkio subjektų patikrinimų suvestinės sukūrimas ir paskelbimas (vnt.)                                                                                                                                                          | 1                                     | 4                                                                                                       | Parengtos ir paskelbtos 4 ataskaitos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                 |                     | Užtikrinti priimamų sprendimų teisėtumą (teismuose neteisėtais pripažintų sprendimų skaičius ne didesnis nei 30 proc. nuo visų bylų skaičiaus, įskaitant bylose priimtus taikius sprendimus).                                 | ≤ 30                                  | Neviršyta                                                                                               | Šiuo metu teismuose neteisėtais pripažintų sprendimų skaičius yra ne didesnis nei 30 proc. nuo visų bylų skaičiaus, įskaitant bylose priimtus taikius sprendimus. 2025 metais priimti 49 sprendimai taikyti poveikio priemones, 5 buvo apskūsti, vieną skundą LAGK atmetė, 3 bylos šiuo metu teisme, viena byla nagrinėjama LAGK.                                                                                                                                  |
|                                 |                     | Teigiamo ūkio subjektų požiūrio į ūkio subjektų priežiūrą ir atestavimą formavimas. Metodinė pagalba SSVA priežiūrimams ir atestuotiesiems, atestuojamiems subjektams (parengti informaciniai lankstinukai, rekomendacijos ar | 4                                     | Sukurta speciali mokymų ir seminarų skiltis „Mokymai ir seminarai   SSVA“, joje paskelbti 35 seminarai. | Konsultacijos raštu ir telefonu ne mažiau kaip 5 per savaitę. Iš viso – apie 202 konsultacijas per III ketvirčius. SSVA svetainėje paskelbti 3 D.U.K. „Statybos produktų eksploatacinių savybių pastovumą vertinančių paskirtųjų įstaigų paskyrimas“, D.U.K. „Dažniausiai užduodami peržiūros klausimai“ ir „Dažniausiai užduodami patikrinimų klausimai“. Sukurta speciali mokymų ir seminarų skiltis „Mokymai ir seminarai   SSVA“, joje paskelbti 35 seminarai. |



| JT darnaus<br>vystymosi tikslas | Veiksmo pavadinimas                                                                         | Vertinimo<br>kriterijai,<br>mato vienetai                                                                                                       | 2025<br>metais<br>siektina<br>reikšmė | 2025 metais<br>pasiekta<br>reikšmė                                                                                                                                                                                              | Pasiektas rezultatas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 |                                                                                             | kt.).<br>Aktyvinti viešinimą<br>naudojantis<br>socialiniais tinklais<br>(vnt.)                                                                  |                                       |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                 |                                                                                             | Suorganizuoti ūkio<br>subjektų priežiūrą<br>vykdančių,<br>atestavimą vykdančių<br>SSVA darbuotojų<br>kvalifikacijos kėlimo<br>mokymus<br>(vnt.) | 5                                     | 5                                                                                                                                                                                                                               | Viso suorganizuota 6 vnt. mokymų. III ketv. buvo organizuojami 4 mokymai visiems Priežiūros padalinio darbuotojams, IV ketv. organizuoti mokymai dviem Atestavimo padalinio darbuotojams.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                 | Informacinės sistemos<br>SSVIS modernizavimas<br>užtikrinant klientų<br>aptarnavimo kokybę. | Užtikrintas SSVIS<br>nepertraukiamas<br>veikimas.<br>Atliktas<br>modernizavimas<br>įtraukiant naujas<br>funkcijas                               |                                       | Užtikrintas<br>nepertraukiamas<br>SSVIS<br>veikimas.<br>Atestavimo<br>veiklos<br>vykdomos IS.<br>Atliktas viešasis<br>pirkimas SSVIS<br>vystymo<br>darbams. 2025<br>metais sukurtas<br>BEOS modulis.<br>Priežiūros<br>padalinio | Užtikrintas nepertraukiamas SSVIS veikimas. Atestavimo veiklos vykdomos IS.<br>Atestavimo padalinys I-II metų ketvirčiais vykdė būtinų darbų SSVIS modernizacijai ir naujų poreikių identifikavimo registravimą. III ketvirtį atliktas vystymo paslaugų pirkimas.<br>Atlikti IS vystymo darbai numatyti finansavimo sutartyje.<br>Atlikti SSVIS vystymo darbai: automatizuotas sąskaitų duomenų siuntimo procesas per „Vitriną“. Skundų modulio funkcionalumas vidiniams skundų nagrinėjimo proceso automatizavimui – sukurtas posistemis. BEOS atestavimas ir profesinių žinių egzamino laikymo aplinka. Atlikti kiti patobulinimai, užtikrinantys kokybišką klientų aptarnavimo kokybę bei patogesnius Atestavimo padalinio veiklos procesus IS. Priežiūros padalinys nevykdo funkcijų per SSVIS, IV ketv. pradėti analizės darbai Priežiūros veiklos procesų pasirengimui 2026 m. SSVIS vystymo darbams. |

