

VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS  
STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA  
2025 METŲ VEIKLOS ATASKAITA



## VADOVO ŽODIS

2025 metai Viešajai įstaigai Statybos sektoriaus vystymo agentūrai (SSVA) buvo nuoseklaus progreso metai. Ypatingą dėmesį skyrėme valstybės mastu veikiančių, SSVA tvarkomų informacinių sistemų (toliau – IS), priežiūrai ir vystymui – kryptingai automatizavome procesus, geriname jų tarpusavio sąsajas ir sprendėme duomenų teikimo klausimus. Siekdami užtikrinti patogų IS naudojimą, organizavome nuotolinius mokymus, teikėme konsultacijas specialistams. 2025 metais perėmėm Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro informacinę sistemą (TPD\_registro\_IS), modernizavome Žemės informacinę sistemą (ŽIS), sukūrėme Nacionalinio statybos informacijos klasifikatoriaus (NSIK) skaitmeninį katalogą ir Pastatų duomenų banko informacinę sistemą (PDBIS).

2025 metais žengėme svarbų žingsnį atveriant duomenis visuomenei – interaktyvių švieslenčių pagalba pradėjome skelbti statybos leidimų statistiką, taip visuomenei ir valstybės institucijoms suteikdami galimybę stebėti statybos sektoriaus tendencijas šalyje, jas analizuoti bei priimti duomenimis grįstus sprendimus. Tai padėjo spartinti statybos leidimų išdavimo procesą šalyje, mažinti biurokratiją. Prisdėdami prie duomenų prieinamumo ir skaidrumo didinimo šalyje, teikėme duomenų rinkinius Lietuvos atvirų duomenų portalui.

Toliau aktyviai bendradarbiavome su partneriais Lietuvoje ir užsienyje – tęsėme pagalbos Ukrainai projektus, aktyviai ieškojome galimybių pradėti naujas iniciatyvas. 2025 metais, bendradarbiaujant su partneriu UAB „ID Vilnius“, karo nuniokotos Ukrainos gyvenvietėms – Bučai ir Borodiankai – sukurtas interaktyvus 3D saulės potencialo žemėlapis, suteikiantis galimybę minėtoms gyvenvietėms stiprinti energetinę nepriklausomybę, užsitikrinti tvaresnę ateitį.

Prisdėdami prie sklandaus teritorijų planavimo ir skaidrios urbanistinės plėtros šalyje, rūpinomės kokybišku Lietuvos Respublikos (toliau – LR) teritorijos bendrojo plano įgyvendinimu, nuosekliai tęsėme savivaldybių ir dokumentų rengėjų konsultacijas aktualiais teritorijų planavimo, statybos leidimų išdavimo bei urbanistinės plėtros klausimais.

2025 metais vykdėme ir tobulinome statybos dalyvių kvalifikacijos vertinimo, veiklos priežiūros bei pastatų energinio naudingumo sertifikavimo procesų administravimą. Ši veikla prisidėjo prie statybos sektoriaus dalyvių kompetencijų stiprinimo, pastatų energinio efektyvumo politikos šalyje įgyvendinimo, statybos sektoriaus kokybės gerinimo.

Ataskaitiniais metais didelį dėmesį skyrėme ir veiklos tvarumo, atsakingo valdymo užtikrinimui – nuolat stebėjome rizikų valdymo priemonių įgyvendinimą, jų efektyvumą.

Visi šie pasiekimai yra bendro mūsų komandos ir partnerių – susijusių valstybinių institucijų – darbo rezultatas. Nuoširdžiai dėkoju darbuotojams, partneriams už profesionalumą, atsakomybę ir kasdienį indėlį įgyvendinant valstybinės reikšmės projektus. Esu įsitikinusi, kad stipri komanda ir aiški strateginė kryptis leis įstaigai ir toliau sėkmingai plėtoti skaitmeninius sprendimus statybos sektoriaus srityje, kurti pridėtinę vertę visuomenei, valstybei.

2026 metais, siekdami tapti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos valdomų IS skaitmeninimo ir informacinių technologijų (toliau – IT) kompetencijų centru, tvarkysime, prižiūrėsime bei vystysime, plėtosime Aplinkos ministerijos reguliavimo srities IS, užtikrinsime jų architektūrinį vientisumą, saugumą, duomenų sąveiką, modernias elektronines paslaugas ir skaitmeninę transformaciją Aplinkos ministerijos veiklos srityse, kryptingai didinsime paslaugų

gavėjų informuotumą, gebėjimą naudotis skaitmeninėmis paslaugomis ir erdviniais duomenimis, stiprinsime sukauptas žinias, praktinę patirtį, specialistų kompetencijas. Nuolatinis tobulėjimas, atsakingas išteklių valdymas bei orientacija į statybos sektoriaus dalyvių poreikius išliks svarbiausiais veiklos prioritetais.

Kviečiu susipažinti su šioje ataskaitoje pateikiamais 2025 metų veiklos rezultatais ir reikšmingais pasiekimais.

Atestavimo padalinio vadovė,  
laikinei vykdančiai direktoriaus funkcijas

Sigita Kuzmickienė



Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra (toliau – SSVA) Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre buvo įregistruota 2022 m. sausio 31 d. Įstaigos kodas – 305997589. Įstaigos buveinės adresas – Sėlių g. 66, LT-08109 Vilnius. SSVA įsikūrusi panaudos teise valdomose patalpose.

SSVA yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, kurio tikslas – tenkinti viešuosius interesus.

Steigėjas ir vienintelis dalininkas (savininkas) yra valstybė. Savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija yra Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, kodas – 188602370, buveinė – A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius.

SSVA veiklą vykdo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymu, kitais Lietuvos Respublikos įstatymais ir teisės aktais, visuotinio dalininkų susirinkimo sprendimais bei Įstaigos įstatais.

Veiklos ataskaita apima 2025 metų SSVA veiklą. Ji parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. vasario 13 d. nutarimu Nr. 135 patvirtintu, aktualios redakcijos, Viešojo sektoriaus subjekto metinės veiklos ataskaitos, viešojo sektoriaus subjektų grupės metinės veiklos ataskaitos ir valstybės pažangos ataskaitos rengimo tvarkos aprašo nuostatomis. SSVA finansinių ataskaitų auditas yra neprivalomas.

## 1. ĮSTAIGOS MISIJA, STRATEGIJA, STRUKTŪRA IR DARBUOTOJAI

**Įstaigos vizija** – tvarios aplinkos kūrimas per našų ir inovatyvų statybos sektorių.

**Įstaigos misija** (kaip mes pasieksime viziją) – veiksime kaip statybų sektoriaus kompetencijų centras, skatinsime inovacijas statybų sektoriuje, kelsime statybos sektoriaus dalyvių kompetencijas, gerinsime statybų sektoriaus stebėseną.

**Strateginis tikslas** – įgyvendinti darnaus vystymosi principus atitinkančio teritorijų planavimo, urbanistikos, statybos ir būsto plėtros procesų, statinių naudojimo ir priežiūros, Lietuvos erdvinės informacijos infrastruktūros ir erdviųjų duomenų rinkinių vystymo valstybinio reguliavimo priemonės.

**Vertybės, kuriomis grindžiama veikla** – inovacijos ir pažanga, tvarumas ir atsakomybė, bendradarbiavimas ir partnerystė, skaidrumas ir profesionalumas.

**Įstaigos struktūra** – SSVA valdymo struktūra sudaryta funkcinio paskirstymo principu. T. y., ją sudaro padaliniai, atsakingi už SSVA administruojamų programų įgyvendinimą ir padaliniai, atsakingi už horizontalių funkcijų vykdymą. Dabartinė įstaigos struktūra patvirtinta SSVA direktoriaus 2025 m. sausio 29 d. įsakymu Nr. BV-9-(1.1E) „Dėl viešosios įstaigos statybos sektoriaus vystymo agentūros organizacinės struktūros tikslinimo“.

### 1.1. SSVA valdymo struktūra 2025 metais:

**Administracija.** Pagal SSVA įstatus, SSVA vadovas – direktorius – yra vienasmenis valdymo organas, išrenkamas konkurso būdu. Direktorių pareigoms skiria ir iš jų atšaukia visuotinis dalininkų susirinkimas. Įstaigos direktoriaus ir darbuotojų darbo santykius reglamentuoja Lietuvos Respublikos

darbo kodeksas ir kiti teisės aktai. Administracijai priskiriamas įstaigos direktorius, jo pavaduotojai ir korupcijos prevencijos specialistas.

**Administravimo ir finansų padalinys.** Padalinio veikla apima finansinę apskaitą, teisinį reglamentavimą, personalo administravimą, viešuosius ryšius, Įstaigos reprezentavimą, ūkio priežiūrą, asmens duomenų apsaugą, viešuosius pirkimus, dokumentacijos valdymą ir archyvavimą, naujų veiklų vystymą.

**Atestavimo padalinys.** Pagrindinė veikla – statybos įmonių ir statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų, teritorijų planavimo vadovų atestavimas, registrų priežiūra ir jų skelbimas, statybos dalyvių veiklos tyrimas.

**Erdvinės informacijos departamentas.** Pagrindinė veikla – Lietuvos erdvinės informacijos portalo ([www.geoportal.lt](http://www.geoportal.lt)), Georeferencinio pagrindo kadastro (GRPK), ir Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos (TIIS) tvarkymas ir vystymas, valstybės sienos kartografavimas, valstybinių georeferencinių erdvių duomenų rinkinių tvarkymas ir duomenų bei susijusių elektroninių paslaugų teikimas visuomenei.

**Skaitmenizavimo padalinys.** Pagrindinė veikla – informacinių sistemų, tokių kaip Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinės sistemos (TPS „Vartai“), Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemos (TPDRIS), Statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos „Infostatyba“ (IS „Infostatyba“), Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos (ŽPDRIS), Teritorijų planavimo dokumentų registro informacinės sistemos (TPD\_registro\_IS), Nacionalinio statybos informacijos klasifikatoriaus (NSIK), Statybos sektoriaus vystymo agentūros informacinės sistemos (SSVIS), Žemės informacinės sistemos (ŽIS), Lietuvos Respublikos globalinės padėties nustatymo sistemos nuolatinį stočių tinklo (LitPOS) priežiūra, vystymas bei duomenų tvarkymas, susijusių projektų valdymas.