| JT darnaus<br>vystymosi tikslas | Veiksmo pavadinimas | Vertinimo<br>kriterijai,<br>mato vienetai | 2025<br>metais<br>siektina<br>reikšmė | 2025 metais<br>pasiekta<br>reikšmė                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Pasiektas rezultatas |
|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                                 |                     |                                           |                                       | <p>apimtyje SSVIS funkcionalumai nepilnai išpildo procedūrų reikalavimus, tačiau vyksta vystymo darbai, planuojama, kad 2026 m. atskirais SSVIS moduliais ūkio subjektų priežiūrai naudosis ir Priežiūros padalinys. Šiuo metu Priežiūros padalinio moduluose vykdoma analizė veiklos procesų pasirengimui 2026 m. SSVIS vystymo darbams. Atlikti SSVIS vystymo darbai numatyti finansavimo</p> |                      |

| JT darbus<br>vystymosi tikslas | Veiksmo pavadinimas                                                               | Vertinimo<br>kriterijai,<br>mato vienetai                                                                                                 | 2025<br>metais<br>siektina<br>reikšmė | 2025 metais<br>pasiekta<br>reikšmė | Pasiektas rezultatas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                |                                                                                   |                                                                                                                                           |                                       | sutartyje UFS-7.                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                | Lietuvos Respublikos valstybės sienos geodezijos ir kartografijos darbų atlikimas | Efektyviai įgyvendinti deleguotą funkciją                                                                                                 | 1                                     | 1                                  | 2025 metais užsakytos paslaugos įvykdytos 100 %: sienos Bendrosios komisijos sprendimų įgyvendinimas; Valstybės sienos kartografinės medžiagos parengimas bei atnaujinimas; Valstybės sienos ženklų geodeziniai ir kartografiniai darbai; Hidrografijos objektų, kuriais eina valstybės siena, krantų kontroliniai matavimai; Plūdurių atstatymas. |
|                                | Stiprinti kompetencijas valstybės sienos kartografavimo srityje                   | Dalyvavimas Lietuvos Respublikos ir Latvijos Respublikos ekspertiniame vertinime (km.), techninės-projektinės medžiagos paruošimas (vnt.) | 250/20                                | 250/20                             | 2025 metais visos užsakytos paslaugos atliktos: atlikta 250 km valstybės sienos geodezinių ir kartografinių darbų; Parengta 20 techninių norminių dokumentų bei techninių darbų atlikimo instrukcijų.                                                                                                                                              |

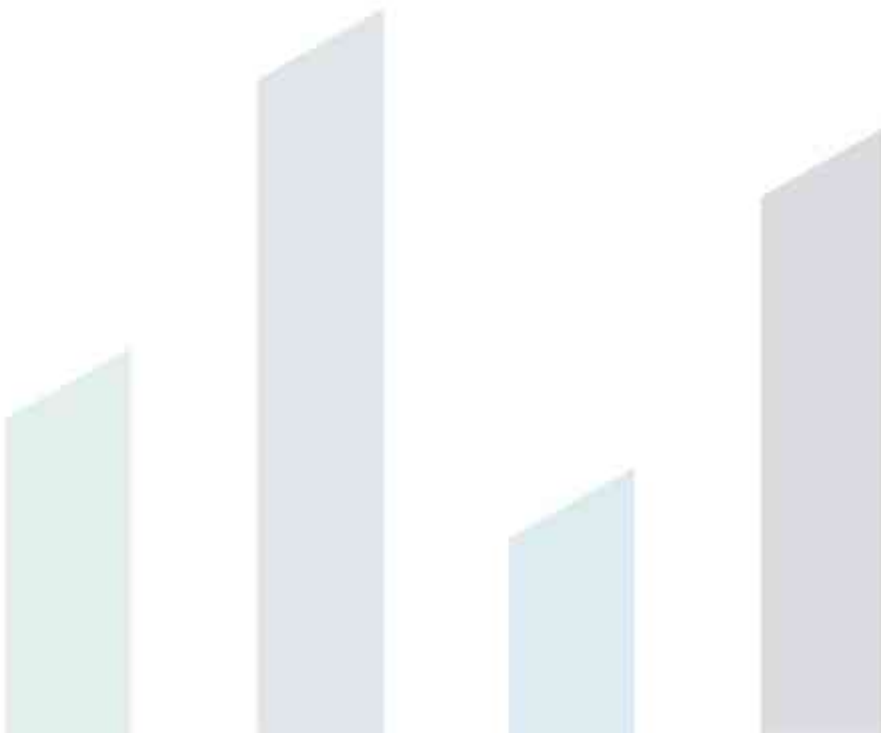
## 8. SSVA VEIKLOS TIKSLAI 2026 METAMS

Vadovaudamasi Aplinkos ministerijos 2026 m. kovo 3 d. raštu Nr. D8(E)-841 „Dėl valstybės lūkesčių viešajai įstaigai Statybos sektoriaus vystymo agentūrai“ (SSVA pateiktu lūkesčių laišku), SSVA 2026 metais sieks tapti Aplinkos ministerijos valdomų informacinių sistemų ir IT kompetencijų centru, tvarkyti, prižiūrėti ir plėtoti ministerijos reguliavimo srities informacines sistemas, užtikrinant jų architektūrinį vientisumą, saugumą, duomenų sąveiką, modernias elektronines paslaugas ir skaitmeninę transformaciją.

SSVA taip pat sieks tenkinti viešąjį interesą įgyvendinant valstybės politiką statybos sektoriaus, teritorijų planavimo, žemėtvarkos, geodezijos, kartografijos ir Lietuvos erdvinės informacijos infrastruktūros palaikymo srityse, prisidėti prie informacinių sistemų sąveikumo, užtikrinti statybos dalyvių kvalifikacijos įvertinimą bei stebėti šalies urbanistinės raidos tendencijas tvarios raidos tikslų įgyvendinimui.

Be to, SSVA, siekdama didinti pridėtinę vertę institucijoms, verslui ir piliečiams, sieks sujungti skirtingų institucijų bei trečiųjų šalių erdvinius duomenų rinkinius ir kurti priemones jų peržiūrai, tvarkymui bei dalijimuisi. Tuo pačiu įstaiga sieks didinti paslaugų gavėjų informuotumą ir gebėjimą naudotis skaitmeninėmis paslaugomis bei erdviniais duomenimis.

Siekdama finansinių tikslų, 2026 metais SSVA planuos savo veiklą ir investicijas taip, kad būtų užtikrinta nenuostolinga SSVA veikla, t. y. – sąnaudos neviršytų pajamų (įskaitant finansavimo pajamas). Prieš prisiimdama finansinius įsipareigojimus, SSVA sieks numatyti aiškų ir pagrįstą mechanizmą (pavyzdžiui, rezervuose sukauptos sumos), kuris leistų suvaldyti riziką dėl galimų iš anksto neplanuotų išlaidų, susijusių su šių įsipareigojimų vykdymu, kompensavimo.