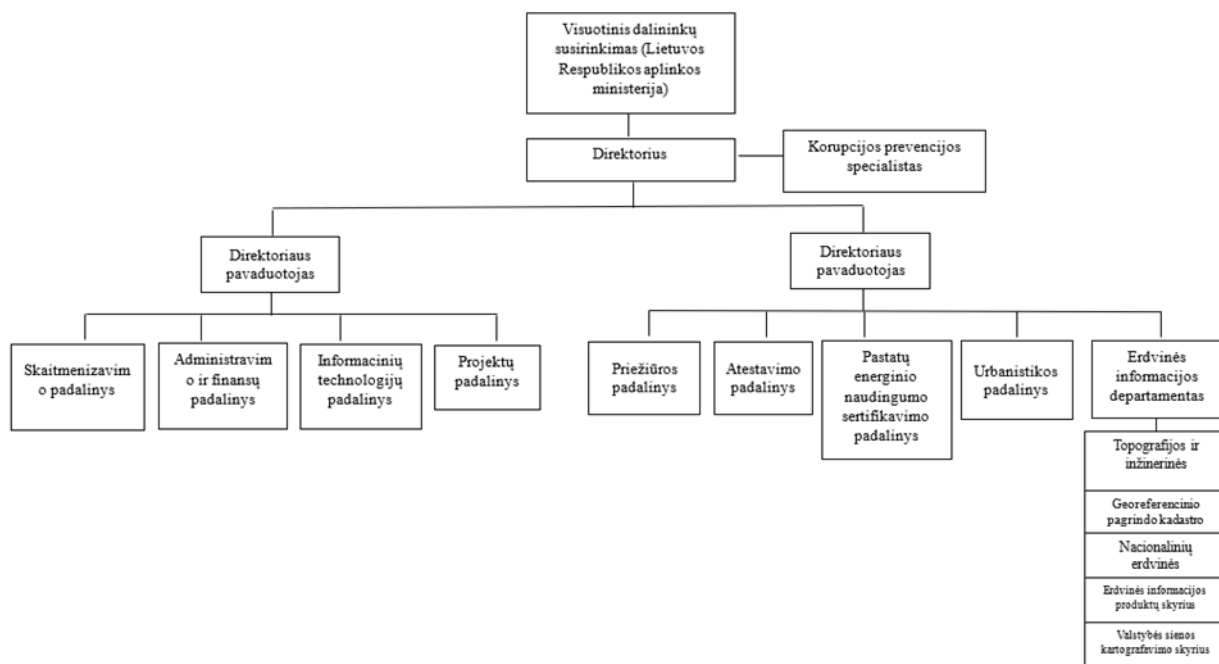
**Pastatų energinio naudingumo padalinys.** Pagrindinė veikla – pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų atestavimas, pastatų energinio naudingumo sertifikatų registravimas, pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų veiklos priežiūra, registrų priežiūra ir jų skelbimas.

**Projektų padalinys.** Pagrindinė veikla – SSVA vykdomų projektų koordinavimas, valdymas, įgyvendinimas ir kontrolė. Taip pat – naujų projektų ir finansavimo šaltinių, atsižvelgiant į SSVA strateginius tikslus ir uždavinius, paieška. Projektų vykdymo grupė padalinyje sudaroma vykdant projektus, nesusijusius su tiesiogine Įstaigos veikla.

**Priežiūros padalinys.** Pagrindinė veikla – atestuotų statybos rangovų bei statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų, apimanti šių subjektų atitikties kvalifikaciniais reikalavimams tikrinimą, skundų nagrinėjimą. Priežiūros padalinys taip pat nagrinėja ir prašymus dėl paskirtųjų įstaigų, techninio vertinimo įstaigų skyrimo, stabdo jų paskyrimo galiojimą, panaikina paskyrimo galiojimo sustabdymą, atlieka techninio vertinimo įstaigų veiklos stebėseną.

**Urbanistikos padalinys.** Pagrindinė veikla – valstybės ir savivaldybės lygmens teritorijų planavimo dokumentų (toliau – TPD) sąlygų išdavimas, TPD derinimas ir stebėseną, LR teritorijos bendrojo plano sprendinių detalizavimo žemesnio lygmens TPD užtikrinimas.

2025 m. sausio 1 d. pagal darbo sutartis SSVA dirbo 103 darbuotojai, o pagal projektines darbo sutartis (tik projektuose) dirbo 15 darbuotojų. 2025 m. gruodžio 31 d. pagal darbo sutartis SSVA iš viso dirbo 107 darbuotojai, o pagal projektines darbo sutartis (tik projektuose) dirbo 5 darbuotojai.



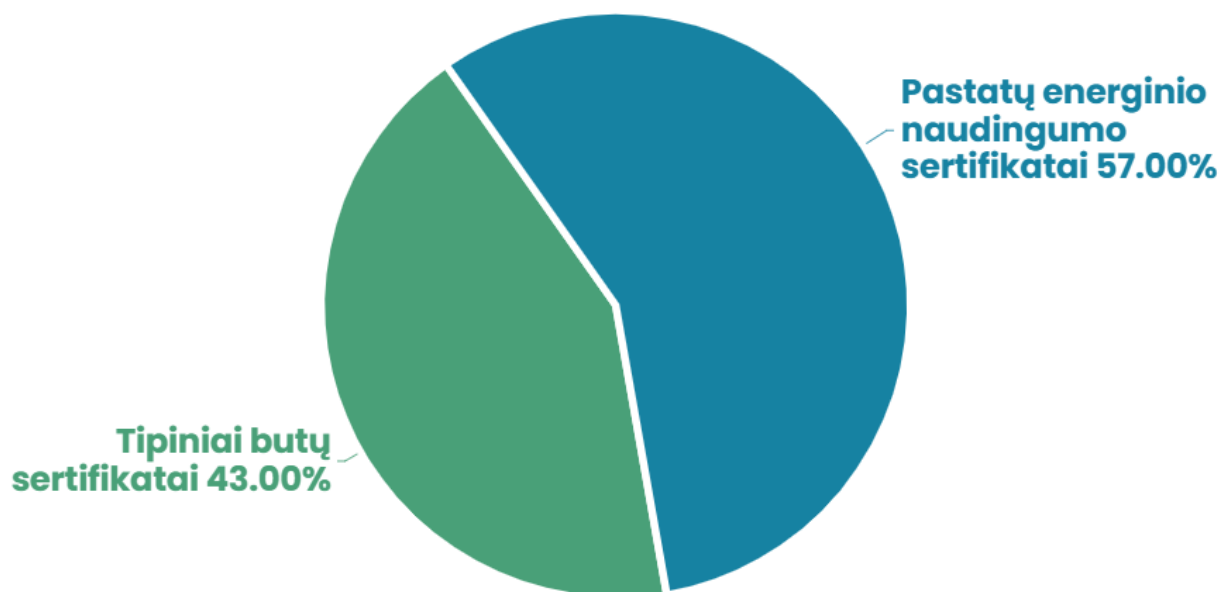
1 paveikslas. SSVA organizacinė struktūra

## 2. SSVA VEIKLA 2025 METAIS

### 2.1. Pastatų energinio efektyvumo sertifikavimo priežiūra ir koordinavimas

Per 2025 metus buvo registruoti ir paskelbti 18 413 pastatų energinio naudingumo sertifikatai ir 13 861 tipiniai butų sertifikatai. Iš viso – 32 274 sertifikatai, iš kurių 10,6 % buvo gražinti tikslinti ir koreguoti dėl nustatytų netikslumų arba klaidų. Daugeliu atvejų, ekspertai buvo įspėti apie klaidas jiems dar neatidavus sertifikatų savo klientams, todėl klaidų taisymas ankstyvojoje stadijoje buvo atliktas minimaliomis sąnaudomis.





## 2 paveikslas. Registruotų ir paskelbtų pastatų energinio naudingumo sertifikatų pasiskirstymas 2025 metais

Per veiklos periodą atlikti 44 pastatų energinio naudingumo sertifikatų atrankiniai tikrinimai (31 planinis patikrinimas ir 13 neplaninių). Jie pasirinkti atsitiktinės atrankos būdu arba gavus skundus. Dar 6 272 A++, A+ ir A klasės sertifikatai buvo patikrinti nevykstant į sertifikuotus objektus. Tikrinimo rezultatai svarstyti Atestavimo ekspertų posėdžiuose. Posėdžių metu buvo svarstyta 8 ekspertų veikla: 2 ekspertams buvo pareikšti įspėjimai, 2 ekspertams buvo panaikintas kvalifikacijos atestato galiojimas, 5 ekspertams netaikytos jokios poveikio priemonės.

Visiems klaidas padariusiems ekspertams pavesta neatlygintinai išduoti pakoreguotus ar patikslintus pastatų energinio naudingumo sertifikatus.

Siekiant išvengti klaidų pasikartojimo ateityje už Įstaigos ribų, dvi ekspertų mokymo organizacijos informuotos apie dažniausiai pasitaikančias klaidas ir sertifikavimo kokybei įtaką darančius netikslumus.

Skaičiuojant nuo duomenų perdavimo, sertifikato registravimas ir skelbimas SSVA duomenų bazėje bei interneto registre 2025 metais truko 1–5 darbo dienas. Sertifikatų viešinimui buvo pasitelkta pastatų energinio naudingumo sertifikavimo programą „NRG-sert“.

### 2.2. Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų atestavimas

Per metus atestuoti 36 pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertai, 11 pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų patvirtinti kvalifikacijos atestatų galiojimai. Surengti 4 pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų Atestavimo ekspertų posėdžiai.

### 2.3. Statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų bei statinio statybos rangovų atestavimas, kilmės valstybėje turimos teisės užsiimti atitinkama veikla pripažinimas ir registru priežiūra

SSVA statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų bei statinio statybos rangovų atestavimą ir kilmės valstybėje turimos teisės užsiimti atitinkama veikla pripažinimą, vadovaudamasi Statybos įstatymo nuostatomis, vykdo nuo 2012 m. sausio 1 d. SSVA taip pat yra atsakinga už kvalifikacijos atestatų (toliau – KA) ir teisės pripažinimo dokumentų (toliau – TPD) registrus.

2025 metais SSVA, vykdydama atestavimo funkciją, tobulino šio proceso vykdymą. SSVA 2025 metais inicijavo ir įvykdė Statybos sektoriaus vystymo informacinės sistemos (toliau – SSVIS) vystymo darbus, kurie optimizavo atestavimo procesą ir prašymų išduoti kvalifikacijos atestatų terminą sutrumpino vidutiniškai 23 proc.

SSVA, vykdydama teisės aktų reikalavimus, Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnybos (toliau – STT) 2024 m. lapkričio 13 d. atliktos Korupcijos rizikos analizės (toliau – KRA) išvados (Nr. 4-01-10036 „Dėl korupcijos rizikos analizės išvados kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų galiojimo stabdymo bei panaikinimo procesuose VšĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūros veiklos srityje“ (toliau – KRA išvada) pastabas bei siekdama atestavimo procedūros aiškumo ir skaidrumo, 2025 metais parengė Atestavimo nuostatų projektą, kurį suderino Aplinkos ministerija. SSVA taip pat įvykdė ar su STT suderino ir kitų KRA išvadoje pateiktų pastabų bei pasiūlymų įgyvendinimą apie kuriuos paskelbė SSVA interneto svetainėje.

SSVA 2025 metais suderino 2 įgaliotų organizacijų kvalifikacijos tobulinimo vertinimo programas.