Viešojo sektoriaus subjekto metinės veiklos ataskaitos,  
viešojo sektoriaus subjektų grupės metinės veiklos  
ataskaitos ir valstybės pažangos ataskaitos rengimo tvarkos  
aprašo  
1 priedas

**VšĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūra**

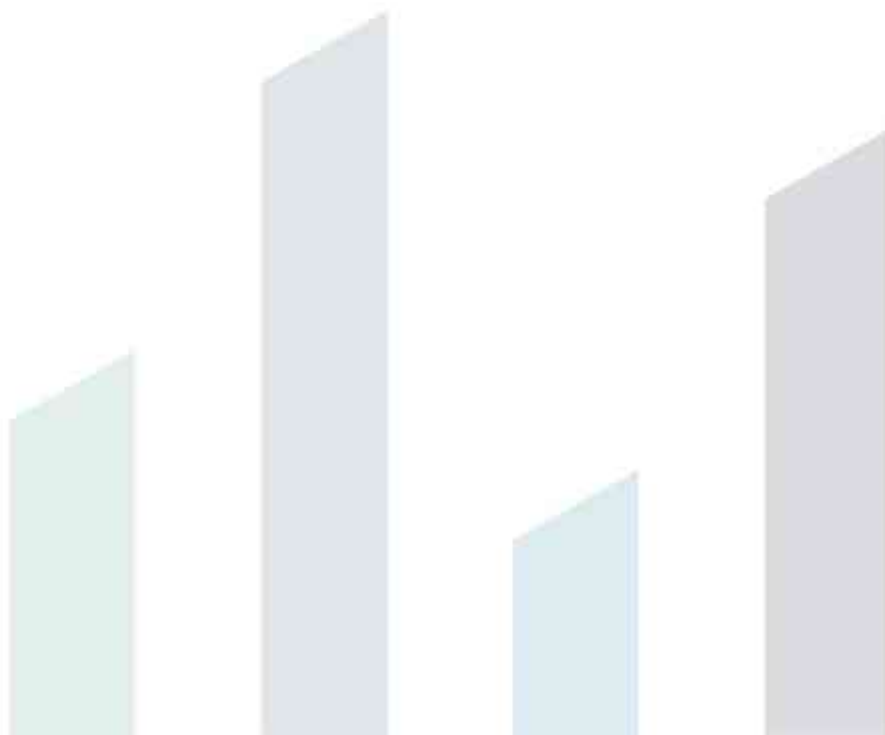
**INFORMACIJA APIE VADOVAUJAMAS PAREIGAS EINANČIŲ ASMENŲ  
ATLYGINIMĄ PER ATASKAITINIUS METUS**

| Eil.<br>Nr. | Pareigų<br>(pareigybės)<br>pavadinimas | Bazinis<br>atlyginimas | Priemokos | Priedai | Premijos | Kitos<br>išmokos | Iš viso                  |
|-------------|----------------------------------------|------------------------|-----------|---------|----------|------------------|--------------------------|
|             |                                        | 1                      | 2         | 3       | 4        | 5                | 6 = 1 + 2 + 3 +<br>4 + 5 |
| 1.          | Direktorius                            | 25 132                 |           | 6 104   |          | 2389             | 33 625                   |
| 2.          | Direktoriaus<br>pavadootojas           | 50 279                 |           | 23 653  |          | 37 119           | 111 051                  |

**Kitos išmokos – išeitinė kompensacija ir kompensacija už nepanaudotas atostogas**

**Pastabos:**

1. Nurodomos sumos, neatskaičius mokesčių.
2. Jei buvo išmokėtos kitos išmokos, po lentele paaiškinama, kokio pobūdžio (už ką) išmokos buvo išmokėtos.