2025 metais, vykdydama juridinių asmenų atestavimo ir teisės pripažinimo funkciją, SSVA surengė 13 Atestavimo ekspertų posėdžių. Juridiniams asmenims išdavė 113 kvalifikacijos atestatų (toliau – KA) ir 10 teisės pripažinimo dokumentų (toliau – TPD), o 146 KA ir 4 TPD papildė. 21 KA buvo pakeisti dėl pavadinimo (adreso) pasikeitimo; 73 KA panaikinti dėl likvidavimo; 12 KA panaikinti juridinio asmens prašymu.

Vykdydama fizinių asmenų atestavimo ir teisės pripažinimo funkciją, SSVA 2025 metais surengė 58 Atestavimo ekspertų posėdžius. SSVA fiziniams asmenims išdavė 548 KA ir 9 TPD; 690 KA (iš jų 415 statiniais, esančiais kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje ir 24 branduolinės energetikos objektų statiniais) papildė; 4 TPD papildė statiniais, esančiais kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje; 14 KA pakeitė dėl pavardės pasikeitimo; 2 086 pateiktus teisės dokumentus, patvirtinančius turimą teisę kilmės valstybėje dirbti pagal statybos inžinieriaus profesiją, pripažino tinkamais; 590 KA ir 43 TPD sustabdė dėl nepateiktų dokumentų; 535 KA ir 12 TPD panaikino dėl nepateiktų dokumentų; 6 KA panaikino atestuoto pagrindinių statybos techninių sričių vadovų prašymu ir 17 dėl mirties.

Vykdydama teritorijų planavimo atestavimo funkciją, SSVA 2025 metais 28 teritorijų planavimo vadovų pateiktus kvalifikacijos tobulinimą įrodančius dokumentus pripažino tinkamais; išdavė 1 KA, 1 KA sustabdė ir 1 KA panaikino teritorijų planavimo vadovo prašymu.

#### **2.4. Skundų valdymo procesas**

2025 metais SSVA išnagrinėjo 52 skundus.

#### **2.5. Ūkio subjektų priežiūra**



Vadovaujantis patvirtintu SSVA prižiūrimų ūkio subjektų rizikos vertinimo tvarkos aprašu, sudarytas metinis 2025 metų patikrinimų planas bei atliekami ūkio subjektų patikrinimai.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 11<sup>1</sup> straipsnio 2 dalies 3, 4 punktais, 51 straipsnio 12 dalimi, Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 33 straipsnio 2 dalimi, Institucijų atliekamų priežiūros funkcijų optimizavimo gairių aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. gegužės 4 d. nutarimu Nr. 511 „Dėl institucijų atliekamų priežiūros funkcijų optimizavimo“ ir SSVA įstatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. sausio 26 d. įsakymu Nr. V-14 „Dėl viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo agentūros steigimo akto ir įstatų patvirtinimo“, 7.1.12, 29.1 ir 29.15 papunkčiais, 2025 metais SSVA atliko 139 planinius ūkio subjektų veiklos patikrinimus: 96 atestuojamos veiklos bei 31 PENS veiklos patikrinimus ir 15 neplaninių ūkio subjektų veiklos patikrinimų: 2 atestuojamos veiklos ir 13 PENS veiklos patikrinimai.

## 2.6. Urbanistika

2025 metais SSVA Urbanistikos padalinys vykdė Aplinkos ministerijos deleguotas funkcijas – pagal teisės aktuose nustatytą kompetenciją, derino kompleksinio ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentų projektus, išdavė planavimo sąlygas. 2025 metais iš viso suderinti 22 teritorijų planavimo dokumentai, išduotos 33 planavimo sąlygos, taip pat teiktos išvados ir LR aplinkos ministerijos derinimui pateiktiems teritorijų planavimo dokumentams.

2025 metais SSVA Urbanistikos padalinys parengė ir Aplinkos ministerijai pateikė skirtingo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendinių pagrįstumo, tikslingumo, nuoseklumo ir tarpusavio integruotumo įvertinimą, teikė siūlymus teisės aktų koregavimui – teritorijų planavimo normoms, kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėms ir šių duomenų specifikacijai. Ruošiant minėtų dokumentų projektus, organizuotos diskusijos su savivaldybėmis ir planuotojais.

2025 metais SSVA taip pat atliko Aplinkos ministerijos valdomų teritorijų planavimo ir statybos leidimų išdavimo funkcijas atliekančių informacinių sistemų sąveikos, esamų ir siektinų sąsajų analizę. Vadovaujantis analizės rezultatais, įvertintos Teritorijų planavimo stebėsenos informacinės sistemos (TPSIS) atnaujinimo galimybės. Statistiniai duomenys šiuo metu kokybiškai pateikiami Valstybės duomenų agentūros (VDA) valdomame Valstybės duomenų ežere, o funkcijos „Bendro plano ataskaitų viešinimas“ perkeltos į TPS „Vartai“ skiltį „Bendrojo plano stebėsenos ataskaitos“. Sudarytos galimybės teritorijų planavimui ir stebėsenai naudojamus duomenis – gyventojų ir būstų surašymo informaciją, susietą su teritoriniais vienetais (užstatytomis teritorijomis ir gyvenvietėmis) – atsisiųsti savo reikmėms ir stebėti pokyčius adresu <https://atviri-duomenys-pi-ssva.hub.arcgis.com/>. Užtikrintas šių duomenų prieinamumas ir per TPS „Vartai“ skiltį „Stebiu teritoriją“.

2025 metais SSVA atliktas statybos leidimų išdavimo ir teritorijų planavimo dokumentų rengimo procesų skaitmenizavimo galimybių vertinimas, paruošti pasiūlymai ir rekomendacijos automatizuotam statybos leidimų išdavimui apimant robotizuotą projektinių pasiūlymų 3D modelio atitikties patikrinimą planavimo dokumentų reglamentams, robotizuotą trečiųjų šalių interesų įvertinimą (atstumai iki sklypo ribų, specialiosios sąlygos ir sanitarinės apsaugos zonos), statytojo

teisės patikrinimui reikalingų sąsajų su VĮ Registrų centras duomenų bazėmis aprašymą, taip pat siūlomas duomenų pateikimo formas, validatorius ir klasifikatorius.

2025 metais SSVA 4 naujais rodikliais papildė 2024 m. gruodžio mėn. atvertus nuasmenintus 2011 ir 2021 metų gyventojų ir būstų surašymų duomenis apie visos Lietuvos užstatytą teritoriją bei gyvenamųjų vietovių gyventojų skaičių, jų amžių, lytį, kitus socialinius, ekonominius duomenis bei duomenis apie būstus. 2025 metais atverti nauji rodikliai apima: statybos leidimus naujiems statiniams neurbanizuotose teritorijose; gyventojų tankio pokytį užstatytose teritorijose; viešųjų želdynų pasiekiamumą; faktinių želdynų pasiekiamumą. Taip pat patikslinti ir gyventojų surašymo duomenys, sukurtas įrankis Lietuvos miestų urbanistinės struktūros efektyvumo (gyventojų tankio užstatytose teritorijose) stebėsenai.

## 2.7 Informacinių sistemų tvarkymas ir vystymas

2025 metais SSVA tęsė 2024 m. gruodžio 1 d. SSVA perduotą valstybinės reikšmės informacinių sistemų – Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinės sistemos (toliau – TPS „Vartai“), Statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos „Infostatyba“ (IS „Infostatyba“), Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemos (TPDRIS), Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos (ŽPDRIS) – priežiūros, plėtojimo ir duomenų tvarkymo darbus.

2025 metų gegužės 1 d. SSVA perduotos ir Teritorijų planavimo dokumentų registro (TPD\_registro\_IS) informacinės sistemos tvarkytojo bei duomenų tvarkytojo funkcijos.

2025 metų lapkričio 3 d., baigus SSVA vykdytą projektą „Pastatų duomenų bankas“, pradėjo veikti Pastatų duomenų banko informacinė sistema (PDBIS), pasiekiamą per TPS „Vartai“ nuorodą „Vertinus pastatus“.

SSVA, siekdama spartinti teritorijų planavimo, žemėtvarkos ir statybos procesus šalyje bei mažinti administracinę naštą minėtų informacinių sistemų naudotojams, 2025 metais toliau nuosekliai dirbo skaitmenizuodama tarpusisteminius sprendinius, automatizuodama procesus. SSVA tobulino šių sistemų tarpusavio sąsajas, sprendė duomenų teikimo ir jų gavimo klausimus. Taip pat rūpinosi erdviųjų duomenų surinkimo, apdorojimo bei atvaizdavimo skaitmeniniuose žemėlapiuose klausimais.

Nuosekliai tobulinant SSVA tvarkomas informacines sistemas, 2025 metais rugpjūčio 1 d. pradėjo veikti atnaujinta Žemės informacinė sistema (toliau – ŽIS), į kurią perkelta dalis Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje (ŽPDRIS) ir Lietuvos erdvinės informacijos portale ([www.geoportal.lt](http://www.geoportal.lt)) teiktų elektroninių paslaugų. 2025 metais spalio mėn. 1 d. SSVA tapo vieninteliu ŽIS tvarkytoju.

2025 metais SSVA, skatindama Nacionalinio statybos informacijos klasifikatoriaus (toliau – NSIK) praktinį taikymą šalyje, parengė ir informacinėje sistemoje įdiegė skaitmeninį NSIK katalogą (toliau – SK) bei interaktyvius jo įrankius, pasiekiamus per TPS „Vartai“. Šie įrankiai suteikia galimybę naudotojams patogiai naršyti SK struktūroje, formuoti kodus ir integruoti duomenis į kitas specializuotas programas. Įgyvendintos priemonės sudarė sąlygas plačiam NSIK naudojimui statinių

projektavimo, statybos bei eksploatacijos procesuose šalyje, atvėrė galimybes tolesniam SK tobulinimui.

## 2.8. Duomenų saugumo užtikrinimas ir atvėrimas visuomenei

Ataskaitiniais metais SSVA ypatingą dėmesį skyrė Lietuvos Respublikos globalinės padėties nustatymo sistemos nuolatinių stočių tinklo (toliau – LitPOS), kurio tvarkytoja ji yra, saugumo užtikrinimui. Siekiant atitikti galiojančius nacionalinius ir tarptautinius kibernetinio saugumo reikalavimus bei užtikrinti aukščiausią duomenų saugos lygį, 2025 metais LitPOS tinkle visiems naudotojams įdiegtas privalomas tapatybės autentifikavimas. Įgyvendintos priemonės tiesiogiai prisidėjo prie asmeninės ir profesinės informacijos saugumo stiprinimo, neteisėto duomenų naudojimo prevencijos, taip pat sudarė sąlygas tolesniam LitPOS sąsajų kūrimui su kitomis e. valdžios informacinėmis sistemomis. Atlikti pakeitimai padidino tinklo skaidrumą, atsekamumą bei veiklos patikimumą.