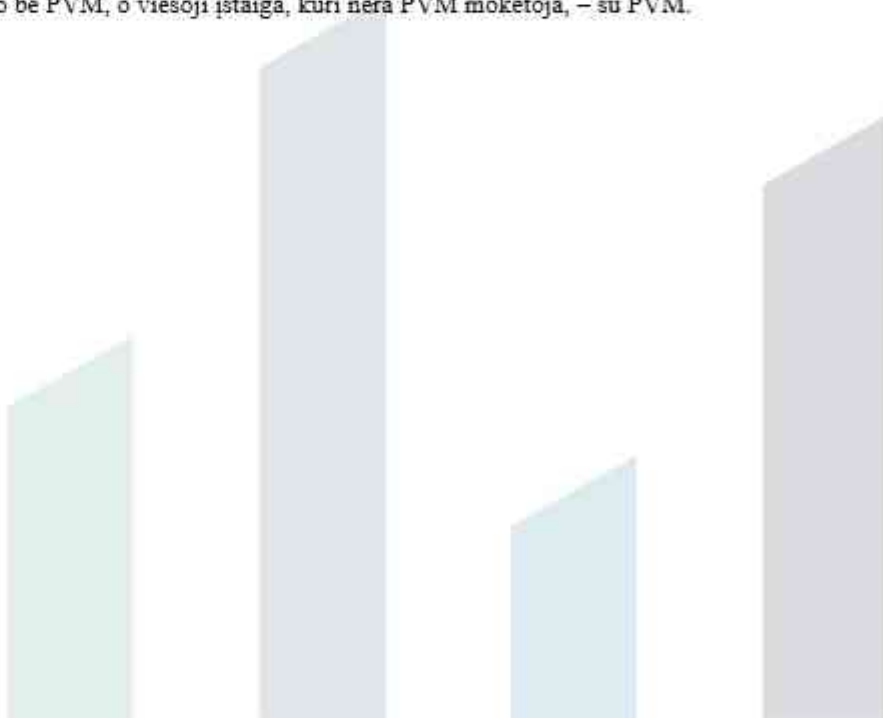
Viešojo sektoriaus subjekto metinės veiklos ataskaitos,  
viešojo sektoriaus subjektų grupės metinės veiklos  
ataskaitos ir valstybės pažangos ataskaitos rengimo tvarkos  
aprašo  
2 priedas

**VšĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūra**  
**INFORMACIJA APIE REIKŠMINGUS SANDORIUS**

| Eil.<br>Nr. | Sandorio šalis                                       |           |                                                                      |                                | Sandorio objektas                                                                          | Suma, Eur  |
|-------------|------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|             | Pavadinimas                                          | Kodas     | Registras                                                            | Adresas                        |                                                                                            |            |
| 1.          | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos | 188704927 | Duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre. | Gedimino pr. 19, 01103 Vilnius | Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 6 punktas | 280 590,00 |
| 2.          | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos | 188704927 | Duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre. | Gedimino pr. 19, 01103 Vilnius | Erdvinių duomenų rinkinių atnaujinimo paslaugos                                            | 189 256,20 |
|             |                                                      |           |                                                                      |                                | Iš viso:                                                                                   | 469 846,20 |

**Pastabos:**

1. Pavadinimo skytyje, jei tai juridinis asmuo, nurodoma teisinė forma ir pavadinimas, jei fizinis asmuo, – vardas ir pavardė.
2. Kodo skytyje nurodomas juridinio asmens kodas.
3. Registro skytyje nurodomas registras, kuriame kaupiami ir saugomi juridinio asmens duomenys.
4. Adreso skytyje, jei tai juridinis asmuo, nurodomas buveinės adresas, jei fizinis asmuo, – adresas korespondencijai.
5. Sumos skytyje, jei sandoris yra apmokestinamas pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM), viešojo įstaiga, kuri yra PVM mokėtoja, sumą nurodo be PVM, o viešojo įstaiga, kuri nėra PVM mokėtoja, – su PVM.