SSVA 2025 metais taip pat prisidėjo ir prie atvirų duomenų sklaidos šalyje, teikdama tvarkomų informacinių sistemų ir registrų duomenų rinkinius Lietuvos atvirų duomenų portalui ([www.data.gov.lt](http://www.data.gov.lt)). SSVA pateikti duomenys apima informaciją apie statybos leidimus, pastatų energinio naudingumo sertifikatus, pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų kvalifikacijos atestatus bei erdvinius teritorijų planavimo duomenis. Šie duomenys yra viešai prieinami skirtingais formatais ir per programines sąsajas, įskaitant API (angl. *Application Programming Interface*) bei WMS (angl. *Web Map Service*) žiniatinklio žemėlapių paslaugas, todėl juos gali naudoti tiek valstybės institucijos sprendimams priimti, tiek verslo atstovai inovacijoms kurti ar analizėms dominančioje srityje atlikti. Toks duomenų prieinamumo ir skaidrumo didinimas stiprina valstybės valdymo efektyvumą ir skatina inovacijas statybos sektoriuje.

SSVA, siekdama prisidėti prie statybos leidimų išdavimo proceso šalyje tobulinimo ir biurokratinės naštos mažinimo visoms statybos procese dalyvaujančioms suinteresuotoms grupėms (sprendimus priimančių valstybės institucijų darbuotojams, gyventojams, nekilnojamojo turto vystytojams ir kt.), 2025 metų sausio mėnesį visuomenei atvėrė statybą leidžiančių dokumentų (toliau – SLD) išdavimo statistiką, viešinamą ir interaktyvių švieslenčių formatu. Suinteresuoti asmenys jas gali peržvelgti SSVA interneto svetainėje esančioje skiltyje „Atviri duomenys“.

2025 metais SSVA paviešino 3 SLD švieslentes. Jose pateikiama informacija apima nuo 2024 m. sausio šalyje patvirtintus ir atsisakytus išduoti statybos leidimų kiekius, vėlavimo išduoti SLD kiekius ir vidurkius, iteracijas, statinių paskirtį pagal grupes ir kt. Švieslentėse pateikiama aktuali informacija atspindi tiek bendrą statybos mastą šalyje, tiek situaciją atskirose savivaldybėse. Taip SSVA atverti duomenys prisidėjo prie probleminių statybos leidimų išdavimo proceso vietų identifikavimo savivaldybėse, suteikė galimybę priimti duomenimis grįstus sprendimus, skatino skaidrumą bei dalinimąsi gerąja praktika.

## 3. ESMINIAI PROJEKTAI

3.1. 2025 metais SSVA baigė įgyvendinti projektą Nr. 01-002-P-0001 – „**Pastatų duomenų bankas**“. Projekto metu sukurta Pastatų duomenų banko informacinė sistema (PDBIS), kurioje kaupiama informacija apie pastatų charakteristikas ir būklę, techninę priežiūros dokumentaciją,

energijos suvartojimą bei energetines savybes. Toks centralizuotas duomenų apie pastatus kaupimas ir teikimas leis užtikrinti pastatų priežiūros procesų optimizavimą šalies mastu – surinkti duomenys bus naudojami pastatų būklės vertinimui bei sudarys sąlygas priimti duomenimis grįstus sprendimus tvaresnio pastatų valdymo, remonto, renovacijos bei energinio efektyvumo gerinimo klausimais.

Projektas finansuotas Europos Sąjungos Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ lėšomis. Jo įgyvendinimui buvo skirta 2 587 732,55 Eur suma.

3.2. 2025 metais baigtas projekto Nr. 02-085-P-0010 **„Valstybinės žemės valdymo paslaugų ir įrankių sukūrimas Teritorijų planavimo ir statybos vartų informacinėje sistemoje“** įgyvendinimas. Projekto metu Nacionalinė žemės tarnyba kartu su partneriais – SSVA, Registrų centru, LR aplinkos ministerija ir Aplinkos projektų valdymo agentūra (toliau – APVA) – sukūrė Žemės informacinės sistemos erdvinių duomenų valdymo ir paslaugų valdymo posistemius bei naujas elektronines paslaugas. Jų pagrindu įgyvendintas vieno langelio principu grindžiamas valstybinės žemės valdymo ir naudojimo procesas, sukurta galimybė stebėti paslaugų teikimo eigą.

Projektas finansuotas ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ lėšomis, jam įgyvendinti buvo skirta 1 046 969 Eur.

3.3. 2025 metais SSVA toliau sėkmingai tęsė ir 2024 metais SSVA priskirtą funkciją dalyvauti su statybos ir projektavimo veikla susijusiuose Ukrainos atstatymo darbuose. Įgyvendinant projekto Nr. 2023-TF-004 **„Skaitmeninio teritorijų planavimo 3D įrankis Ukrainos savivaldos institucijoms“** veiklas, SSVA patobulino ir naujam funkcionalumui pritaikė 2024 metų rugsėji sukurtą interaktyvią platformą, leidžiančią tiksliai įvertinti nuo karo nukentėjusių Bučos ir Borodiankos gyvenviečių sugriovimų mastą. Platforma padeda planuoti gyvenviečių atstatymą – ji naudojama rengiant gyvenamųjų rajonų, viešųjų erdvių ir infrastruktūros atkūrimo projektus, pritaikytus pagal šiuolaikinius aplinkosauginius ir energetiškai efektyvius sprendinius. 2025 metų rugsėji minėtas įrankis papildytas saulės intensyvumo žemėlapiu, skirtu paskatinti maksimaliai efektyvią, decentralizuotą elektros energijos gamybą nuo karo nukentėjusiose gyvenvietėse.

Projekto vykdytojas – SSVA, projekto partneris – UAB „ID Vilnius“, projekto partneriai ir naudos gavėjai – Ukrainos Bučos ir Borodiankos savivaldybės. Projektas finansuojamas Lietuvos Vystomojo bendradarbiavimo fondo ir Taivano lėšomis. Projektui įgyvendinti skirta 426 000 Eur suma.

3.4. 2025 metų rugsėjo mėn. SSVA su Centrine projektų vykdymo agentūra (CPVA) pasirašė sutartį dėl antrojo pagalbos Ukrainai projekto Nr. 2025-TF-002 **„Teritorijų planavimas Ukrainos savivaldos institucijoms“** įgyvendinimo. Šio projekto tikslas – Kalitos ir Ivanivkos savivaldybėms suteikti skaitmeninius žemėlapius, parengti teritorijų bendruosius planus bei geoinformacinių platformų valdymo įrankius. Įgyvendinant projekto veiklas, 2025 metais paskelbtas abiejų savivaldybių kartografijos ir erdvinių duomenų viešasis pirkimas, atlikti kiti kompleksiniam planavimo paslaugų pirkimui būtini parengiamieji darbai – suderinta techninė užduotis.

Projekto vykdytojas – SSVA. Projekto partneriai ir naudos gavėjai – Kalitos ir Ivanivkos savivaldybės. Projektas finansuojamas Lietuvos Vystomojo bendradarbiavimo fondo ir Taivano lėšomis. Projektui įgyvendinti skirta 599 823 Eur suma.

3.5. 2025 metų SSVA nuosekliai tęsė ir projekto Nr. 01-014-P-0001 „**Statinių gyvavimo ciklo (SGC) modeliavimo sistemos sukūrimas**“ įgyvendinimą. Projekto tikslas – užtikrinti efektyvią pastatų stebėseną ir, taikant metodines priemones, įvertinti statinių poveikį aplinkai bei klimato kaitai viso jų gyvavimo ciklo metu.

Įgyvendinant projektą, ruošiama ypatingųjų statinių poveikio aplinkai rodiklių modeliavimo ir rizikos veiksnių nustatymo metodika, kuriama Statinio gyvavimo ciklo informacinė sistema (SGC IS). Planuojama, kad sistemoje bus centralizuotai kaupiami duomenys, o jais vadovaujantis – modeliuojami rodikliai, leidžiantys įvertinti statinių poveikį aplinkai bei klimato kaitai viso jų gyvavimo ciklo metu.

Projektas prisideda prie 2022–2030 metų plėtros programos valdytojos – Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos – Aplinkos apsaugos ir klimato kaitos valdymo plėtros programos pažangos priemonės Nr. 02-001-06-03 „Skatinti atliekų prevenciją“ įgyvendinimo.

Projekto partneriai – Aplinkos ministerija ir APVA. Projektas finansuojamas 2021–2027 metų Sanglaudos fondo lėšomis, jam įgyvendinti skirta 2 003 475 Eur.

3.6. 2025 metų kovo 3 d. SSVA pradėjo projekto „**Žaliosios infrastruktūros skatinimas**“ veiklų vykdymą, o 2025 metų birželio 30 d. SSVA ir Centrinė projektų valdymo agentūra (CPVA) pasirašė projekto „Žaliosios infrastruktūros skatinimas“ Nr. 01-027-P-0002 sutartį.

Projekto tikslas – užtikrinti sistemingą ir efektyvų žaliosios ir mėlynosios infrastruktūros integravimą į teritorijų planavimą bei plėtrą, sukuriant ir įgyvendinant aiškias metodines gaires, standartizuotas procedūras bei praktines rekomendacijas, kurios padėtų įgyvendinti ekologiškai tvarius sprendinius urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose taip didinant jų atsparumą klimato kaitai, gerinant gyvenamosios aplinkos kokybę.

2025 metų spalio mėnesį projekto partneriai – APVA – paskelbė viešąjį pirkimą ir pradėjo „Žaliosios infrastruktūros esamos būklės įvertinimo ir vystymo galimybių nustatymo studijos“ ruošimą. 2025 metų gruodžio 12 d. tarp SSVA ir MB „Bluma collective“ pasirašyta pirkimo „Žaliosios infrastruktūros esamos būklės įvertinimo ir vystymo galimybių nustatymo studijos parengimo paslaugos“ sutartis – atlikti pirmieji esamos žaliosios ir mėlynosios infrastruktūros situacijos Lietuvoje vertinimo darbai.

Projekto vykdytojas – SSVA. Projekto partneris – APVA. Projektas įgyvendinamas pagal 2022–2030 metų Plėtros programos pažangos priemonės Nr. 02-001-06-08-01 „Išsaugoti biologinę įvairovę“ 1 veiklą „Gamtos ir biologinės įvairovės apsauga, žalioji infrastruktūra“ ir finansuojamas 2021–2027 metų Europos sąjungos biudžeto lėšomis. Projekto įgyvendinimui skirta 2 000 000 Eur.