Viešojo sektoriaus subjekto metinės veiklos ataskaitos, viešojo sektoriaus subjektų grupės metinės veiklos ataskaitos ir valstybės pažangos ataskaitos rengimo tvarkos aprašo  
3 priedas

### VšĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūra

#### INFORMACIJA APIE SANDORIUS SU SUSIJUSIOMIS ŠALIMIS

| Eil. Nr. | Susijusi šalis                                       |           |                                                                      |                                |                                                 | Sandorio objektas                                                                          | Suma, Eur  |
|----------|------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          | Pavadinimas                                          | Kodas     | Registras                                                            | Adresas                        | Santykių pobūdis                                |                                                                                            |            |
| 1.       | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos | 188704927 | Duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre. | Gedimino pr. 19, 01103 Vilnius | Aplinkos ministerija yra vienintelis dalininkas | Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 6 punktas | 280 590,00 |
| 2.       | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos | 188704927 | Duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre. | Gedimino pr. 19, 01103 Vilnius | Aplinkos ministerija yra vienintelis dalininkas | Erdvinių duomenų rinkinių atnaujinimo paslaugos                                            | 189 256,20 |
|          |                                                      |           |                                                                      |                                |                                                 | Iš viso:                                                                                   | 469 846,20 |

#### Pastabos:

1. Pavadinimo skiltyje, jei tai juridinis asmuo, nurodoma teisinė forma ir pavadinimas, jei fizinis asmuo, – vardas ir pavardė.
2. Kodo skiltyje nurodomas juridinio asmens kodas.
3. Registro skiltyje nurodomas registras, kuriame kaupiami ir saugomi juridinio asmens duomenys.
4. Adreso skiltyje, jei tai juridinis asmuo, nurodomas buveinės adresas, jei fizinis asmuo, – adresas korespondencijai.
5. Santykių pobūdžio skiltyje nurodomas susijusių šalių santykių pobūdis remiantis Viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymo 2 straipsnio 14 dalimi.
6. Sumos skiltyje, jei sandoris yra apmokestinamas pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM), viešoji įstaiga, kuri yra PVM mokėtoja, sumą nurodo be PVM, o viešoji įstaiga, kuri nėra PVM mokėtoja, – su PVM.





# DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                      |                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra 305997589, Sėlių g. 66, LT-08109 Vilnius                                |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA 2025 METŲ VEIKLOS ATASKAITA SU PRIEDAIS                              |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2026-03-16 Nr. ADR-1-(1.4 E)                                                                                                 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | –                                                                                                                            |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                    |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Suderinimas                                                                                                                  |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Julius Vaitkevičius, PENS padalinio vadovas, Pastatų energinio naudingumo padalinys                                          |
| Sertifikatas išduotas                                                                                | JULIUS VAITKEVIČIUS LT                                                                                                       |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2026-03-16 14:38:16 (GMT+02:00)                                                                                              |
| Parašo formatas                                                                                      | XAdES-EPES                                                                                                                   |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | –                                                                                                                            |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE                                                                           |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2025-06-14 15:00:01 – 2030-06-14 23:59:59                                                                                    |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                  |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Sigita Kuzmickienė, Atestavimo padalinio vadovė, laikinai vykdanči direktoriaus funkcijas, Atestavimo padalinys              |
| Sertifikatas išduotas                                                                                | SIGITA KUZMICKIENĖ LT                                                                                                        |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2026-03-16 16:35:33 (GMT+02:00)                                                                                              |
| Parašo formatas                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                      |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2026-03-16 16:35:48 (GMT+02:00)                                                                                              |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE                                                                           |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2024-12-30 19:51:44 – 2029-12-30 23:59:59                                                                                    |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Registravimas                                                                                                                |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Beata Tracevič, Žmogiškųjų išteklių specialistė, Administravimo ir finansų padalinys                                         |
| Sertifikatas išduotas                                                                                | Beata Tracevič LT                                                                                                            |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2026-03-16 16:51:44 (GMT+02:00)                                                                                              |
| Parašo formatas                                                                                      | XAdES-EPES                                                                                                                   |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | –                                                                                                                            |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE                                                                           |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2025-02-11 14:23:32 – 2030-02-11 23:59:59                                                                                    |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | –                                                                                                                            |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | –                                                                                                                            |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | –                                                                                                                            |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | –                                                                                                                            |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | –                                                                                                                            |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | –                                                                                                                            |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | DBSIS, versija 3.5.90.4                                                                                                      |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-03-16 16:53:02) |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | –                                                                                                                            |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | Nuorašą suformavo 2026-03-16 16:53:02 DBSIS                                                                                  |