#### **4. ESMINĘ REIKŠMĘ TURINTYS ĮVYKIAI, RIZIKOS VEIKSNIAI**

SSVA, organizuodama veiklos procesus, vadovaujasi rizikos vertinimu grįstu požiūriu. Įstaigoje nuolat stebima ir vertinama vidinė ir išorinė aplinka, stengiamasi laiku identifikuoti galimas rizikas bei pritaikyti efektyvias jų valdymo priemones. Siekiant užtikrinti efektyvų rizikų valdymą, 2025 metais Įstaigoje įgyvendinta SSVA rizikos valdymo politika, apimanti 4 pagrindinius tikslus:

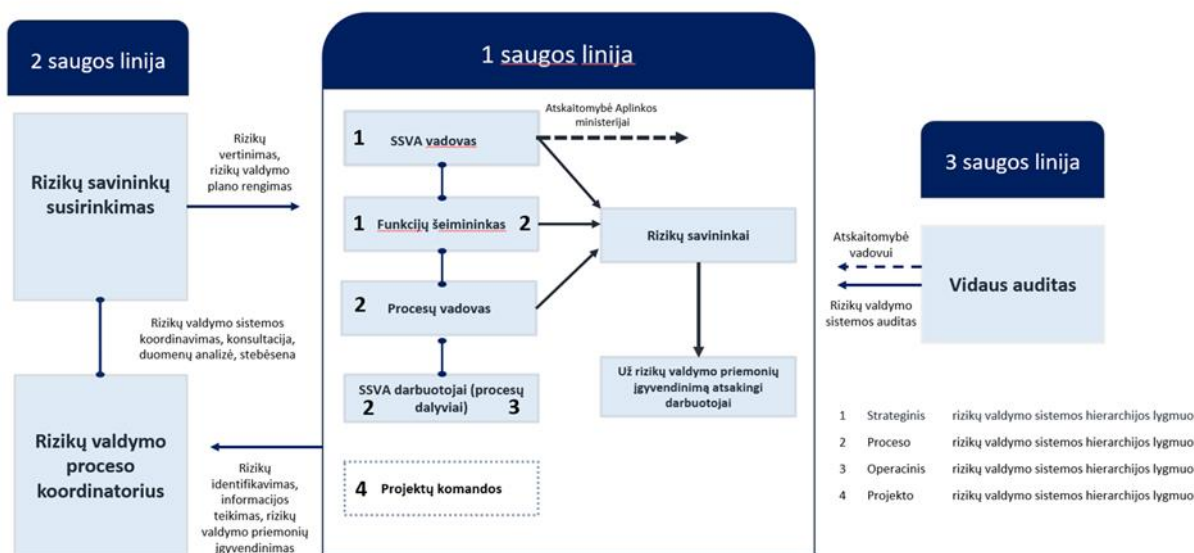
1. Sukurti integruotą, bendrais rizikų valdymo principais pagrįstą SSVA rizikų valdymo sistemą;

2. Identifikuoti, optimizuoti ir standartizuoti rizikų valdymo funkcijoje esančius procesus;
3. Identifikuoti pagrindines rizikas, keliančias grėsmę kasdienės veiklos vykdymui ir SSVA veiklos tikslų (strateginių / metinių) pasiekimui;
4. Pašalinti arba sumažinti rizikos įvykių atsiradimo priežastis ir jų pasireiškimo tikimybę ar galimus nuostolius ir žalą.

2025 metais SSVA reikšmingą dėmesį skyrė STT pateiktų rekomendacijų įgyvendinimui SSVA veikloje.

SSVA, vadovaudamasi STT korupcijos rizikos analizių Nr. 4-01-10036 ir Nr. 4-01-11563 rekomendacijomis, 2025 metais parengė Atestavimo nuostatų bei Poveikio priemonių statybos dalyviams taikymo aprašo projektus. Šiais teisės aktų projektais SSVA siekia standartizuoti procesus ir eliminuoti prielaidas subjektyviam sprendimų priėmimui atestavimo bei priežiūros srityse.

SSVA 2025 metais taip pat vykdė periodinę rizikų valdymo priemonių įgyvendinimo stebėseną, vertino rizikų lygį, rizikų stebėjimo rodiklių pokyčius, rizikų valdymo priemonių įgyvendinimo pažangą ir jų efektyvumą. Nustačius, kad rizikos stebėjimo rodiklio reikšmė viršija nustatytą rizikos tolerancijos ar kritinę ribą, taip pat identifikavus naujas rizikas, kurių lygis viršija rizikos tolerancijos reikšmes, buvo planuojamos papildomos rizikos valdymo priemonės ir rengiami rizikos valdymo priemonių plano pakeitimai. Tokiu būdu buvo užtikrintas Įstaigos veiklos tęstinumas ir reputacinis stabilumas.



3 paveikslas. Rizikų valdymo sistemos dalyvių ir jų atsakomybių schema

Siekiant užtikrinti efektyvų rizikų valdymą, SSVA vadovaujamosi šiais principais:

**Vertės kūrimas ir apsauga** – rizikų valdymas tiesiogiai padeda įgyvendinti SSVA strateginius ir (ar) metinius veiklos tikslus bei gerinti veiklą, taip stiprinant visuomenės pasitikėjimą statybos sektoriumi. Parenkamos tokios rizikų valdymo priemonės, kad padėtų SSVA pasirengti galimiems nenumatytiems įvykiams, sumažinti jų tikimybę ir (ar) neigiamą poveikį;

**Integralumas ir į(si)traukimas** – rizikų valdymas neatsiejama SSVA veiklos procesų dalis, kuri padeda vadovams priimti tinkamus sprendimus bei prioretizuoti veiksmus. Rizikos valdymas yra kiekvieno darbuotojo atsakomybės dalis, todėl SSVA darbuotojai yra informuojami ir dalyvauja nustatant bei suvaldant rizikas. Į rizikų valdymo procesą laiku ir tinkamai įtraukiamos suinteresuotos šalys (STT, Aplinkos ministerija), kas leidžia panaudoti jų turimas žinias, rizikos valdymo priemones;

**Rizikos vertinimu grįstas sprendimų priėmimas** – rizikų valdymas yra pagrindas priimant sprendimus, leidžiantis įvertinti alternatyvas, išskirti prioritetus ir pasirinkti geriausias veiksmų kryptis. 2025 metų prioritetas buvo suteiktas korupcijos prevencijos stiprinimui ir procesų skaitmenizavimui, taip pasirenkant geriausias veiksmų kryptis nustatytoms rizikoms suvaldyti.

## 5. FINANSINIAI IR VEIKLOS REZULTATAI

SSVA, pateikia veiklos rezultatus ir finansines ataskaitas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymu, Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus apskaitos standartais (toliau vadinama – VSAFAS), SSVA patvirtinta apskaitos politika ir kitais teisės aktais. Apskaitos politika apima ūkinių operacijų ir ūkinių įvykių pripažinimo, įvertinimo ir apskaitos principus, metodus bei taisykles. SSVA sudaro ir teikia žemesniojo lygio ataskaitų rinkinius.

SSVA Metinis finansinių ataskaitų rinkinys sudarytas pagal 2025 m. gruodžio 31 d. apskaitos duomenis.

### 5.1. Įstaigos turtas

Visas įstaigos turtas 2025 m. gruodžio 31 d. sudarė 2 021 429,14 Eur, iš jų:

- Ilgalaikis nematerialus turtas – 1 589 053,82 Eur;
- Ilgalaikis materialus turtas – 422 483,58 Eur;
- Ilgalaikis finansinis turtas – 9 891,40 Eur.

### 5.2. Įstaigos grynasis turtas

Įstaigos grynasis turtas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje yra 857 645,59 Eur, iš jų:

- Dalininkų kapitalas – 730 487,00 Eur;
- Sukauptas perviršis, pripažintas veiklos rezultatų ataskaitoje – 127 158,59 Eur;
- Įstaigos ataskaitinių metų veiklos rezultatas – 69 232,63 Eur perviršis.

### 5.3. Esamas SSVA veiklos finansavimo modelis

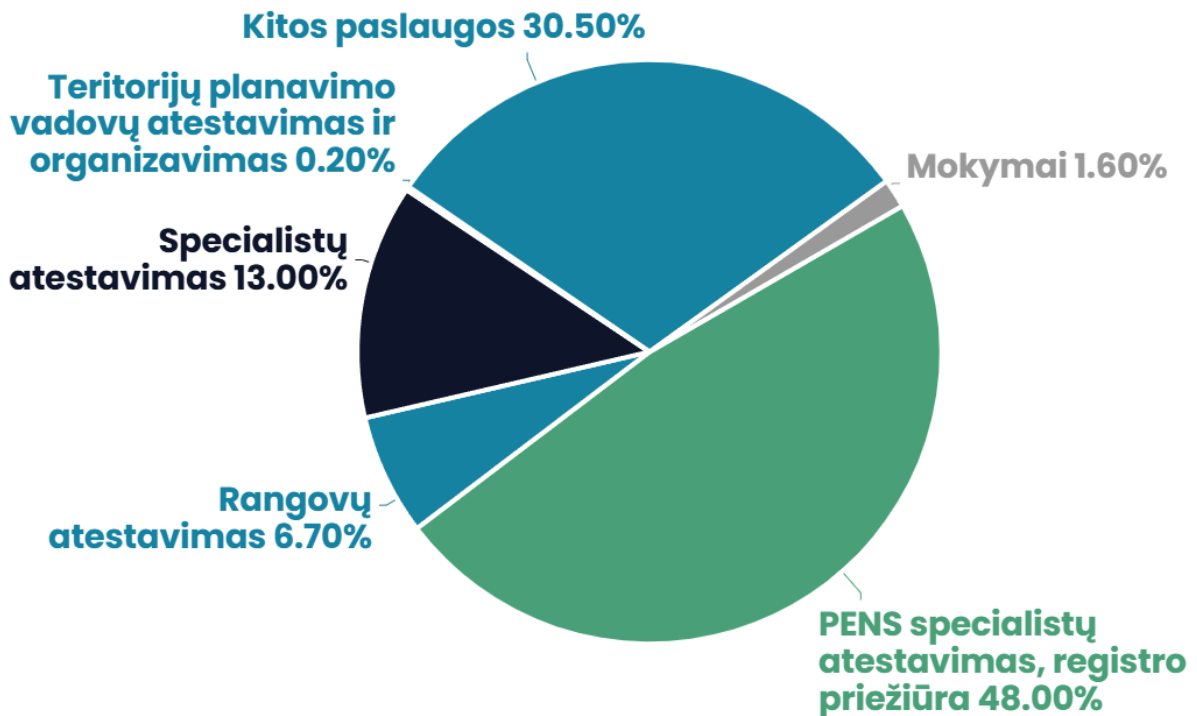
- Valstybės biudžeto gauti asignavimai – 59 proc.;
- Įstaigos pajamos už suteiktas paslaugas – 24 proc.;
- Projektinė veikla – 17 proc.

SSVA teikia paslaugas, deleguotas viešojo administravimo veiklas, numatytas Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme bei sudarytas paslaugų sutartis.

Pagrindinės veiklos pajamos 2025 m. sudarė 1 676 381,14 Eur. Iš jų:

- PENS specialistų atestavimas, registro priežiūra – 808 745,00 Eur.;

- Rangovų atestavimas – 112 550,00 Eur;
- Specialistų atestavimas – 216 196,00 Eur;
- Teritorijų planavimo vadovų atestavimas ir organizavimas – 2 607,50 Eur;
- Mokymai – 26 320,00 Eur;
- Kitos paslaugos – 509 213,65 Eur.



4 paveikslas. SSVA pajamų pasiskirstymas 2025 metais

#### 5.4. Ištekliai

Visai veiklai finansuoti SSVA naudoja savo sukauptas lėšas, vykdomų projektų įgyvendinimui skirtas lėšas bei iš valstybės biudžeto gautus asignavimus. Skolintų lėšų SSVA neturi. Šiuo metu įstaigos finansinius resursus sudaro lėšos atsiskaitomojoje sąskaitoje.

### 6. SPECIALISTŲ IR VISUOMENĖS ŠVIETIMAS, KONSULTACIJOS

SSVA, siekdama užtikrinti sėkmingą tvarkomų informacinių sistemų naudojimąsi ir kitų SSVA priskirtų funkcijų vykdymą, 2025 metais tobulino informacijos pateikimo visuomenei ir specialistams metodus, organizavo nuotolinius mokymus, konsultacijas, aktyviai pildė Dažniausiai užduodamų klausimų (DUK) rubrikas Įstaigos tinklapyje bei Teritorijų planavimo ir statybos vartuose (TPS „Vartai“).

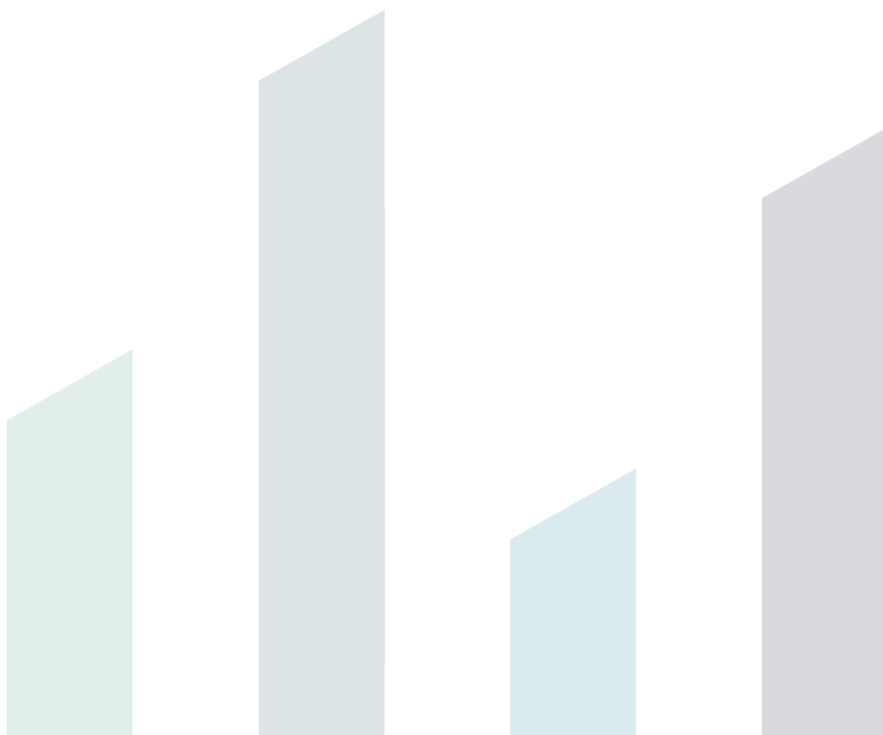
Siekiant užtikrinti sėkmingą 2025 metų lapkričio 3 d. pradėjusios veikti Pastatų duomenų banko informacinės sistemos (PDBIS) startą, SSVA, bendradarbiaudama su Aplinkos ministerija, suorganizavo 4 nuotolinių mokymų sesijas. Mokymų tikslas – būsimus informacinės sistemos

naudotojus supažindinti su PDBIS funkcionalumu. Sistemos naudotojų patogumui, Teritorijų planavimo ir statybos vartuose (TPS „Vartai“), sukurta ir Dažniausiai užduodamų klausimų skiltis.

2025 metais SSVA taip pat parengė informacinių seminarų ciklą, skirtą didinti statybos dalyvių kompetenciją. SSVA tinklapyje, skiltyje „Mokymai ir seminarai“, publikavo 35 mokymų medžiagą. Į skirtingas tikslines grupes (fizinis ir juridinius asmenis) orientuoti mokymai prisidėjo prie statybos proceso skaidrumo užtikrinimo šalyje, skatino teisės aktų reikalavimų laikymąsi, suteikė daugiau aiškumo statybos inžinierių bei rangovų atestavimo procesui, atitiktis kvalifikaciniams reikalavimams klausimais.

SSVA 2025 metais organizavo 111 teisinių žinių egzaminų ir nuotoliniu būdu surengė 12 mokymų, skirtų Lietuvos Respublikos statybos inžinieriams supažindinti padėti pasiruošti teisinių žinių egzaminui. Iš viso seminaruose sudalyvavo 332 statybos inžinieriai.

2025 metais SSVA aktyviai tęsė ir savivaldybių bei teritorijų planavimo dokumentų rengėjų konsultacijas aktualiais teritorijų planavimo, statybos leidimų išdavimo, architektūros kokybės užtikrinimo bei urbanistinės plėtros valdymo klausimais. Įstaigos Urbanistikos padalinio ekspertai lankėsi Tauragės rajono, Kauno miesto, Vilniaus miesto savivaldybėse, rengė gyvas diskusijas su šių savivaldybių administracijų darbuotojais, politikais. Įskaitant švietėjiškus renginius bei diskusijas, 2025 metais iš viso įvykdytos 36 teritorijų planavimo procesų dalyvių konsultacijos.



## 7. SSVA 2025 METAIS PLANUOTŲ IR PASIEKTŲ VEIKLOS REZULTATŲ DETALIZACIJA

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiektas rezultatas	
<b>DVT: 9 Kurti atsparią infrastruktūrą, skatinti visa apimančią industrializaciją ir skatinti naujoves</b>	1.1. Didinti statinio informacinio modeliavimo priemonių taikymus viešojo sektoriaus statinių statybos projektavimo ir statinių eksploatavimo procesuose	Statinio informacinio modeliavimo priemonėmis parengtų projektų dalis nuo bendro projektų skaičiaus (proc.)	3	3,2	Pritarus Aplinkos ministerijai šio rodiklio reikšmė pakeista iš 8 į 3. Pastaba: SSVA atlieka BIM priemonėmis parengtų projektų skaičiaus stebėseną, tačiau neturi galimybių ir priemonių skatinti ir didinti statinio informacinio modeliavimo priemonių (BIM) taikymus viešojo sektoriaus statinių statybos projektavimo ir statinių eksploatavimo procesuose, taip pat užtikrinti BIM priemonėmis parengtų projektų dalies nuo bendro projektų skaičiaus rodiklio pasiekimą.	
	<b>Uždaviniai:</b> 9.1. Kurti kokybišką, patikimą, tvarią ir atsparią infrastruktūrą, įskaitant regioninę ir tarpvalstybinę infrastruktūrą, skirtą ekonominei plėtrai ir žmonių gerovei didinti, sutelkiant dėmesį į prieinamą ir lygiateisę galimybę ją naudotis visiems.	1.2. NSIK SK. NSIK klasifikatoriaus patogus pateikimas skaitmeninio katalogo pavidalu. Atgalinio ryšio rinkimas dėl klasifikatoriaus struktūros tolimesnio keitimo ir kitas SK funkcionalumas. Mokymai ir konsultacijos.	(vnt.)	1	1	Sukurtas skaitmeninis NSIK katalogas.
		1.3. Užtikrinti tinkamą geodezijos, kartografijos,	Naudotojų, kurie per metus GRPK, LEIP,	77	91	Vykdyta nuolatinė sistemų veikimo priežiūra, padaryti sistemų keitimai siekiant padidinti greitaveiką, atlikta naudotojų

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiektas rezultatas
	žemės administravimo sričių informacinių sistemų tvarkymą didinant jų patogumą naudotojui	TIIS ir LitPOS funkcionalumus įvertino gerai arba labai gerai (proc.)			pasitenkinimo apklausa, sukurta topografinių planų derinimo statistikos švieslentė, atnaujintas geoproduktų užsakymo procesas, patobulinta duomenų paieška pagal raktažodžius.
	1.4. Užtikrinti tinkamą geodezijos, kartografijos, žemės administravimo sričių informacinių sistemų tvarkymą garantuojant prieinamumą naudotojui	GRPK, LEIP, TIIS ir LitPOS pasiekiamumas darbo laiku darbo dienomis (proc.)	95	GRPK: 99%, TIIS: 90%, LitPOS: 99%	Vykdyta nuolatinė sistemų veikimo priežiūra: TIIS pridėtas projektinių ED atsiuntimo funkcionalumas; TIIS patobulintas statybos užbaigimo deklaravimo procesas žemėlapyje. Atlikta LitPOS stočių būklės inventorizacija; Pastoviai atnaujinama Pivot Trimble Platform programinė įranga, LitPOS naudotojų teminė sritis; Parengtas LitPOS optimizavimo planas; Tobulinamas LitPOS naudotojų registravimosi procesas.
	1.5. Didinti Georeferencinio pagrindo kadastro (GRPK) informatyvumą	NTR pastatų unik. nr. susietų su GRPK objektais (proc.)	85	90%	Nuolatinis NTR pastatų unikalaus numerio susietų su GRPK objektų naujinimas.
	1.6. Didinti Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos (TIIS) naudą statybos sektoriui	Sukurtų ar praplėstų sąsajų, žemėlapių naršyklių, žemėlapių paslaugų (vnt.)	2	2	Atliktas „ArcGIS Enterprise“ licencijos atnaujinimas gamybinėje aplinkoje.
	1.7. Didinti Lietuvos erdvinės informacijos portalo (LEIP) žemėlapių paslaugų aktualumą	Aktualių žemėlapių paslaugų (proc.)	100	100	Administruotos ir derintos naujos LEI portalo duomenų teikimo sutartys su Nacionaline žemės tarnyba, Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru, LTG Infra, ESO. Pagal galiojančias duomenų teikimo sutartis 50 organizacijų teikia į portalą 337 duomenų rinkinius.
	1.8. Stiprinti LitPOS paslaugų patikimumą	LitPOS teikiamų koordinacių kokybės atitikimas	98	98	LitPOS teikiamų koordinacių kokybės analizė, LitPOS stočių būklės inventorizacija

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiekta rezultatas
		reikalavimams (proc.)			
	1.9. Sukurti bendrą vystymo strategiją, apimančią visas teritorijų planavimo, žemėtvarkos ir statybų sistemas (IS „Infostatyba“, TPDRIS, TPD_registro_IS, TPS „Vartai“, ŽPDRIS)	Sistemų pokyčių registras ir prioretizavimo algoritmo sukūrimas (vnt.)	1	1	Įsigyta užduočių valdymo sistema „Jira“, kuri pritaikyta pagal SSVA poreikius projektų ir produktų valdymui, užduočių stebėsenai bei prioretizavimui. Produktų bei projektų užduočių prioretizavimo algoritmas „Jira“ sistemoje parengtas atsižvelgiant į Aplinkos ministro prioritetus, veiklas, kurioms finansuoti skiriamos biudžeto lėšos bei PĮ veikimo sutrikimo prioritetus.
	1.10. Užtikrinti analitinių duomenų politikos grupėms dėl teritorijų planavimo, žemėtvarkos ir statybų procesų gerinimo teikimą, dėl teisės aktų pakeitimo	Pasiūlymai teisės aktų keitimams, remiantis analitiniais duomenimis (vnt.)	5	8	Pateikti pasiūlymai šiems teisės aktams: 1. ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTŲ RENGIMO TAISYKLĖS. 2. KOMPLEKSINIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO TAISYKLĖS, Patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8. 3. TERITORIJŲ PLANAVIMO ERDVINIŲ DUOMENŲ SPECIFIKACIJAI, Patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009. 4. TERITORIJŲ PLANAVIMO NORMOS, Patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-7. 5. STATYBOS TECHINIS REGLAMENTAS STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. NEBAIGTO STATINIO REGISTRAVIMAS IR PERLEIDIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiektas rezultatas
					6. Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugsėjo 27 d. įsakymo Nr. D1-502 „Dėl Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos „Infostatyba“ nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“. 7. Lietuvos Respublikos STATYBOS ĮSTATYMO NR. I-1240. 8. LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO NR. I-1120.
	1.11. Užtikrinti administracinės naštos mažinimą automatizuojant duomenų keitimąsi tarp sistemų;	Automatizuoti (proc., vnt.)	5	8	1. Procesas savivaldybių darbo organizavimui. 2. Procesas „Pritarti projektiniams pasiūlymams“ 3. Procesas „Automatinis pastabų kopijavimas iš projektą tikrinančių institucijų išvados į galutinę dokumento versiją“. 4. Automatinis pranešimų siuntimas savivaldybėms el. paštu apie jų teritorijoje baigtą statyti daugiabutį. 5. Sukurta galimybė jungtis per EIDAS TPS „Vartai“. (fizinio asmens (ES šalies gyventojas) Tapatybės nustatymas per EIDAS. 6. Skaitmenizuotas „Pranešimo apie statybos pradžią patikrinimo aktas“ procesas. 7. Skaitmenizuotas „Kvalifikacijos atestato ir (ar) teisės pripažinimo dokumento galiojimo sustabdymo aktas“ procesas. 8. ŽIS ir PDBIS integracija į TPS „Vartai“.
<b>DVT: 11 Pasiekti, kad miestai ir gyvenvietės taptų įtraukūs, saugūs, atsparūs ir darnūs</b>	2.1. Dalyvauti planuojant, koordinuojant ir (ar) įgyvendinant su planavimo, statybos technine veikla susijusius paramos projektus atkuriant Ukrainos infrastruktūros ir kitus objektus	Įgyvendinamų paramos Ukrainos atstatymui projektų kiekis	2	2	1. Pasiektas VBHP Fondo tarybos pritarimas projektui 2025 metų balandžio 30 d., Vyriausybės pritarimas 2025 m. birželio 11 d. Nr. 21. Projekto vykdymo sutartis 2025-TF-002 su CPVA pasirašyta 2025 metų rugsėjo 30 d. 2. 2025-07-21 parengta naujo projekto „Vision for Renewal: Integrated Urban Plans for Bucha and Borodyanka“ koncepcija. Pradėtos derybos dėl finansavimo su LT, DE, SUI fondais. Gautas pradinis AM pritarimas.

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiektas rezultatas
					Pastaba: įgyvendinta iš dalies. Buvo planuota pradėti 2 naujus projektus. Vienas projektas pradėtas. Antrasis yra derybinėje stadijoje su finansuotojais, planuojama projekto pradžia – 2026 m. pirmas pusmetis.
<b>Uždaviniai:</b> 11.3. Iki 2030 metų didinti įtraukią ir darnią urbanizaciją bei visų dalyvavimu pagrįsto, kompleksinio ir darnaus gyvenviečių planavimo ir valdymo gebėjimus visose šalyse.	2.2. Parengti įrankį Lietuvos miestų urbanistinės struktūros efektyvumo (gyventojų tankio užstatylose teritorijose) stebėsenai	Parengtas <i>online</i> pasiekiamas stebėsenos įrankis (vnt.)	1	1	Darbai atlikti 2024 m. Pastaba: įrankis sukurtas ir pavišintas, naudojamas teritorijų planavimo normose.
	2.3. Tapti patikimu metodinės pagalbos ir konsultacijų teritorijų planavimo ir urbanistikos srityje centru ir TPSIS tvarkytoju didinant integracines sąsajas su kitomis sistemomis (TPSIS, Stebėsenos informacinė sistema SIS, TPDRIS ir kt.) vykdyti tvarumo ir darnios plėtros rodikliais pagrįstą kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų stebėseną, pradėti įgyvendinti TPSIS sistemos modernizavimą	Įvykdytų privalomų teritorijų planavimą reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatytų procedūrų papildančių švietėjiškų renginių, teritorijų planavimo procesų dalyvių konsultacijų – (vnt.)	30	36	Savivaldybių ir kitų plėtros dalyvių konsultavimas, švietimas, pranešimai konferencijose, mokymai.

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiektas rezultatas
11.4. Iki 2030 metų suteikti visuotinę galimybę naudotis saugiomis, įtraukiomis ir prieinamomis žaliomis ir viešomis erdvėmis, pirmiausia moterims ir vaikams, pagyvenusiems žmonėms ir žmonėms su negalia.	2.4. Parengti įrankį žaliųjų ir viešų erdvių pasiekiamumo Lietuvos miestuose stebėsenai (Naudojami SSVA paruošti gyventojų sklaidos užstatytose teritorijose duomenys ir savivaldybių pateikiami želdynų inventorizavimo duomenys)	Parengtas <i>online</i> pasiekiamas stebėsenos įrankis (vnt.)	1	1	Veikianti švieslentė, kurioje galim stebėti įteisintų viešųjų želdynų ir faktinių želdynų pasiekiamumą Lietuvos miestuose ir miesteliuose.
	3.1. Klientų pasitenkinimo tyrimas	(proc.)	85	99,87	Surinkti duomenys apie 2025 metų sausio-lapkričio mėn. skirtinguose SSVA padaliniuose gautus užklausų ir skundų kiekius. Klientų pasitenkinimo rodiklis išvestas vadovaujantis bendru užklausų ir skundų kiekio santykiu.
	3.2. Savitarnos informacinės sistemos SSVIS naudojimo duomenų stebėseną ir įgaliotųjų organizacijų bei kitų vartotojų grupių teikiamo grįžtamojo ryšio nagrinėjimas	(vnt.)	4	4	Ruošiantis SSVIS vystymo darbų pirkimo procedūrai ir rengiant SSVIS <i>backlog'ą</i> , įvertinti įgaliotųjų organizacijų, pareiškėjų, atestavimo ekspertų ir SSVA darbuotojų išreikšti siūlymai SSVIS tobulinimui. Siūlymai įvertinti ir įtraukti į techninę specifikaciją, vykdomi / organizuojami SSVIS vystymo darbai.
	3.3. NSIK SK paleidimas. NSIK klasifikatoriaus patogus pateikimas skaitmeninio katalogo	(vnt.)	1	1	Sukurtas skaitmeninis NSIK katalogas.

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiektas rezultatas
	pavidalu. Atgalinio ryšio rinkimas dėl klasifikatoriaus struktūros tolimesnio keitimo ir kitas SK funkcionalumas.				
	<p><b>4.1 Įgyvendinti projektą Nr. 01-002-P-0001 „Pastatų duomenų bankas“</b></p> <p>Projekto vykdymo laikotarpis 2023-02-22 – 2025-07-01.</p> <p>Projektas finansuojamas pažangos lėšomis, skirtomis pažangos priemonės Nr. 02-001-06-04-01 „Skatinti pastatų renovaciją“ pažangos veiklai „4.2. Lietuvos pastatų duomenų banko sukūrimas ir įdiegimas“ (proc.)</p>		100	100	2025-10-01 Aplinkos ministerijos kanclerės pasirašytas potvarkis dėl Pastatų duomenų banko IS priėmimo ir tinkamumo eksploatuoti akto patvirtinimo. Sistema pradėjo veikti 2025-11-03 d.
	<p><b>4.2. Įgyvendinti projektą Nr. 01-014-P-0001 “Statinių gyvavimo ciklo (SGC) modeliavimo sistemos sukūrimas”</b></p> <p>Projektas finansuojamas pažangos priemonės Nr. 02-</p>		Atliktas SGC rodiklių modeliavimo ir rizikos veiksnių nustatymo	Atliktas SGC rodiklių modeliavimo ir rizikos veiksnių nustatymo metodikos pirkimas,	Atliktas SGC rodiklių modeliavimo ir rizikos veiksnių nustatymo metodikos pirkimas, parengtas koncepcinis SGC veikimo modelis, rengiama SGC IT sprendimo sukūrimo techninė specifikacija.

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiektas rezultatas
	001-06-10-03 „Skatinti atliekų prevenciją“ aprašo patvirtinimo“ pažangos veiklą „5. Statinių gyvavimo ciklo (SGC) modeliavimo sistemos sukūrimas“ lėšomis.		metodikos pirkimas, parengta SGC IT sprendimo sukūrimo techninė specifikacija	rengiama SGC IT sprendimo sukūrimo techninė specifikacija	
	<b>4.3. Įgyvendinti projektą Metodinės bazės žaliosios infrastruktūros sprendimų praktiniam įgyvendinimui sukūrimas ir kompetencijų kėlimo programos įgyvendinimas</b> Projekto vykdymo laikotarpis 2025-01-01 – 2030-01-01. Projektas finansuojamas pažangos priemonės Nr. 02-001-06-08-01 „Išsaugoti biologinę įvairovę“ pažangos veiklą 1.9 „Žaliosios infrastruktūros skatinimas“ lėšomis.		Parengtas investicinis projektas; Įvykdyti metodinių dokumentų parengimo paslaugų pirkimai	Parengtas investicinis projektas, nupirkta „Žaliosios infrastruktūros esamos būklės įvertinimo ir vystymo galimybių nustatymo studijos“ rengimas, pasirašyta darbų atlikimo sutartis, pradėti darbai	Parengtas investicinis projektas, pradėtos projekto veiklos. Parengtas ir Centrinei projektų valdymo agentūrai (CPVA) pateiktas projekto įgyvendinimo planas (PIP). Su Centrine projektų valdymo agentūra (CPVA) pasirašyta finansavimo sutartis. Parengta pirmojo metodinio dokumento parengimo paslaugos pirkimo techninė specifikacija. Įvykdytas viešasis pirkimas „Žaliosios infrastruktūros esamos būklės įvertinimo ir vystymo galimybių nustatymo studijos“ ruošimui. Tarp SSVA ir MB „Bluma collective“ pasirašyta pirkimo „Žaliosios infrastruktūros esamos būklės įvertinimo ir vystymo galimybių nustatymo studijos parengimo paslaugos“ sutartis – atlikti pirmieji esamos žaliosios ir mėlynosios infrastruktūros situacijos Lietuvoje vertinimo darbai.
	4.4. Skatinti statybos dalyvių, PENS ekspertų veiklos kokybę, tapti patikimu metodinės	Atlikta ne mažiau kaip 100 atestuojamos veiklos planinių patikrinimų.	100 proc.	98	Atlikta 50 rangovų planinių patikrinimų, 46 fizinių asmenų planiniai patikrinimai, 2 neplaniniai fizinių asmenų patikrinimai. Neatlikti keturių į patikrinimo planą įtrauktų ūkio subjektų

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiektas rezultatas
	pagalbos ir konsultacijų statybos srityje centru				patikrinimai, nes du asmenys mirė, du juridiniai asmenys likviduoti dėl bankroto.
		Atlikta ne mažiau kaip 50 PENS veiklos patikrinimų (proc.)	100	44	<p>Iš 40 planinių patikrinimų neatlikti 2, nes ekspertai šiais metais nebevykdė veiklos. 7 patikrinimai iš planinių buvo pakeisti į neplaninius, nes buvo gauta informacija iš Aplinkos projektų valdymo agentūros (APVA) dėl galimų neatitikimų. Atlikti 6 neplaniniai patikrinimai gavus skundus. Viso atlikta 44 patikrinimai. 2 ekspertai nebevykdo veiklos.</p> <p>Pastaba: rodiklyje numatyta, kad pirmenybė turi būti teikiama neplaniniams patikrinimams. Per 2025 metus viso buvo gauta 13 skundų / pranešimų apie galimai neteisėtą veiklą. 7 gauti skundai buvo dėl ekspertų, kurie buvo įtraukti į planinių patikrinimų sąrašą, todėl jie buvo patikrinti neplaninio patikrinimo tvarka.</p> <p>Vadovaujantis Viešo administravimo įstatymu, įstaigos turi vadovautis subsidiarumo principu (viešojo administravimo subjektų sprendimai turi būti priimami ir įgyvendinami žemiausiu efektyvumą galinčiu užtikrinti viešojo administravimo sistemos lygmeniu). Nuolatinis sertifikavimo eksperto tikrinimas (du kartus per metus) gali pažeisti šį principą, todėl planiniai patikrinimai buvo pakeisti neplaniniais.</p>
		Atlikta ne mažiau, kaip 100 vnt. išduotų kvalifikacijos atestatų ir TPD peržiūrų, įvertinant atitiktį kvalifikaciniam reikalavimams (proc.)	100	100	Atlikta 100 peržiūrų.

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiektas rezultatas
		Ūkio subjektų patikrinimų suvestinės sukūrimas ir paskelbimas (vnt.)	1	4	Parengtos ir paskelbtos 4 ataskaitos.
		Užtikrinti priimamų sprendimų teisėtumą (teismuose neteisėtais pripažintų sprendimų skaičius ne didesnis nei 30 proc. nuo visų bylų skaičiaus, įskaitant bylose priimtus taikius sprendimus).	≤ 30	Neviršyta	Šiuo metu teismuose neteisėtais pripažintų sprendimų skaičius yra ne didesnis nei 30 proc. nuo visų bylų skaičiaus, įskaitant bylose priimtus taikius sprendimus. 2025 metais priimti 49 sprendimai taikyti poveikio priemonės, 5 buvo apskūsti, vieną skundą LAGK atmetė, 3 bylos šiuo metu teisme, viena byla nagrinėjama LAGK.
		Teigiamo ūkio subjektų požiūrio į ūkio subjektų priežiūrą ir atestavimą formavimas. Metodinė pagalba SSVA prižiūrimiems ir atestuotiesiems, atestuojamiems subjektams (parengti informaciniai lankstinukai, rekomendacijos ar kt.).	4	Sukurta speciali mokymų ir seminarų skiltis „Mokymai ir seminarai   SSVA“, joje paskelbti 35 seminarai.	Konsultacijos raštu ir telefonu ne mažiau kaip 5 per savaitę. Iš viso – apie 202 konsultacijas per III ketvirčius. SSVA svetainėje paskelbti 3 D.U.K. „Statybos produktų eksploatacinių savybių pastovumą vertinančių paskirtųjų įstaigų paskyrimas“, D.U.K. „Dažniausiai užduodami peržiūros klausimai“ ir „Dažniausiai užduodami patikrinimų klausimai“. Sukurta speciali „mokymų ir seminarų skiltis „Mokymai ir seminarai   SSVA“, joje paskelbti 35 seminarai.

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiekta rezultatas
		Aktyvinti viešinią naudojančių socialiniais tinklais (vnt.)			
		Suorganizuoti ūkio subjektų priežiūrą vykdančių, atestavimą vykdančių SSVA darbuotojų kvalifikacijos kėlimo mokymus (vnt.)	5	5	Viso suorganizuota 6 vnt. mokymų. III ketv. buvo organizuojami 4 mokymai visiems Priežiūros padalinio darbuotojams, IV ketv. organizuoti mokymai dviems Atestavimo padalinio darbuotojams.
	Informacinės sistemos SSVIS modernizavimas užtikrinant klientų aptarnavimo kokybę.	Užtikrintas SSVIS nepertraukiamas veikimas. Atliktas modernizavimas įtraukiant naujas funkcijas		Užtikrintas nepertraukiamas SSVIS veikimas. Atestavimo veiklos vykdomos IS. Atliktas viešasis pirkimas SSVIS vystymo darbams. 2025 metais sukurtas BEOS modulis. Priežiūros padalinio apimtyje SSVIS funkcionalumai	Užtikrintas nepertraukiamas SSVIS veikimas. Atestavimo veiklos vykdomos IS. Atestavimo padalinys I-II metų ketvirčiais vykdė būtinų darbų SSVIS modernizacijai ir naujų poreikių identifikavimo registravimą. III ketvirtį atliktas vystymo paslaugų pirkimas. Atlikti IS vystymo darbai numatyti finansavimo sutartyje. Atlikti SSVIS vystymo darbai: automatizuotas sąskaitų duomenų siuntimo procesas per „Vitriną“. Skundų modulio funkcionalumas vidiniams skundų nagrinėjimo proceso automatizavimui – sukurtas posistemis. BEOS atestavimas ir profesinių žinių egzamino laikymo aplinka. Atlikti kiti patobulinimai, užtikrinantys kokybišką klientų aptarnavimo kokybę bei patogesnius Atestavimo padalinio veiklos procesus IS. Priežiūros padalinys nevykdo funkcijų per SSVIS, IV ketv. pradėti analizės darbai Priežiūros veiklos procesų pasirengimui 2026 m. SSVIS vystymo darbams.

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiektas rezultatas
				<p>nepilnai išpildo procedūrų reikalavimus, tačiau vyksta vystymo darbai, planuojama, kad 2026 m. atskirais SSVIS moduliais ūkio subjektų priežiūrai naudosis ir Priežiūros padalinys. Šiuo metu Priežiūros padalinio moduluose vykdoma analizė veiklos procesų pasirengimui 2026 m. SSVIS vystymo darbams. Atlikti SSVIS vystymo darbai numatyti finansavimo sutartyje UFS-7.</p>	

JT darnaus vystymosi tikslas	Veiksmo pavadinimas	Vertinimo kriterijai, mato vienetai	2025 metais siektina reikšmė	2025 metais pasiekta reikšmė	Pasiektas rezultatas
	Lietuvos Respublikos valstybės sienos geodezijos ir kartografijos darbų atlikimas	Efektyviai įgyvendinti deleguotą funkciją	1	1	2025 metais užsakytos paslaugos įvykdytos 100 %: sienos Bendrosios komisijos sprendimų įgyvendinimas; Valstybės sienos kartografinės medžiagos parengimas bei atnaujinimas; Valstybės sienos ženklų geodeziniai ir kartografiniai darbai; Hidrografijos objektų, kuriais eina valstybės siena, krantų kontroliniai matavimai; Plūdurių atstatymas.
	Stiprinti kompetencijas valstybės sienos kartografavimo srityje	Dalyvavimas Lietuvos Respublikos ir Latvijos Respublikos ekspertiniame vertinime (km.), techninės-projektinės medžiagos paruošimas (vnt.)	250/20	250/20	2025 metais visos užsakytos paslaugos atliktos: atlikta 250 km valstybės sienos geodezinių ir kartografinių darbų; Parengta 20 techninių norminių dokumentų bei techninių darbų atlikimo instrukcijų.

## 8. SSVA VEIKLOS TIKSLAI 2026 METAMS

Vadovaudamasi Aplinkos ministerijos 2026 m. kovo 3 d. raštu Nr. D8(E)-841 „Dėl valstybės lūkesčių viešajai įstaigai Statybos sektoriaus vystymo agentūrai“ (SSVA pateiktu lūkesčių laišku), SSVA 2026 metais sieks tapti Aplinkos ministerijos valdomų informacinių sistemų ir IT kompetencijų centru, tvarkyti, prižiūrėti ir plėtoti ministerijos reguliavimo srities informacines sistemas, užtikrinant jų architektūrinį vientisumą, saugumą, duomenų sąveiką, modernias elektronines paslaugas ir skaitmeninę transformaciją.

SSVA taip pat sieks tenkinti viešąjį interesą įgyvendinant valstybės politiką statybos sektoriaus, teritorijų planavimo, žemėtvarkos, geodezijos, kartografijos ir Lietuvos erdvinės informacijos infrastruktūros palaikymo srityse, prisidėti prie informacinių sistemų sąveikumo, užtikrinti statybos dalyvių kvalifikacijos įvertinimą bei stebėti šalies urbanistinės raidos tendencijas tvarios raidos tikslų įgyvendinimui.

Be to, SSVA, siekdama didinti pridėtinę vertę institucijoms, verslui ir piliečiams, sieks sujungti skirtingų institucijų bei trečiųjų šalių erdvinius duomenų rinkinius ir kurti priemones jų peržiūrai, tvarkymui bei dalijimuisi. Tuo pačiu įstaiga sieks didinti paslaugų gavėjų informuotumą ir gebėjimą naudotis skaitmeninėmis paslaugomis bei erdviniais duomenimis.

Siekdama finansinių tikslų, 2026 metais SSVA planuos savo veiklą ir investicijas taip, kad būtų užtikrinta nenuostolinga SSVA veikla, t. y. – sąnaudos neviršytų pajamų (įskaitant finansavimo pajamas). Prieš prisiimdama finansinius įsipareigojimus, SSVA sieks numatyti aiškų ir pagrįstą mechanizmą (pavyzdžiui, rezervuose sukauptos sumos), kuris leistų suvaldyti riziką dėl galimų iš anksto neplanuotų išlaidų, susijusių su šių įsipareigojimų vykdymu, kompensavimo.

